

# SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy: 05/VZ/2015



O dodávce služby uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů - Občanského zákoníku.

**Objednatel<sup>(1)</sup>:** **Město Jilemnice**  
se sídlem: Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice  
IČ: 275 808  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Jilemnice  
číslo účtu: 27-1263091359/0800  
zastoupené: Ing. Janou Čechovou, starostkou  
tel. 481 565 111  
fax. 481 565 222  
e - mail: starosta@mesto.jilemnice.cz

Osoba zmocněná k podpisu smlouvy:

Ing. Martin Šnorbert – vedoucí odboru rozvoje a MH,  
tel. 481 565 127, mobil 603 520 913,

„Objednatel“

na straně jedné

a

**Zhotovitel<sup>(2)</sup>:** **ATELIER L s.r.o.**  
se sídlem: Kafkova 580/26, 160 00 Praha 6  
IČ: 25056476  
DIČ: CZ 25056476  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 158645810/0300

Osoby zmocněná k podpisu smlouvy:

Ing. arch. Jana Langerová, jednatel

„Zhotovitel“

na straně druhé,

(1) Všeude, kde tato zadávací dokumentace uvádí „Zadavatel“, rozumí se tím rovněž „Objednatel“,

(2) Všeude, kde tato zadávací dokumentace uvádí „Dodavatel“, rozumí se tím rovněž „Zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

## Smlouvu o dílo

### Článek 1 – Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo sjednané touto smlouvou za podmínek stanovených v této smlouvě a v čase v ní dohodnutém je předat objednateli. Objednatel se zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši cenu díla.

1.2 Předmětem této smlouvy je provedení díla **Odborné studie k udržitelnému rozvoji města Jilemnice** (dále jen „služby“) realizované v rámci projektu "Jilemnice - udržitelná", který je podpořen z Programu švýcarsko-české spolupráce. Objednatel přijal nabídku zhotovitele na poskytnutí těchto služeb:

- 1 Zhotovení Celkové urbanistické vize města Jilemnice (odborná studie)
- 2 Vypracování Koncepce udržitelné dopravy (samostatná příloha)
- 3 Vypracování Koncepce udržitelné energetiky (samostatná příloha)
- 4 Řešení klimatických změn (samostatná příloha)
- 5 Provedení úvodní přednášky na téma udržitelnosti urbanismu a rezidenční atraktivity měst
- 6 Řízení dvou workshopů (v rámci analytické fáze workshop č.1 ke sběru podnětů a v rámci fáze koncepce workshop č.2 nad možnostmi vize města)
- 7 Provedení závěrečné veřejné prezentace
- 8 Zjednodušený výstup ve formě brožury „Jilemnice-udržitelná“ (textové a grafické podklady pro tištěnou brožuru).

## Článek 2 – Struktura smlouvy

- 2.1 Zhotovitel bude zajišťovat služby dle požadavků a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž nedílnou součástí jsou následující části smlouvy - přílohy, uvedené v sestupném pořadí jejich důležitosti:
- |              |  |
|--------------|--|
| Příloha I:   | Zadání veřejné zakázky                                       |
| Příloha II:  | Věcná část nabídky a Seznam subdodavatelů (odborné koncepce) |
| Příloha III: | Souhrnný seznam expertů a jejich životopisy                  |
| Příloha IV:  | Cena zakázky   |
| Příloha V:   | Vzory dokumentů  |
- 2.2 V případě nejasností či rozporů mezi obsahem jednotlivých výše uvedených částí smlouvy budou jejich ustanovení vysvětlována ve výše uvedeném pořadí jejich důležitosti.
- 2.3 Změna seznamu subdodavatelů a případné zařazení dalších subdodavatelů je možná jen na základě předchozího souhlasu objednatele a následném podpisu písemného dodatku ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

## Článek 3 – Cena díla

Celková cena díla činí **370 000,- Kč bez DPH, 447 700,- Kč s DPH.**

Detailní struktura rozpočtu je uvedena v příloze IV.

Sazba DPH je uvedena dle platné legislativy ke dnešnímu dni.

## Článek 4 – Datum zahájení

Zhotovitel zahájí plnění smlouvy do **5 pracovních dnů** od podpisu smlouvy.

## Článek 5 – Doba realizace

- 5.1 Doba realizace úkolů dle této smlouvy a uvedených v přílohách I a II této smlouvy je **10 měsíců** od data zahájení. Termín ukončení plnění je stanoven nejpozději dne **25.2.2016** (nebo splněním smlouvy zhotovitelem v požadované kvalitě).

5.2 Pokud zhotovitel neposkytne dohodnuté služby do ukončení období realizace uvedeného ve smlouvě, pak má objednatel bez formálního upozornění, a aniž by byla dotčena jiná oprávnění objednatele v souladu se smlouvou, právo na úhradu smluvní pokuty za každý den nebo jeho část, který uplyne mezi koncem období realizace uvedeným ve smlouvě a skutečným ukončením realizace díla. Výše smluvní pokuty za každý den se stanoví jako součin sazby 0,5%, hodnoty nesplněné zakázky (nebo její části) a počtu dnů mezi koncem období realizace uvedeným ve smlouvě a skutečným ukončením realizace díla.

## Článek 6 – Předkládání plnění

6.1 Zhotovitel bude předkládat objednateli požadované výstupy (plnění) v rozsahu a časovém intervalu, který je specifikován v zadání projektu či ve věcné části nabídky zhotovitele.

## Článek 7 – Platby a bankovní účet

7.1 Platby budou prováděny v Kč na bankovní účet zhotovitele, vedený u ČSOB a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha, pobočka Praha 6, Dejvická 40, název účtu ATELIER L s.r.o., číslo účtu 158645810 / 0300

7.2 Platby budou prováděny na základě vystavených faktur se splatností 15 dnů podle tohoto platebního kalendáře:

### A) Platby za celkovou urbanistickou vizi města Jilemnice (průběžné dle harmonogramu)

Pořadí plateb	Služba č.1 (A) – urbanistická vize	bez DPH	s DPH
1. platba	Po odevzdání 1. Průběžné zprávy o stavu a postupu plnění dílčí části zakázky (do 15.7. 2015) 15% z celkové nabídkové ceny položky	21 300 Kč	25 773 Kč
2. platba	Po odevzdání návrhu podoby (ucelené verze s analytickou i návrhovou částí) urbanistické vize města Jilemnice k připomínkám (do 15.12. 2015) 50% z celkové nabídkové ceny položky	71 000 Kč	85 910 Kč
3. platba	Po odevzdání 2. průběžné zprávy o stavu a postupu plnění dílčí části zakázky (do 15. 1. 2016) 15% z celkové nabídkové ceny položky	21 300 Kč	25 773 Kč
Závěrečná platba	Po předání finální podoby Celkové urb. vize a odevzdání závěrečné zprávy k průběhu a výsledku zpracování urb. vize a jejím samostatným přílohám (do 15. 2. 2016) 20% z celkové nabídkové ceny položky	28 400 Kč	34 364 Kč
<b>Celkem za službu č.1 (A) (bez DPH/s DPH)</b>		<b>142 000 Kč</b>	<b>171 820 Kč</b>
		bez DPH	s DPH

B) Platby za ostatní požadované služby (2 - 8) proběhnou vždy až po dokončení a finálním odevzdání daného dílčího výstupu příslušné části dle harmonogramu a tabulek níže:

Pořadí plateb	Služby č. 2 – 4 (B1,2,3) vypracování samostatných příloh urbanistické vize	bez DPH	s DPH
1. platba	Po vypracování průběžných výstupů – el. koncept k připomínkování (do 30. 10. 2015) 35% z celkové nabídkové ceny položky	52 500 Kč	63 525 Kč
2. platba	Po odevzdání ucelené návrhové podoby výstupů k připomínkám (do 15.12. 2015) 45% z celkové nabídkové ceny položky	67 500 Kč	81 675 Kč
Závěrečná platba	Po odevzdání finálních podob příloh (do 10. 2. 2016) 20% z celkové nabídkové ceny položky	30 000 Kč	36 300 Kč
<b>Celkem za služby č. 2 – 4 (B1, 2, 3) (bez DPH/s DPH)</b>		<b>150 000 Kč</b>	<b>181 500 Kč</b>

		bez DPH	s DPH
Číslo služeb	Služby č. 5 – 8 po provedení požadovaných služeb	bez DPH	s DPH
č. 5	Po provedení úvodní přenášky k udržitelnosti a urbanismu (služba č. 5) (do 31. 5. 2015) 100% z celkové nabídkové ceny položky	8 000 Kč	9 680 Kč
č. 6	Po uskutečnění obou workshopů - služba č.6 (nejpozději v září 2015) 100% z celkové nabídkové ceny položky	30 000 Kč	36 300 Kč
č. 7	Po uskutečnění veřejné prezentace - služba č. 7 (do 2. 2. 2016) 100% z celkové nabídkové ceny položky	20 000 Kč	24 200 Kč
č. 8	Po odevzdání závěrečné formy podkladů pro službu č. 8 – podklady pro tištěnou brožuru (souhrn výstupů ze služeb 1-4 a 7 (nejpozději do 9.2. 2016) 100% z celkové nabídkové ceny položky	20 000 Kč	24 200 Kč
<b>Celkem za služby č. 5-8 (B4-7) (bez DPH/s DPH)</b>		<b>78 000 Kč</b>	<b>94 380 Kč</b>
		bez DPH	s DPH

7.3 Objednatel provede platby zhotoviteli následujícím způsobem:

- průběžné platby v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 7.2 a to do 15 dnů od okamžiku, kdy objednatel schválí požadované průběžné plnění a po vystavení faktury. U služeb č. 2 – 7 je možné na základě uvážení dodavatele fakturovat až později společně na jedné faktuře po ukončení více dílčích plnění.
- závěrečnou platbu za službu č.1 v souladu s podmínkami uvedenými v čl. 7.2 a to se splatností do 10 dnů od okamžiku, kdy objednatel schválí závěrečné plnění a po vystavení faktury.
- Dnem rozhodným pro posouzení zachování lhůty splatnosti je den, ke kterému je částka odúčtována z účtu objednatele.

