



MUJIP007T1BE
1406/2016/R0Z/1

MĚSTO JILEMNICE

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA SPLNĚNÍ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

K veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Název veřejné zakázky:	„Výměna střešní krytiny na objektu J. Havlíčka č.p. 328, Jilemnice“
Druh zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce
Rozsah:	VZ III. kategorie (dle Směrnice města Jilemnice pro zadávání veřejných zakázek)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Město Jilemnice
Sídlo: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ: 00275808
DIČ: CZ0000275808
Statutární orgán: Ing. Jana Čechová – starostka města
tel.: + 420 481 565128, + 420 739 043344, e-mail: starosta@mesto.jilemnice.cz

Zástupce ve věcech technických:

Martin Gadas – Stavební bytové družstvo SEVER Liberec, investiční technik
tel.: +420 777 750991
e-mail: gadas@sbdsever.cz

Zástupce pro organizaci zakázky:

Jan Jírů – odbor rozvoje a místního hospodářství, referent pro veřejné zakázky
tel.: +420 481 565167
e-mail: jiru@mesto.jilemnice.cz

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Uchazeč se při zpracování své nabídky vždy musí řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale také ustanovením příslušných obecně závazných norem ČSN a EN.

2) CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadanou v souladu s ust. §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Název: „Výměna střešní krytiny na objektu J. Havlíčka č.p. 328, Jilemnice“

Práce budou provedeny dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této výzvy:

„OBJEKT č.p. 328 – výměna střešní krytiny J. Havlíčka 328, Jilemnice“

Projektant: Ing. Radovan Novotný – autorizovaný projektant v oboru pozemní stavby
(Vesecká 97, 460 06 Liberec, IČO: 49080300, ČKAIT: 0500722)

Stupeň: projektová dokumentace pro provedení stavby, zadání stavby

Datum: 06/2015



Předmět:

V celé ploše stávající střechy objektu bude postupně odstraněna střešní krytina z bonského šindele (vč. podkladní lepenky), a to až na dřevěné bednění. Skládkování tohoto materiálu bude důsledně odděleno od ostatního materiálu. Zároveň budou odstraněny také jednotlivé klempířské prvky z Cu plechu (okapy, svody, lemování, oplechování, hřeben apod.). Stávající systém hromosvodu bude také odstraněn. Stávající dřevěné bednění střechy z prken se pečlivě zkontroluje, případně shnilá nebo jinak napadená prkna se vymění za nová (předpoklad cca 30%). Následně se provede celoplošný nátěr proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

Na upravené, zkontrolované a ošetřené dřevěné bednění střechy se následně položí kontaktní mechanicky kotvená (popř. samolepicí) pojistná hydroizolace. Na tuto vrstvu se provede celoplošně nové laťování pro vytvoření větrané vzduchové mezery. Celá střecha se pokryje dalším novým dřevěným bedněním (prkna tl. 25 mm). Toto bednění musí být důsledně přizpůsobeno všem detailům střechy (prostupy, střešní okna, výlezy, odvětrací komínky, odvětrávání hřebene apod.). Celá plocha nového bednění se následně zakryje kontaktní mechanicky kotvenou pojistnou hydroizolací. V této fázi se rozmístí nové klempířské prvky střechy Cu plechu (okapy, svody, lemování oplechování, odvětrání hřebene). Jednotlivé detaily budou řešeny dle typových podkladů dodavatele střešní krytiny. Nová střešní krytina bude z falcovaných poplastovaných plechů – odstín šedý. Stávající výlez na střechu se nahradí výlezem novým (dle typu dodavatele střešní krytiny). Na závěr se provede instalace nového systému hromosvodu dle návrhu specializované firmy vč. revize.

Podrobnější technická specifikace je uvedena v Příloze č. 6 - Projektová dokumentace

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 100 000,- Kč** bez DPH.

4) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. **Všechny práce musí být provedeny v období 05-07 / 2016.** Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit termín zahájení stavby a po vzájemné dohodě předpokládanou lhůtu plnění veřejné zakázky upravit.

Zahájení dodávky se předpokládá: **1. 5. 2016** (ihned po podpisu smlouvy)
Ukončení dodávky se požaduje: **nejpozději do 31. 7. 2016**

Místem plnění je objekt v ulici J. Havlíčka č.p. 328 v Jilemnici, okres Semily, Liberecký kraj.

5) DODACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen ve zjišťovacím protokolu z pravidelných kontrolních dnů. Zbývajících cca 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Platba bude výhradně v CZK.

Smluvní pokuta:

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě 7 dní. Při nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká zadavateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet dodavatele do 10 kalendářních dnů.

Záruka:

Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození. Reklamacе všech vad v záruční době uplatní zadavatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

6) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA

Podmínky poskytnutí dokumentace, veřejný přístup:



Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <http://www.mestojilemnice.cz/cz/verejne-zakazky/> od 11. 03. 2016.

a na certifikovaném profilu zadavatele:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

Dodatečné informace a další upřesňující podmínky:

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti.

Písemné žádosti o dodatečné informace zasílat buď elektronicky na kontakt: jiru@mesto.jilemnice.cz nebo klasicky poštou na adresu zadavatele. V žádosti bude vždy uveden název a kontaktní informace uchazeče. Dodatečné informace budou poté zveřejněny na webové adrese uvedené výše. (Zadavatel si tímto vyhrazuje právo, neobesílal všechny doposud známé uchazeče písemnou formou v případě zveřejnění dodatečných informací, uchazeči musí sami sledovat webové stránky zadavatele).