7.4 Objednatel je oprávněn pozastavit běh lhůty splatnosti pro kteroukoli část fakturované částky, kterou zpochybňuje, přičemž je povinen informovat zhotovitele, že tato část faktury je nepřijatelná buď proto, že uvedená částka není správná, nebo proto, že příslušné plnění nelze schválit a objednatel má za to, že je nezbytné provést další úpravy.

7.5 Jakmile marně vyprší lhůta splatnosti uvedená výše, je zhotovitel oprávněn uplatnit svůj nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení.

7.6 Pokud se vyskytne nebo trvá některá z následujících událostí, může objednatel na základě písemného upozornění zhotoviteli pozastavit provedení úhrad celých nebo části plateb splatných zhotoviteli v souladu se smlouvou:

- Zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy;
- Zhotovitel poruší své smluvní povinnosti způsobem, který opravňuje objednatele odstoupit od této smlouvy v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ( dále jen „občanský zákoník“ ).

## Článek 8 – Odstoupení od smlouvy

8.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech stanovených obchodním zákoníkem nebo touto smlouvou. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit mj. v případech stanovených v čl. 13.7, 13.8 a 13.9 smlouvy, přičemž porušení zejména těchto článků smlouvy se považuje bez dalšího za podstatné porušení smlouvy. Každá ze smluvních stran porušuje smlouvu, pokud neplní své povinnosti z ní vyplývající. Druhá smluvní strana má právo v takovém případě od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a účinnosti nabývá nejdříve dnem doručení druhé smluvní straně.

- 8.2 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Pokud dojde k porušení smlouvy, pak má strana poškozená porušením smlouvy nárok na:
- a) náhradu škody; a/nebo
  - b) odstoupení od smlouvy.
- 8.3 V případě, že objednateli vznikne nárok na náhradu škody, je oprávněn takovou náhradu škody započíst proti jakýmkoli částkám dlužným zhotoviteli.
- 8.4 Objednatel má právo na náhradu jakékoli škody, která vyjde najevo až po dokončení plnění smlouvy v souladu s rozhodným právem smlouvy
- 8.5 Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy bez dalšího odstoupit, pokud ze smlouvy nevzejde do jednoho roku od jejího podpisu oběma smluvními stranami žádný podnět k platbám. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena žádná jiná práva nebo pravomoci objednatele a zhotovitele v souladu se smlouvou.
- 8.6 Po odstoupení od smlouvy nebo po obdržení oznámení o odstoupení je zhotovitel povinen okamžitě přijmout kroky k ukončení poskytování služeb, a to rychlým a řádným způsobem při zachování minimálních nákladů.
- 8.7 Objednatel je povinen co nejdříve po odstoupení od smlouvy ověřit hodnotu služeb a veškeré částky dlužné zhotoviteli k datu odstoupení.
- 8.8 Objednatel není povinen provést žádné další platby zhotoviteli, pokud nejsou služby dokončeny, přičemž objednatel je poté oprávněn vymáhat od zhotovitele dodatečné náklady na dokončení služeb pokud takové vznikly, nebo uhradí zůstatek dlužný zhotoviteli.

## **Článek 9 – Pozastavení poskytování služeb dle této smlouvy**

- 9.1 Objednatel má právo pozastavit poskytování služeb nebo jejich částí zhotovitelem na takovou dobu a takovým způsobem, který považuje z vážných důvodů za nezbytný.
- 9.2 Pokud je postup přidělení zakázky nebo realizace smlouvy narušen závažnými chybami, nesrovnalostmi nebo zpronevěrou, je objednatel oprávněn pozastavit realizaci zakázky. Pokud lze takové chyby, nesrovnalosti nebo zpronevěru přičítat zhotoviteli, může objednatel kromě toho odmítnout realizaci plateb nebo může vymáhat vrácení již zaplacených prostředků v poměru k závažnosti chyb, nesrovnalostí nebo zpronevěry.

## **Článek 10 – Změny smlouvy**

- 10.1 **Zásadní změny smlouvy** jako je změna celkové ceny, zásadní posuny termínu dodání služeb apod. budou probíhat vždy formou písemného dodatku podepsaného všemi smluvními stranami tak, jako původní smlouva. Další nebo dodatečné služby mohou být zadány pouze v souladu s ustanoveními uvedenými v zákoně č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a podle postupů stanovených v **Manuálu pro zadávání veřejných zakázek v rámci Programu švýcarsko-české spolupráce**.
- 10.2 **Drobné změny smlouvy** jako je např. adresa, číslo bankovního účtu, jméno reprezentanta a **Speciální změny smlouvy** jako např. vnitřní struktura nákladů, změna expertů apod. nebudou vyžadovat formu dodatku. Budou oznámeny odpovědným zástupcům zúčastněných stran písemně do 10 dnů od vzniku změny.

## **Článek 11 – Kontaktní adresy**

V korespondenci mezi objednatelem a zhotovitelem musí být vždy uveden název smlouvy a číslo smlouvy. Korespondence bude zasílána poštou, faxem, e-mailem nebo doručena osobně na následující adresy, oficiální dopisy mohou být posílány prostřednictvím datových schránek:

Za objednatele:

<b>Jméno:</b>	Ing. Martin Šnorbert	"Odpovědný zástupce"
<b>Adresa:</b>	MěÚ Jilemnice, odbor rozvoje a MH Masarykovo náměstí čp.82 514 01 Jilemnice	
<b>Tel / Fax</b>	481 565 127 /481 565 222	
<b>e-mail:</b>	snorbert@mesto.jilemnice.cz	

Za zhotovitele:

<b>Jméno:</b>	Ing. arch. Jana Langerová	„Odpovědná osoba“
<b>Adresa:</b>	ATELIER L s.r.o. Kafkova 580/26 160 00 Praha 6	
<b>Tel / Fax</b>	224 316 805	
<b>IDDS</b>	a82zmqx	
<b>e-mail:</b>	j.langerova@atelierl.cz	

## Článek 12 – Rozhodné právo smlouvy

- 12.1 Všechny záležitosti, na něž se nevztahují ustanovení této smlouvy, se řídí českým právním řádem.
- 12.2 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena v češtině. Jazykem pro veškerou korespondenci mezi objednatelem a zhotovitelem bude čeština.

## Článek 13 – Doložka o bezúhonnosti (*integrity clause*)

- 13.1 Zhotovitel při podání nabídky prohlásil, že nabídka byla připravena v souladu se zásadami volné soutěže, poctivého obchodního styku a nestrannosti zhotovitele. Pokud by nestrannost zhotovitele zanikla během plnění smlouvy, musí o tom zhotovitel objednatele neprodleně informovat.
- 13.2 Zhotovitel musí vždy jednat nestranně v souladu s etickým kodexem své profese. Nesmí činit žádná veřejná prohlášení o projektu či službách bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel nesmí objednatele žádným způsobem zavazovat bez jeho předchozího písemného souhlasu.
- 13.3 Po dobu trvání smlouvy budou zhotovitel, jeho zaměstnanci a další experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli respektovat lidská práva a zavazují se, že budou respektovat politické, kulturní a náboženské zvyklosti ČR.

- 13.4 Zhotovitel nesmí přijmout žádnou jinou platbu v souvislosti se smlouvou kromě plateb v ní stanovených. Zhotovitel, jeho zaměstnanci a další experti v jiném, než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, nesmějí vykonávat žádnou činnost ani přijmout jakoukoli výhodu, která není v souladu s jejich závazky vůči zhotoviteli nebo závazky zhotovitele vůči objednateli.
- 13.5 Zhotovitel, jeho zaměstnanci a další experti v jiném než v zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli jsou povinni zachovávat mlčenlivost po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené zhotovitelem či objednatelem jsou důvěrné.
- 13.6 Veškeré výstupy a zprávy získané, sestavené nebo zpracované zhotovitelem při plnění smlouvy jsou výhradním vlastnictvím objednatele. Vlastnické právo k dílu přechází na zadavatele dnem jeho předání a převzetí zadavatelem. Použití, distribuce a úpravy podkladů díla a jeho zpracování nejsou žádným způsobem omezeny ani nepodléhají souhlasu dodavatele. Dodavatel plně uhradí veškerá práva související s užíváním práv k duševnímu vlastnictví (náklady licence), tak aby žádné nároky autorů nebyly přeneseny na zadavatele).
- 13.7 Zhotovitel se zdrží jakýchkoli vztahů, které by mohly zpochybnit jeho nezávislost či nezávislost jeho zaměstnanců a dalších expertů v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli. Pokud zhotovitel přestane být nezávislý, je objednatel oprávněn bez ohledu na škody od smlouvy odstoupit, aniž by zhotovitel měl jakýkoli nárok na náhradu škody.
- 13.8 V případě, že vyjde najevo, že se zhotovitel v procesu přidělování veřejné zakázky či plnění smlouvy dopustil protiprávního jednání (ve smyslu zákona 40/2009 Sb., trestní zákoník), jako jsou např. úplatkářství, podvod či jiná protiprávní jednání v oblasti zadávání veřejných zakázek, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni nabytí účinnosti smlouvy. Pro účely tohoto ustanovení se pod tímto rozumí např. nabídka úplatku, daru, odměny či provize jakékoli osobě za účelem ji motivovat, nebo naopak jí ohrožovat či vyhrožovat jakoukoli újmou, aby vykonala či naopak nevykonala takový čin, který mohl ovlivnit přidělování veřejné zakázky nebo plnění již uzavřené smlouvy.
- 13.9 Objednatel může rovněž od smlouvy odstoupit, dojde-li k neobvyklým obchodním výdajům. Takovými neobvyklými výdaji jsou výdaje neuvedené v hlavní smlouvě nebo takové, které nevyplývají z řádně uzavřené smlouvy navazující na tuto smlouvu, výdaje zaplacené za neprokatatelně poskytnuté služby, výdaje převedené do daňového ráje nebo výdaje zaplacené adresátovi, jehož totožnost není jasně zjištěna, nebo výdaje zaplacené společnosti, která není smluvní stranou smlouvy uzavřené zadavatelem.

## **Článek 14 – Urovnání sporů**

- 14.1 Zhotovitel a objednatel se zavazují vynaložit veškeré úsilí ke smírnému vyřešení všech sporů, které vzniknou v průběhu plnění této smlouvy.
- 14.2 Pokud vznikne spor, jsou smluvní strany povinny informovat se navzájem písemně o svém stanovisku ke sporu a o řešení, které považují za možné. Pokud to kterákoli ze smluvních stran považuje za užitečné, strany se setkají a pokusí se spor vyřešit. Každá ze smluvních stran je povinna reagovat na žádost o smírné urovnání do 30 dnů od obdržení žádosti.
- 14.3 Všechny spory vznikající na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nebude možno vyřešit smírem, budou předány výhradně do pravomoci soudních orgánů České republiky při uplatnění právních předpisů platných v ČR. Smluvní strany se dohodly, že soudem příslušným k projednání veškerých sporů z této smlouvy bude obecný soud objednatele.

## **Článek 15 – Kontroly a audity**

- 15.1 Zhotovitel umožní objednateli a na základě jeho žádosti též poskytovateli dotace (Ministerstvu životního prostředí jako zprostředkovateli Fondu environmentální odbornosti), či jiným příslušným

institucím (zejména Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže aj.) ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10-ti let po uskutečnění závěrečné platby.

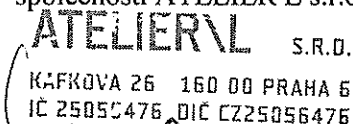
- 15.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům švýcarské strany zastoupené SECO (Státní kancelář pro hospodářské záležitosti) a SDC (Švýcarskou agenturou pro rozvoj a spolupráci), zástupcům švýcarského velvyslanectví v ČR, zástupcům poskytovatele dotace (Ministerstvu životního prostředí jako zprostředkovateli fondu Environmentální spolupráce), zástupcům NKJ-MF (Národní koordinační jednotky Ministerstva financí), auditnímu subjektu, najatému NKJ – MF pro audit projektů Programu švýcarsko – české spolupráce, či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajících se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel, na jakéhokoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

## Článek 16 – Jiné smluvní podmínky

- 16.1 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podepsané smlouvy, pokud to bude požadovat Národní koordinační jednotka Programu švýcarsko-české spolupráce - Ministerstvo financí.
- 16.2 Zhotovitel i objednatel jsou povinni uchovávat veškerou dokumentaci, která se týká realizace této veřejné zakázky a smlouvy minimálně po dobu 10-ti let po ukončení projektu, tj. do **31. 3. 2026**.
- 16.3 Zhotovitel je povinen označit zpracované výstupy a zprávy textem „Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“.
- 16.4 Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve čtyřech originálech, z nichž jeden originál je pro objednatele a jeden pro zhotovitele, jeden pro Ministerstvo financí – Národní koordinační jednotku – Centrální finanční a kontrakční jednotku /MF-NKJ-CFCU/ a jeden pro Zprostředkující subjekt – Ministerstvo životního prostředí ČR
- 16.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

### Za zhotovitele

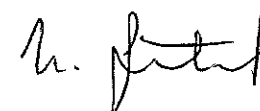
Jméno: Ing. arch. Jana Langerová  
Pozice: statutární zástupce (jednatel)  
společnosti ATELIER L s.r.o.

Podpis:   
ATELIER L S.R.O.  
KAFKOVA 26 160 00 PRAHA 6  
IČ 25050476 DIČ CZ25056476

Datum: 27.5.2015

### Za objednatele

Jméno: Ing. Martin Šnorbert  
Pozice: vedoucí odboru rozvoje a MH,  
MěÚ Jilemnice

Podpis: 

Datum: 27.5.2015





**PŘÍLOHY K SOD:**

- PŘÍLOHA I.** ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY- PŘEDMĚT PLNĚNÍ
- PŘÍLOHA II.** NABÍDKA DODAVATELE NA SLUŽBY
- PŘÍLOHA III.** SEZNAM EXPERTŮ, GARANTUJÍCÍCH TECHNICKOU KVALIFIKACI A ŽIVOTOPISY:  
1. SEZNAM  
2. PROFESNÍ ŽIVOTOPISY
- PŘÍLOHA IV.** CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY



# ATELIER\

MĚSTO JILEMNICE  
Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice

## PŘÍLOHA I: ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Název veřejné zakázky: **ODBORNÉ STUDIE K UDRŽITELNÉMU ROZVOJI MĚSTA  
JILEMNICE**

Identifikační číslo: **VZ 05/VZ/2015**

Zatřídění (služby architektů, inženýrské (projektové) služby a integrované inženýrské služby, územní plánování, služby krajinného inženýrství, související služby vědecko – technického poradenství, služby zkušeben, provádění analýz: CPC 867, CPV: od 74200000-1 do 74276400-8, od 74310000-5 do 74323100-0 a 74874000-6

### 1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

#### 1.1 ZADAVATEL

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice

#### 1.2 SOUČASNÁ SITUACE

V souvislostech s měnícím se klimatem (periodicky se opakující lokální záplavy a větrné smršti, tuhé zimy nebo žádné zimy) je třeba připravit místním politikům takové podklady, které obsahují informace o možnostech, jak těmto výzvám čelit. Aby jejich rozhodování o zásadních tématech problematiky životního prostředí a udržitelného rozvoje bylo účelné a kvalitní, měli by mít k dispozici dostatek informací a kvalitních strategických dokumentů.

Z analýzy vazeb strategie města Jilemnice vůči strategickému rámci udržitelného rozvoje ČR (NSZM, 2011), vyplynulo, že v materiálech chybí urbanistická dimenze. V novém územním plánu je tak územní rozvoj řešen expanzí zástavby do volné krajiny, chybí alternativa efektivnějšího využití stávajících ploch. Chybí dlouhodobá strategie rozvoje sídliště a celého území města Jilemnice.

Při letních bouřkách počátkem července 2014 došlo k lokálním záplavám, kdy voda a bláto z okolních polí částečně zaplavily některá území města. Jedním z důvodů těchto lokálních záplav (bleskových povodní) je stále se zmenšující retenční schopnost území v důsledku zvyšování podílu zpevněných ploch a expanze města do volné krajiny. Proto je nutné, aby došlo k přehodnocení strategických materiálů sloužících pro zodpovědné rozhodování místních politiků a vedoucích úředníků, a to z hlediska dlouhodobého urbanistického vývoje respektujícího současné poznatky udržitelného rozvoje.