Prohlídka místa:

Prohlídka místa se konat nebude. Technické provedení a rozsah stavební akce je podrobně specifikován v Příloze č. 6 - Projektová dokumentace: „OBJEKT č.p. 328 – výměna střešní krytiny J. Havlíčka 328, Jilemnice“.

7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

do 30. 03. 2016 do 10:00

Termín otevírání obálek:

30. 03. 2016 od 10:10

Místo pro podání nabídek:

poštou na adresu zadavatele; **osobně** na podatelně zadavatele (Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice); **elektronicky** prostřednictvím **datové schránky** (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či **e-podatelný** (epodatelna@mesto.jilemnice.cz) nabídky musí být podepsány ověřeným elektronickým podpisem

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: **NEOTVÍRAT** a název akce:
„Výměna střešní krytiny na objektu J. Havlíčka č.p. 328, Jilemnice“

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené názvem / jménem uchazeče, jménem kontaktní osoby a na přelepu opatřené razítkem uchazeče/případně podpisem uchazeče. Při převzetí bude každá nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem, časovým údajem převzetí a popisem oprávněné osoby k převzetí. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou komisí otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací, ponechá si k archivaci jako součást výběrového řízení. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Uchazeč, který podal nabídku pozdě, bude zadavatelem následně vyzooměn o podání nabídky po termínu.

Otevírání obálek je veřejné a vedle členů komise se ho mohou zúčastnit zástupci zadavatele a zástupci uchazečů. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem pro podání nabídek tj. **30. 03. 2016** a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky respektive uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

8) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikační předpoklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)

Profesní kvalifikační předpoklady: (aktuální výpisy, ne starší 90 dnů)

- Prostá kopie výpisu evidence rejstříku trestů (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
 - Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
 - Prostá kopie výpisu z živnostenského rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
 - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – souhrnný dokument, nahrazující výše uvedené výpisy
- Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen zadavateli na vyžádání předložit všechny doklady v originále.

Technické zpracování a podání nabídky:



- Seznam s uvedením nejméně **3 akcí**, (příloha č. 3) realizovaných uchazečem v posledních 3 letech obdobného předmětu plnění, tzn. stavebních prací spojených s rekonstrukcí střech, výměnou střešních pláštíků, atd. v minimální výši 50 % očekávané hodnoty této veřejné zakázky, tj. min 550 000,- Kč bez DPH na 1 akci (hodnoty jednotlivých akcí se nesčítají).

9) **POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:**

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepkou s razítkem / případně podpisem uchazeče. Všechny strany budou očíslovány.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Dokumenty budou označeny nápisy **ORIGINÁL** a **KOPIE**.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Předložená nabídka musí obsahovat:

- Vyplněný „Krycí list nabídky“ (dle vzoru - příloha č. 1)
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle vzoru - příloha č. 2)
- Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu
- Čestné prohlášení uchazeče o referencích obdobného předmětu plnění v posledních 3 letech (příloha č. 3)
- Informace o všech subdodavatelích
(Jejich názvy včetně uvedení sídla a tel. kontaktu, případně do nabídky uvést, že předmět plnění bude realizován bez účasti subdodavatelů. Zadavatel upozorňuje zájemce, že dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž řízení, bude vyloučen ze zadávacího řízení)
- Vyplněný výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 4)
- Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo mezi zadavatelem a uchazečem.
(v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 5)

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr v písemné a elektronické podobě (na CD). Výkaz výměr (příloha č. 4) musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH a s DPH platné v době zdanitelného plnění.

10) **VYLOUČENÍ NABÍDEK**

Ze zadávacího řízení budou **vyřazeny nabídky:**

Nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.

Nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek.

Zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

11) **HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky, které byly doručeny včas a nebyly vyřazeny pro nesplnění požadavků stanovených v zadávací dokumentaci, budou dále hodnoceny. Hodnotící komisi jmenuje zadavatel, posouzení a hodnocení nabídek je neveřejné bez účasti uchazečů.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je
nejnižší nabídková cena Kč bez DPH.

12) **UPŘESŇUJÍCÍ PODMÍNKY**

Dodavatel se zavazuje k součinnosti se správcem předmětného objektu, především v návaznosti na potřeby běžného provozu objektu č.p. 328, Jilemnice. Při realizaci zakázky bude dbát jejich pokynů či pokynů jím zmocněných osob. Výše uvedené osoby bude vždy včas informovat o časovém harmonogramu stavebních prací na objektu atd.



Zadavatel umožní zhotoviteli připojení na napojovací body elektrické energie 230/380V a užitkové vody. Spotřebovanou energii a vodu při provádění díla uhradí zhotovitel a to na základě odečtu z podružných měřidel. Zadavatel poskytne zhotoviteli vhodné zázemí pro zařízení staveniště, uložení materiálu a lešení po dobu provádění díla. Zadavatel zajistí vhodné místo pro uložení kontejneru na stavební suť, dále také zajistí příjezd k objektu pro pracovníky prováděcí firmy a zásobování materiálem.

Dodavatel je povinen vést stavební deník. Práva povinnosti dodavatele a zadavatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.

Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 14 dní nebo dle aktuální potřeby.

Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií, včetně součinnosti s firmou provádějící zateplení v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 v platném znění.

13) VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení kdykoli před podpisem smlouvy. A to bez udání důvodu.

Dodavatel podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím) v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o referencích

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace

V Jilemnici dne 11. 03. 2016

J. Čechová

Ing. Jana Čechová

starostka města Jilemnice