Při uvědomění si výše popsaných skutečností je zásadní, aby se město Jilemnice zabývalo dlouhodobou strategií rozvoje území v souladu s principy udržitelného rozvoje. Zároveň je velmi důležité, aby paralelně s pracemi na strategických dokumentech byla informována i veřejnost, co více, aby byla do této práce zapojena. Požadované odborné studie by měly zajistit komplexní postup směřující k vytvoření strategických materiálů, které budou projednány s informovanou veřejností a následně schváleny v orgánech města.

Výše popsané záměry a cíle budou naplněny prostřednictvím 4 klíčových aktivit projektu:

- a) Osvětová kampaň
- b) Celková urbanistická vize Jilemnice
- c) Šetření indikátorů ECI
- d) Urbanistická studie panelového sídliště Spořilov

Při vhodně zvoleném postupu projednávání v rámci zpracování obou urbanistických materiálů se dosáhne naplnění cílů stanovených v Programu švýcarsko–české spolupráce, a to zejména v oblasti podpory kapacity strategického plánování a řízení na místní a regionální úrovni a v zapojení veřejnosti do procesu plánování ve veřejné správě a v realizaci strategií se zvláštním důrazem na oblast udržitelného rozvoje.

## 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1 KONKRETIZACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 2.1.1 Popis veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadání je **Zpracování celkové urbanistické vize města Jilemnice komunitním způsobem s ohledem na dlouhodobou udržitelnost zástavby, vytvoření podmínek pro kvalitní živé město s vysokou rezidenční atraktivitou a ekonomicky i ekologicky šetrným vztahem k okolní krajině a infrastruktuře.** Požadováno je prověření množství a potřeby nových rozvojových ploch (se standardně udělanou demografickou prognózou a propočtem předpokládaných hustot zástavby v rozvojových plochách a jejich následné srovnání), uspořádání veřejných prostranství, identifikace možných rozvojových příležitostí v intravilánu města místo rozvojových ploch mimo město a řešení zadržení srážkových přívalových vod. Zapojení veřejnosti do procesu strategického rozhodování bude provedeno formou kampaně uvedené v projektu s využitím osvědčených nástrojů používaných v rámci místní Agendy 21. Cílovou skupinu z tohoto pohledu tvoří politici, odborná a laická veřejnost (místní obyvatelé, současnost Jilemnice), a také děti a mládež (zástupci dětského parlamentu a jejich přátelé, kteří představují budoucnost města). Celková urbanistická vize bude v sobě obsahovat samostatně zpracovanou oblast udržitelné dopravy a energetiky a nástin strategie opatření pro zmírnění následků způsobených klimatickými změnami. Možným vedlejším produktem celkové urbanistické vize Jilemnice může být aktualizace stávajících koncepčních materiálů města, které budou znovu nahlíženy optikou udržitelného rozvoje.

Dílejší výstupy veřejné zakázky:

1. Celková urbanistická vize města Jilemnice (odborná studie)
2. Koncepce udržitelné dopravy (samostatná příloha)
3. Koncepce udržitelné energetiky (samostatná příloha)
4. Řešení klimatických změn (samostatná příloha)
5. Úvodní přednáška na téma udržitelnosti a rezidenční atraktivity měst
6. Účast na dvou workshopech (v rámci analytické fáze workshop ke sběru podnětů a v rámci fáze koncepce workshop nad možnostmi vize města)
7. Závěrečná veřejná prezentace
8. Zjednodušený výstup ve formě brožury „Jilemnice udržitelná“ (textové a grafické podklady pro tištěnou brožuru)

#### 2.1.2 Cíle veřejné zakázky

Seznámit místní politiky, úředníky a občany města s tématy udržitelného rozvoje, prohloubit jejich vědomosti a znalosti z pohledu urbanistického a připravit regionálním politikům podkladové materiály pro

odpovědné rozhodování na poli dalšího rozvoje města Jilemnice. Strategické dokumenty budou vypracovány tak, aby obyvatelé vymezeného území mohli prožít ve svém domově kvalitní život.

### 2.1.3 Aktivity, požadovaný rozsah práce a výsledky

Celková urbanistická vize města Jilemnice (**dílčí část plnění č.1**) a její samostatné přílohy (**dílčí části plnění č.2-4**) budou obsahovat vždy textovou a výkresovou část.

#### Struktura **dílčí části plnění č.1:**

##### a) analytická část:

- urbanistická analýza stávajícího stavu města Jilemnice
- základní demografická prognóza, prověření kapacit současně vymezených rozvojových ploch
- základní analýza systému dopravy a energetiky včetně naznačení možných trendů (analytický podklad **dílčích částí plnění č. 2 a 3**)

##### b) návrhová část:

- formulování základní prostorové vize města a jeho směřování s ohledem na budoucí demografický a ekonomický vývoj
- koncepce rozvoje města ve vztahu k okolní krajině, vytipování rozvojových příležitostí v intravilánu města
- základní koncepce veřejných prostranství a jejich charakteru s ohledem na prostorové a společenské uspořádání města
- vypořádání dalších námětů/požadavků na řešení v rámci urbanistické vize (výstupy práce pracovní skupiny z workshopů)

#### **Přílohy, které budou ve své návrhové části vyčleněny samostatně:**

**dílčí část plnění č.2:** základní koncepce dopravního řešení města ve vztahu k udržitelným formám dopravy vč. užívání veřejných prostor z hlediska konceptu udržitelné dopravy (řešení dopravy v klidu, s posouzením ploch a jejich vhodnosti, řešení priority uživatelů dopravních sítí...)

**dílčí část plnění č.3:** základní energetická koncepce města vč. možnosti řešeného území ve vztahu k udržitelné energetice. (Např. návrhy, náměty na zvýšení energetické soběstačnosti, možné úspory...)

Zcela samostatně vyčleněnou přílohou (se samostatnou analytickou a návrhovou částí) je **dílčí část plnění č.4:**

základní koncepce řešení pro zmírnění následků způsobených klimatickými změnami bude obsahovat návrhy možných opatření na území města Jilemnice (v intravilánu i ve volné krajině) a v navazujícím území (související povodí apod.). Jedná se o návrh souboru adaptačních opatření pro zmírnění následků způsobených klimatickými změnami, zejména řešení zadržování srážkových přívalových vod.

Řešeným územím je správní území města Jilemnice (k.ú. Jilemnice a k.ú. Hrabačov) s důrazem na zastavěné a zastavitelné území

V rámci zapojení veřejnosti je požadována další součinnost odborných pracovníků uchazeče na těchto akcích (termínově popsanych v harmonogramu):

- úvodní přednáška na téma udržitelnosti a rezidenční atraktivita měst

- účast na dvou workshopech (v rámci analytické fáze workshop ke sběru podnětů a v rámci fáze koncepce workshop nad možnostmi vize města). **Dodavatel zajistí na workshopech účast (aktivní zapojení do diskusí) minimálně 3 odborných pracovníků, kteří se podílejí na zpracování urbanistické vize a jejích příloh.**
- závěrečná veřejná prezentace (podrobnější specifikace je obsažena v harmonogramu)

Výstupy požadovaných služeb budou zadavateli poskytnuty ve dvou tištěných paré a ve dvou digitálních paré (na CD/DVD ve standardních formátech – DOCX, PDF a grafických) a to v obou fázích služby (analytická fáze a návrhová fáze). Průběžný koncept, zprávy o průběhu realizace a návrhová verze bude poskytnuta v termínech podle harmonogramu plnění zakázky.

#### 2.1.4 Časový harmonogram

Předpokládá se, že časová náročnost veřejné zakázky bude cca 10 měsíců

Díličí část plnění	Termín zahájení	Termín dokončení	Upřesnění podmínek plnění (obsahu, termínů...)
1. Zhotovení Celkové urbanistické vize města Jilemnice (odborná studie)	Do 5 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad květen 2015)	Předání finální podoby studie do 10.2. 2016	Průběžné plnění a výstupy budou písemnou zprávou shrnuty zadavateli v termínech nejpozději do: 15.7. 2015, 15.1. 2016 a závěrečná zpráva ke studii do 15.2. 2016. Analytická část studie k připomínkám bude předána zadavateli v elektronické podobě nejpozději do 30.10. 2015, návrhová část do 15.12. 2015. Zadavatel zašle své připomínky k zapracování do 30 dnů od uvedených termínů
2. Vypracování Koncepce udržitelné dopravy (samostatná příloha)	Do 5 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad květen 2015)	Předání finální podoby přílohy do 10. 2. 2016	Průběžné výstupy částí č. 2, 3 a 4 budou odevzdány zadavateli v termínu nejpozději do 30.10. 2015 – buď formou výrobního výboru, nebo konceptu studie v el. podobě k připomínkování. Návrhové části k závěrečným připomínkám budou předány zadavateli v el. podobě nejpozději do 15.12. 2015. Zadavatel zašle své připomínky k zapracování do 30 dnů od uvedených termínů
3. Vypracování Koncepce udržitelné energetiky (samostatná příloha)	Do 15 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad květen 2015)	Předání finální podoby přílohy do 10. 2. 2016	
4. Řešení klimatických změn (samostatná příloha)	Do 30 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad červen 2015)	Předání finální podoby přílohy do 10. 2. 2016	
5. Provedení úvodní přednášky na téma udržitelnosti, urbanismu a rezidenční atraktivity měst	Květen 2015 (v rámci programu workshopu č.1 – popsáno v bodě č. 6))		Termín přednášky bude oznámen zadavatelem dodavateli nejpozději 14 dnů před termínem konání.
6. Řízení dvou workshopů (v rámci analytické fáze workshop č. 1 ke sběru podnětů a v rámci fáze koncepce workshop	Workshop č. 1 se bude konat v květnu 2015, workshop č. 2 v červnu/ <u>září</u> 2015 (termín upřesní zadavatel po podpisu smlouvy).		Termíny workshopů budou oznámeny zadavatelem dodavateli nejpozději 14 dnů před termínem konání. Dodavatel zajistí účast minimálně 3 odborných pracovníků, kteří se podílejí na zpracování urbanistické vize a/nebo jejích příloh

Díleční část plnění	Termín zahájení	Termín dokončení	Upřesnění podmínek plnění (obsahu, termínů...)
č.2 nad možnostmi vize města)			
7. Provedení závěrečné veřejné prezentace	Příprava a realizace veřejné prezentace proběhne v termínu od 4.1. do 2.2. 2016		Termín prezentace bude oznámen dodavateli nejpozději 14 dnů před jejím konáním. Prezentace se týká výstupů z částí 1-4 (urbanistická vize a její přílohy)
8. Zjednodušený výstup ve formě brožury „Jilemnice udržitelná“ (textové a grafické podklady pro tištěnou brožuru)	Příprava podkladů bude zahájena nejpozději 4.1. 2016	Dokončené podklady reflektující připomínky zadavatele k průběž. verzi budou odevzdány do 9.2.2016	Jedná se o souhrn výstupů z částí 1-4 a 7 veřejné zakázky. Průběžná verze text. a grafických podkladů bude předložena k připomínkám zadavateli do 20.1. 2016

**Zadavatel si vyhrazuje právo posunout uvedené termíny a období realizace z nutných důvodů na straně zadavatele i bez dohody s dodavatelem. Ukončení plnění zakázky (25. 2. 2016) je však termín konečný a neměnný.**

### 2.1.5 Předpoklady a rizika

Rizikem může být malé zapojení veřejnosti, případně místních politiků do vlastního procesu „plánování“ odborných studií k udržitelnému rozvoji města Jilemnice. Z pozice městského úřadu bude garantováno zapojení úředníků z odboru rozvoje a z odboru životního prostředí

## 2.2 POŽADAVKY ZADAVATELE NA PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ

Dodavatel doloží seznam zpracovatelského týmu pod vedením autorizovaného architekta (experta) v oboru architektura nebo územní plánování nebo autorizovanými inženýry v oboru městské inženýrství podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v aktuálním znění, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo – nutné pro službu 1 – celková urbanistická vize města Jilemnice – zde není možná forma subdodávky

Dodavatel doloží zpracovatele samostatných příloh (experty) – udržitelná doprava – autorizovaný dopravní inženýr, udržitelná energetika – vztah zpracovatele k tomuto tématu, řešení klimatických změn – vztah zpracovatele k dané problematice /může být prokázán např. přírodovědným vzděláním experta nebo některou z autorizací udělovaným MŽP, popř. členstvím v profesní organizaci/. – zde je možné zajistit činnosti subdodavately.

tzv. „**klíčoví experti**“, jsou osoby, které prokáží svoji erudici v oblasti urbanismu a udržitelného rozvoje.

## 2.3 VYBAVENÍ

**Žádné vybavení nesmí být pořízeno jménem zadavatele jako součást veřejné zakázky na služby ani nesmí být převedeno zadavateli po dokončení této zakázky.**

### 3 ZMĚNY SMLOUVY

Popis podmínek a postupů za kterých může být smlouva modifikována:

**Zásadní změny smlouvy** jako jsou zásadní posuny termínu dodání služeb apod. budou probíhat vždy formou písemného dodatku podepsaného všemi smluvními stranami tak, jako původní smlouva. Další nebo dodatečné služby mohou být zadány pouze v souladu s ustanoveními uvedenými v zákoně č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a podle postupů stanovených v Manuálu pro zadávání veřejných zakázek v rámci Programu švýcarsko-české spolupráce.

**Drobné změny smlouvy** jako je např. adresa, číslo bankovního účtu, jméno reprezentanta a **Speciální změny smlouvy** jako např. vnitřní struktura nákladů, změna expertů apod. nebudou vyžadovat formu dodatku. Budou oznámeny odpovědným zástupcům zúčastněných stran písemně do 10 dnů od vzniku změny.

### 4 ŘÍZENÍ ZAKÁZKY

#### 4.1 Zadavatel

Odpovědný zástupce zadavatele za zakázku ze strany zadavatele Ing. Martin Šnorbert, vedoucí odboru rozvoje a MH, MěÚ Jilemnice, tel. 481 565 127, mobil: 603 520 913, e-mail: [snorbert@mesto.jilemnice.cz](mailto:snorbert@mesto.jilemnice.cz), který bude odpovídat za kontrolu naplňování cílů veřejné zakázky ze strany dodavatele, jednotlivých fází, spolupracovat s dodavatelem a s jednotlivými experty, přebírat a podepisovat pravidelné zprávy o průběhu zakázky.

#### 4.2 ŘÍDÍCÍ STRUKTURA

Dodavatel určí odpovědnou osobu, která bude koordinovat plnění zakázky na straně dodavatele a komunikovat v jejím průběhu ve všech podstatných věcech se zástupci zadavatele, partnerů projektu a osobami zapojenými do řídicích struktur projektu. Odpovědná osoba zadavatele bude mít stanoveného svého oprávněného zástupce.

### 5 MÍSTO A DOBA REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

#### 5.1 MÍSTO REALIZACE

Správní území města Jilemnice (k.ú. Jilemnice a k.ú. Hřabačov) se zaměřením na zastavěné a zastavitelné plochy.

#### 5.2 DATUM ZAHÁJENÍ A DOBA REALIZACE

Zamýšlené datum zahájení bylo stanoveno **19. 5. 2015 (nebo 5 dní po podpisu smlouvy)** a doba realizace zakázky bude **10 měsíců** od tohoto data, nejpozději však do **25.02. 2016**.

### 6 FINANCOVÁNÍ

#### 6.1 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí max. **371 866 Kč** (bez DPH).

Tato hodnota je stanovena jako celková cena služeb skládající se z vlastní ceny dílčích služeb 1 – 8. Podrobnější členění je obsaženo ve smlouvě (včetně způsobu plateb) a v příloze č. IV.



Platby budou poskytovány za ukončené části plnění předmětu plnění veřejné zakázky, které budou jasně definovány v Harmonogramu, včetně způsobu odsouhlasení splnění těchto částí.

## 7 VÝSTUPY – POŽADAVKY NA OBSAH A KVALITU

**Výstupy požadovaných služeb č. 1-4** budou zadavateli poskytnuty ve dvou kompletních tištěných paré a ve dvou digitálních paré (na CD/DVD ve standardních formátech – DOCX, PDF a grafických) a to v obou fázích služby (analytická fáze a návrhová fáze).

Průběžný koncept, zprávy o průběhu realizace a návrhová verze bude poskytnuta v termínech podle harmonogramu plnění zakázky.

**Průběžné zprávy o realizaci zakázky** budou obsahovat stručný a výstižný popis činností provedených dodavatelem (jeho pracovníky) na jednotlivých dílčích částech plnění (členěno na 8 částí dle plnění č. 1-8) a jejich výsledků k závěru období: 1. průběžná zpráva v období do 30.6. 2015, 2. průběžná zpráva v období 1.7.- 31.12. 2015 a závěrečná zpráva v období od 1.1. 2016 do ukončení plnění zakázky.

Požadovaný min. rozsah každé ze tří zpráv o průběhu plnění je 3-5 normostran A4 textu. Vzorovou osnovu zprávy předá zadavatel dodavateli do 15 dnů po podpisu smlouvy. Zprávy budou předány elektronicky ve formátu DOC/DOCX – emailem v termínu podle harmonogramu na sdělené e-mailové adresy osob určených zadavatelem. Zadavatel po obdržení zprávy schválí její úplnost popř. si před proplacením příslušné faktury vyžádá její doplnění.

Zhotovitel bude archivovat všechny záznamy vzniklé při realizaci zakázky 10 let po provedení závěrečné zprávy projektu „Jilemnice- udržitelná“.

## 8 DALŠÍ POŽADAVKY

Zhotovitel se zavazuje k pravidelné spolupráci s partnery projektu, jimiž jsou Centrum kvality bydlení a CI2 vč. poskytování a sdílení dat, účasti na poradách a komunikace se všemi články řídicí struktury projektu. Zhotovitel se v rámci analytické části zakázky seznámí se stávajícími strategickými materiály města Jilemnice, které mu poskytne zadavatel.

Zhotovitel i zadavatel se zavazují k nakládání s informacemi získanými v průběhu projektu jako s důvěrnými; po odsouhlasení plnění se data uvedená v požadovaných službách stávají veřejnými

Vlastnické právo k dílu přechází na zadavatele dnem jeho předání a převzetí zadavatelem. Použití, distribuce a úpravy podkladů díla a jeho zpracování nejsou žádným způsobem omezeny ani nepodléhají souhlasu dodavatele. Dodavatel plně uhradí veškerá práva související s užíváním práv k duševnímu vlastnictví (náklady licence), tak aby žádné nároky autorů nebyly přeneseny na zadavatele.



## PŘÍLOHA II: NABÍDKA DODAVATELE NA SLUŽBY/VĚCNÁ ČÁST NABÍDKY

Název veřejné zakázky: **ODBORNÉ STUDIE K UDRŽITELNÉMU ROZVOJI MĚSTA  
JILEMNICE**

Identifikační číslo: **05/VZ/2015**

### 1. PŘÍSTUP K ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Základem přístupu je mezioborový a komplexní přístup; proto je zásadní nejen širší zpracovatelského týmu, ale zároveň jak kvalitně se podaří propojit ve spolupráci týmy z dalších částí projektu (Centrum kvality bydlení a CI2) a zástupce zadavatele a ev. místní znalce.
- Práce je svou povahou syntetická a její výsledek velmi ovlivní dostupnost podkladů a vstupních dat – teprve na základě jejich analýzy dojde k finálnímu zpřesnění postupu a obsahu práce.
- Rizikem ve stávajícím (výběrovým řízením nastaveným) harmonogramu je brzké zapojení veřejnosti – participaci je třeba dobře připravit, nastavit a komunikovat; s tímto máme zkušenosti a můžeme v analytické fázi pomoci participativní postup zacílit a nastavit a na veřejné workshopy zajistíme zkušený tým facilitátorů.

### 2. STRATEGIE

- Navržený přístup vychází z maximální mezioborové komunikace.
- Postup:
  1. Průzkumy proběhnou ve čtyřech částech – 1/ desk research stávajících dokumentů a dat, 2/ participativní setkání mapující vnímané problémy a hodnoty území, potenciály a nápady pro zlepšení, 3/ rozhovory s klíčovými jednotlivci a místními znalci, 4/ terénní průzkum.
  2. Rozbory proběhnou 1/ jako expertní shrnutí a 2/ workshop (rozšířený výrobní výbor) za účasti dalších týmů (Centrum kvality bydlení a CI2) a zástupců zadavatele a ev. místních znalců. Workshop identifikuje klíčová zjištění, souvislosti klíčových problémů a rizik, doporučení pro koncepci a otázky a témata pro druhý workshop s veřejností.
  3. V rámci fáze konceptu budou expertně navržena řešení s variantně řešenými konkrétními lokalitami či tématy a k nim získána zpětná vazba na veřejném workshopu a rozšířeném výrobním výboru, který identifikuje také témata zajímavá pro zjednodušený výstup a případně priority.
  4. Návrh bude navržen expertně jako základní koncepční schémata a doporučení.

- Vstupy budou doplněny na základě analýzy dostupných dokumentů, podkladů a koncepcí v analytické fázi.
- Výstupy budou odpovídat specifikaci v kapitole 2.1.3.
- Rozdělení vstupů jednotlivých expertů viz příloha III.

### 3. HARMONOGRAM ČINNOSTÍ

- Bude respektován harmonogram a postup uvedený v PŘÍLOZE I:
  - Načasování, posloupnost a doba trvání navržených činností, případné rozdělení na části plnění je popsáno v PŘÍLOZE I, odstavci 2, podrobněji v bodě 2.14.
  - Specifikace dílčích stěžejních úkolů a přehled rozsahu práce v jednotlivých částech jsou uvedeny v PŘÍLOZE I, odstavci 2, podrobněji v bodě bod 2.1.1.- 2.1.5.

### 4. NÁVRH ZPŮSOBU PŘEDKLÁDÁNÍ ZPRÁV / VÝSTUPŮ

- Bude respektován způsob distribuce zpráv, uvedený podrobně v odst. 7 PŘÍLOHY I.
- Zprávy budou předkládány formou prezentace na workshopu (výrobního výboru).

### 5. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

- Seznam subdodavatelů s věcnou a finanční specifikací jimi prováděných dodaných služeb/prací:

Seznam expertů a externích spolupracovníků je uveden v PŘÍLOZE III.

V současnosti je uzavřena rámcová dohoda o spolupráci.

Věcná a finanční specifikace prací bude upřesněna podle konkrétních podkladů.

PŘÍLOHA III: EXPERTI, GARANTUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI DODAVATELE A JEJICH ŽIVOTOPISY

1. SEZNAM ZPRACOVATELSKÉHO TÝMU

Jméno experta včetně akad. titulu	Vzděl (VŠ, SŠ)	Dosavadní praxe / relevantní zkušenosti (roky)	Stávající pracovní zařazení	Navrhované zařazení v tomto projektu	Odkazy na reference, kontakty (jsou-li požadovány)
Ing. arch. Jana Langerová	VŠ	39 let	vedoucí urbanistického a architektonického týmu firmy ATELIER L s.r.o. autorizovaný architekt, typ autorizace VP (A.0)	senior expert vedení zpracovatelského týmu	www.atelier1.cz
Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D.	VŠ	9 let	odborný asistent VŠ, výzkumný pracovník, konzultant v oblasti participace veřejnosti a udržitelného urbanismu	participace veřejnosti	uvedeno v příloze III.2 (profesní životopis)
Ing. arch. Jan Márton	VŠ	9 let	autorizovaný architekt	pasivní domy, energeticky úsporné stavby	www.naturesystems.cz/p rojekty
Ing. Radek Michlík	VŠ	22 let	autorizovaný dopravní inženýr	senior expert zpracovatel koncepce udržitelné dopravy	www.viaprojekt.cz
Ing. arch. Tomáš Peltán	VŠ	9 let	odborný asistent VŠ, výzkumný pracovník	modelování energetické náročnosti a robustnosti dojížděkových vztahů	www.naturesystems.cz
Ing. Jiří Mazáček	VŠ	5 let	Vedoucí střediska úspor energie	energetický specialista, řešení koncepce udržitelné energetiky	

Jméno experta včetně akad. titulu	Vzděl (VŠ,SS)	Dosavadní praxe / relevantní zkušenosti (roky)	Stávající pracovní zařazení	Navrhované zařazení v tomto projektu	Odkazy na reference, kontakty (jsou-li požadovány)
Ing. Miroslav Šafářík	VŠ	15 let	ředitel obecně prospěšné společnosti	Senior expert, řešení a supervize koncepce energetické koncepce a řešení klimatických změn	SEAP Jeseník, Projekt Adaptace sídel na klimatickou změnu
Ing. Eva Klápšřová	VŠ	12 let	krajinná architektka, výzkumná pracovnice	expert řešení klimatických změn udržitelné výsadby a vodní režim sídla	uvedeno v příloze III.2 (profesní životopis)
Ing. Michaela Dudáčková	VŠ	3 let	Poradkyně v oblasti energetického managementu	Junior expert, řešení klimatických změn	SEAP Mezilesí Projekt Adaptace sídel na změnu klimatu

**ATELIER\**

**MĚSTO JILEMNICE**  
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ ČP. 82, 514 01 JILEMNICE

**PŘÍLOHA III: EXPERTI, GARANTUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI**  
**DODAVATELE**

**2. PROFESNÍ ŽIVOTOPISY**

Název veřejné zakázky: **ODBORNÉ STUDIE K UDRŽITELNÉMU ROZVOJI MĚSTA JILEMNICE**

Identifikační číslo: **05/VZ/ 2015**

**PROFESNÍ ŽIVOTOPISY**

Ing. arch. Jana Langerová.....	2
Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D. ....	3
Ing. arch. Jan Márton.....	6
Ing. Radek Michlík.....	7
Ing. arch. Tomáš Peltan .....	8
Ing. Jiří Mazáček .....	10
Ing. Miroslav Šafařík.....	11
Ing. Eva Klápšťová.....	13
Ing. Michaela Dudáčková.....	15

**Ing. arch. Jana Langerová**

**Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : vedoucí týmu**

1. **Příjmení:** LANGEROVÁ
2. **Jméno:** Jana
3. **Rok narození:** 1949
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
FA ČVUT 1968 - 1974	VŠ, Ing. arch.

5. **Členství v odborných organizacích:** ČKA
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.)** PC nadstandardně uživatelsky (vč. grafiky, CAD),  
jazykové znalosti: N (C2), A (C1), IT (B2), R (B2),  
management
7. **Současné pracovní zařazení:** autorizovaný architekt, typ autorizace VP (A.0)  
vedoucí urbanistického a architektonického  
týmu firmy ATELIER L s.r.o.
8. **Počet odpracovaných let u společnosti:** 18
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
1974-1990	KPÚ Praha	samostatný a vedoucí projektant	urbanismus a architektura (projektová činnost) architektura a urbanismus
1990 - 1992	Architekturbüro Marschalek-Ladstätter Wien	Projekteiter/Architekt	vedoucí projektant/architekt
1992 - dosud	svobodné povolání	urbanista a architekt	urbanista a architekt
1996 - dosud	ATELIER L s.r.o.	vedoucí týmu, jednatel	vedoucí urbanistického a architektonického týmu firmy

10. **Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky)**  
autorizovaný architekt, typ autorizace VP (A.0)  
autorizace se všeobecnou působností
11. **Odkazy na reference, jsou-li požadovány:** [www.atelierl.cz](http://www.atelierl.cz)



**Ing. arch. Petr Klápště, Ph.D.**

**Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert**

- 1. Příjmení:** KLÁPŠTĚ
- 2. Jméno:** Petr
- 3. Rok narození:** 1980
- 4. Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
FA ČVUT 1999 - 2006	Ing. arch. (Architektura a urbanismus)
FA ČVUT 2006 - 2014	Ph.D. (Urbanismus a územní plánování)

- 5. Členství v odborných organizacích:** Asociace pro urbanismus a územní plánování
- 6. Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.):** Facilitace, systemický management, PC uživatelsky
- 7. Současné pracovní zařazení:**  
odborný asistent, Ústav prostorového plánování FA ČVUT; facilitátor a konzultant v oblasti participace veřejnosti a udržitelného urbanismu
- 8. Počet odpracovaných let u společnosti:**
- 9. Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2007 - 2009	ProstorPlus.EU s.r.o.	projektový manažer	Příprava a vedení projektů s participací veřejnosti
2009 - dosud	FA ČVUT	odborný asistent	pedagogická a výzkumná činnost v oblasti územního plánování
2011 - dosud	Nature Systems	facilitátor a konzultant	facilitátor a konzultant v oblasti participace veřejnosti a udržitelného urbanismu

- 10. Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky):**  
Postgraduální vzdělání s výzkumem zaměřeným zejména na participace veřejnosti na územním rozvoji.
- 11. Odkazy na reference, jsou-li požadovány:** [naturesystems.cz/projekty](http://naturesystems.cz/projekty)

#### Účast na řešení výzkumných projektů

- |             |  |
|-------------|--|
| 2007 – 2011 | WD-07-07-4 Koncepce územního plánování a disparity v území   |
| 2009 – 2012 | SGS (Studentská grantová soutěž ČVUT) Prostorové struktury v kontextu udržitelného rozvoje: Praha – města a region |
| 2009 – 2010 | Doktorský grant GA ČR 103/09/H095<br>„Udržitelná výstavba budov a udržitelný rozvoj sídel“                         |

- 2010 – 2011      Urbospace: Urban spaces – enhancing the attractiveness and quality of the urban environment (The Central Europe Programme) – člen vědecké rady projektu
- 2014 –            TD020163 Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot současnost      a problému □ pro územně □ analytické podklady

**Vybrané relevantní odborné publikace – udržitelný urbanismus**

- KLÁPŠTĚ, Petr; BEČKA, Marek; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Jak uvažovat o budoucnosti suburbii. *Urbanismus a územní rozvoj*, roč. 15. č. 5, s. 49-54. ISSN 1212-0855.
- MAIER, Karel; KLÁPŠTĚ, Petr. Úvod – udržitelný rozvoj. In Maier, Karel. (ed.) *Udržitelný rozvoj území*. Praha: Grada, 2012. s. 11-34. ISBN 978-80-247-4198-7.
- KLÁPŠTĚ, Petr. Urbanistické, sociální a ekonomické souvislosti. In *Manuál energeticky úsporné architektury*. Editoři kapitol Jan Bárta, Aleš Brotánek, Josef Horný, Pavel Kecek, Miloš Solař, Petr Všeťečka, Koncepte publikace Tomáš Jiránek, Petr Všeťečka. Praha: Státní fond životního prostředí, 2010. s. 93-100. Dostupné z WWW: <<https://www.sfzp.cz/clanek/193/1539/manual-energeticky-uspornе-architektury/>>. ISBN 978-80-904577-1-3.
- KLÁPŠTĚ, Petr. Úspory energie v urbanismu. In *Manuál energeticky úsporné architektury*. Editoři kapitol Jan Bárta, Aleš Brotánek, Josef Horný, Pavel Kecek, Miloš Solař, Petr Všeťečka, Koncepte publikace Tomáš Jiránek, Petr Všeťečka. Praha: Státní fond životního prostředí, 2010. s. 22-25. Dostupné z WWW: <<https://www.sfzp.cz/clanek/193/1539/manual-energeticky-uspornе-architektury/>>. ISBN 978-80-904577-1-3.
- KLÁPŠTĚ, Petr. Ekologické a sociální výzvy doby. *Architekt*. 2010, roč. 56, č. 5, s. 98-99. ISSN 0862-7010.

**Vybrané relevantní odborné publikace – participace**

- KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠTĚ, Petr. Public participation in response to some problems of regional planning in the Czech Republic. *Journal of Landscape Studies*. 2010, roč. 3, č. 2-3, s. 105-113. Dostupný také z WWW: <[http://www.centrumprokrajinu.cz/nakladatelstvi\\_casopis1\\_cz.html](http://www.centrumprokrajinu.cz/nakladatelstvi_casopis1_cz.html)>. ISSN 1802-3649.
- KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Územní studie Střela aneb participace veřejnosti na regionálním projektu. *Zahrada-park-krajina*, 2008, roč. 17, č. 3-4, s. 22-27. ISSN 1211-1678.
- KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠTĚ, Petr; ŘÍHA, Miloš. Vnímání a využití krajiny staro- a novousedlíky v suburbánní zóně Prahy: případová studie Zlatníky – Hodkovice. In Ouředníček, Martin; Špačková, Petra; Novák, Jakub (eds.). *Sub Urbs: krajina, sídla a lidé*. Praha: Academia, 2013. s. 175-199. ISBN 978-80-200-2226-4
- KLÁPŠTĚ, Petr. Participace jako nástroj udržitelného plánování a odstraňování disparit v území. In Maier, Karel. (ed.) *Udržitelný rozvoj území*. Praha: Grada, 2012. s. 224-249. ISBN 978-80-247-4198-7.
- BEČKA, Marek; KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠTĚ, Petr. Hodnoty území. In Maier, Karel. (ed.) *Udržitelný rozvoj území*. Praha: Grada, 2012. s. 70-96. ISBN 978-80-247-4198-7.
- KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Participativní navrhování a plánování a průmyslové dědictví. In Fagner, Benjamin; Valchářová, Vladislava. (ed.) *Průmyslové dědictví ve vzduchoprázdnu mezi profesionály a amatéry*. Praha: ČVUT, Fakulta architektury, 2010. s. 27-31. ISBN 978-80-01-04521-3.
- KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva; POLÁČKOVÁ, Vlasta. Zkušenosti z hodnocení krajinného rázu s veřejností dle metodiky ECOVAST v českém prostředí. Případová studie

- Kocbeře a Choustníkovo Hradiště. In Vorel, Ivan; Kupka, Jiří. (ed.) *Aktuální otázky ochrany krajinného rázu*. Praha: ČVUT, 2010. s. 156-165. ISBN 978-80-01-04537-4.
- POLÁČKOVÁ, Vlasta. KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Řešení krajiny v územní studii. In Vorel, Ivan; Kupka, Jiří. (ed.) *Aktuální otázky ochrany krajinného rázu*. Praha: ČVUT, 2010. s. 144-155. ISBN 978-80-01-04537-4.
  - KLÁPŠTĚ, Petr. Partizipation in der Raumplanung – Rahmen, Möglichkeiten und Realität. In: *Deutsch-Polnisch-Tschechische Planungsstrategien im Vergleich*. Wrocław: Oficyna Wydawnicza ZOIU, 2011. s. 47-78. ISBN 978-83-89838-18-6
  - KLÁPŠTĚ, Petr; ŘÍHA Miloš; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zlatníky – Hodkovice: Charakteristika a preference staro- a novousedlíků. In KÖRNER, Milan (ed.). *Suburbanizace*. Brno: ÚÚR, 2009. s. 80-88. ISBN 978-80-87318-03-4
  - KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zkušenosti z hodnocení krajinného rázu s veřejností dle metodiky ECOVAST v českém prostředí. Případová studie Kocbeře a Choustníkovo Hradiště. In: DROBILOVÁ, Linda. *Venkovská krajina 2010*. Kostelec nad Černými lesy: Lesnická práce, 2010. s. 276-282. ISBN 978-80-87154-43-4
  - KLÁPŠTĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zájem staro- a novousedlíků o krajinu v suburbanizační zóně Prahy, případová studie Zlatníky – Hodkovice. In: DRESLEROVÁ, Jaromíra. *Venkovská krajina 2009*. Kostelec nad Černými lesy: Lesnická práce, 2009. s. 100-105. ISBN 978-80-87154-65-6

**Ing. arch. Jan Márton**

Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert

1. **Příjmení:** MÁRTON
2. **Jméno:** Jan
3. **Rok narození:** 1980
4. **Vzdělání:** vysokoškolské

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
Fakulta architektury ČVUT 1999-2006	Ing. arch.

5. **Členství v odborných organizacích:** Ekodům, zapsaný spolek
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.):** vedení lidí, management, logistika, práce na PC,
7. **Současné pracovní zařazení:** hlavní architekt, Nature Systems (sdružení f.o.)
8. **Počet odpracovaných let u společnosti:** 4 let
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:** 9 let

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2007-2010	AB Ateliér	architekt	spolupráce na architektonických projektech, zejména pasivních domech
2010-2015	Nature Systems	hlavní architekt	vedení architektonických projektů, zejména pasivních domů, rodinné domy a občanská výstavba

10. **Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky):**  
dlouhodobé sledování trendů ohledně klimatické změny a trvalé udržitelnosti staveb a sídel,  
zkušenosti s navrhováním úsporných domů ve vlastní praxi,  
hodnocení energetické efektivity výstavby
11. **Odkazy na reference, jsou-li požadovány:** [www.naturesystems.cz/projekty](http://www.naturesystems.cz/projekty)

**Ing. Radek Michlík**

Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : **expert**  
(autorizovaný dopravní inženýr)

1. **Příjmení:** MICHLÍK
2. **Jméno:** Radek
3. **Rok narození:** 1969
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [od – do]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
ČVUT, fakulta stavební 1987-1993	VŠ, Ing.

5. **Členství v odborných organizacích:** ČKAIT, ČSSI
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.)** práce na PC
7. **Současné pracovní zařazení:** autorizovaný samostatný projektant
8. **Počet odpracovaných let u společnosti:** 10
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
1994-2003	Atelier K	projektant	projektování dopravních staveb
2003-2005	Via projekt	projektant	projektování dopravních staveb
2005-2015	VIAPROJEKT s.r.o.	hlavní projektant	projektování dopravních staveb

10. **Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky)**  
autorizovaný inženýr ČKAIT v oboru dopravní stavby
11. **Odkazy na reference, jsou-li požadovány:** [www.viaprojekt.cz](http://www.viaprojekt.cz)

**Ing. arch. Tomáš Peltan**

Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert (energetika, doprava)

1. **Příjmení:** PELTAN
2. **Jméno:** Tomáš
3. **Rok narození:** 3. 4. 1980
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
FA ČVUT 1998 - 2006	Ing. arch. (Architektura a urbanismus)
FA ČVUT 2007 - 2015	Ph. D. (Urbanismus a územní plánování)

5. **Členství v odborných organizacích:** -

6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.):** GIS vč. programování, CAD

7. **Současné pracovní zařazení:**

odborný asistent, Katedra aplikované geoinformatiky a územního plánování, Fakulta životního prostředí ČZU v Praze

8. **Počet odpracovaných let u společnosti:**

9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2012 - dosud	FŽP ČZU	odborný asistent	pedagogická a výzkumná činnost v oblasti územního plánování

12. **Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky):**

Postgraduální vzdělání s výzkumem zaměřeným zejména na problematiku prostorových dopadů souvisejících s dostupností energie pro dopravu.

13. **Odkazy na reference, jsou-li požadovány:**

1 **Účast na řešení výzkumných projektů**

- TAČR TD020163: Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady (jako člen řešitelského týmu)
- TAČR TA02030394: SUIDOD Systémy udržitelné intermodální dopravní dostupnosti (jako člen řešitelského týmu)
- TAČR TD010203: Aplikace Evropské úmluvy o krajině do zásad územního rozvoje (jako člen řešitelského týmu)
- WD-07-07-4: Koncepce územního plánování a disparity v území (člen řešitelského týmu)
- SGS10/303/OHK1/3T/15: Prostorové struktury v kontextu udržitelného rozvoje: Praha – město a region (jako řešitel)

**Vybrané relevantní odborné publikace**

- PELTAN, T., 2015: *Možné prostorové dopady ropného zlomu v ČR*. Disertační práce. Praha: FA ČVUT.
- PELTAN, T. - MAIER, K. - FRANKE, D. - TUČEK, I., 2013. On commuting related energy consumption and its assessment, *CESB 2013 PRAGUE - Central Europe Towards Sustainable Building 2013: Sustainable Building and Refurbishment for Next Generations 2013*, pp. 1-4.
- NOVOTNÝ, V. - FRANKE, D. - PELTAN, T. - MAIER, K., 2013. Costs of commuting as a measure of sustainability of spatial development strategies, *CESB 2013 PRAGUE - Central Europe Towards Sustainable Building 2013: Sustainable Building and Refurbishment for Next Generations 2013*, pp. 1-4.
- PELTAN, T., 2012: Suburbanizace a energetická náročnost dojížděky. *Urbanismus a územní rozvoj*. 2012, roč. XV, č. 5, s. 21-26. ISSN 1212-0855.

**Ing. Jiří Mazáček**

**Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert (energetika)**

1. **Příjmení:** MAZÁČEK
2. **Jméno:** Jiří
3. **Rok narození:** 1984
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
České vysoké učení technické 2003 – 2009	Inženýrské (Ing.)

5. **Členství v odborných organizacích:** STP (Společnost pro techniku prostředí), AES (Asociace energetických specialistů)
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.) -**
7. **Současné pracovní zařazení:** Vedoucí střediska úspor energie
8. **Počet odpracovaných let u společnosti:** 5
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2010 - dosud	PORSENNA o.p.s.	Vedoucí střediska úspor energie	Energetické hodnocení budov, hodnocení zařízení využívající OZE, příprava projektů EPC a organizace veřejných zakázek
2014 - dosud	OSVČ	Energetický specialista dle zákona o hospodaření energií	Zpracování energetických auditů a energetických posudků, zpracování PENB

10. **Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky)**  
energetický specialista (dle zákona o hospodaření energií)
11. **Odkazy na reference, jsou-li požadovány**



**Ing. Miroslav Šafařík**

**Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert  
 (energetika, klimatické změny)**

1. **Příjmení:** ŠAFAŘÍK
2. **Jméno:** Miroslav
3. **Rok narození:** 1971
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
Česká zemědělská univerzita v Praze 1997 – 2001	Bakalářské (Bc.), postgraduální (Ph.D.)
České vysoké učení technické 1989 – 1994	Inženýrské (Ing.)

5. **Členství v odborných organizacích:** APES (Asociace poskytovatelů energetických služeb), CPD (Centrum pasivního domu), CZ Biom (České sdružení pro biomasu)
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.)**
7. **Současné pracovní zařazení: ředitel obecně prospěšné společnosti**
8. **Počet odpracovaných let u společnosti: 11**
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
1999 – 2004	<i>Český ekologický ústav, Praha</i>	Samostatný referent, ekonomika, energetická efektivnost, obnovitelné zdroje	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ výzkum a operativní práce pro ministerstvo životního prostředí v oblasti energetika, obnovitelné zdroje, ekonomika, koncepce a metodiky;</li> <li>▪ ekonomika obnovitelných zdrojů energie;</li> <li>▪ metodika Státního programu na podporu úspor energie a využívání obnovitelných zdrojů energie;</li> </ul>
Od 2004	PORSENNA o.p.s.	ředitel	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ obecně prospěšná společnost pro šíření a naplňování principů udržitelného rozvoje zejm. v oblastech energetika staveb, energetický management, věda a výzkum;</li> <li>▪ strategické koncepce a metodiky pro udržitelný rozvoj;</li> <li>▪ poradenství v oblastech energetického managementu, stavitelství a obnovitelných zdrojů energie.</li> </ul>

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2005 - 2008	CZ BIOM o.s. – České sdružení pro biomasu	předseda	

**10. Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky):**

Energetika (VŠ diplom ČVUT)

**11. Odkazy na reference, jsou-li požadovány:**

- Adaptace sídel na změnu klimatu. Projekt zaměřený na realizaci metodiky „Cestovních map k adaptaci“ doplněné praktickými případovými studiemi. Projekt podpořený grantem z Islandu, Lichtenštejnska a Norska.
- ENERGYREGION – Projekt na podporu využívání místních zdrojů energie a dosahování energetických úspor ve vybraných regionech, projekt v rámci programu Central Europe, 2011-2014
- Zavádění energetického managementu v souladu s ISO 50001, Jablonec nad Nisou, Opava, Tábor, Chrudim; 2012-2014
- Akční plán udržitelné energetiky pro město Jeseník; plán podle metodiky Paktu starostů a primátorů (SEAP), 2012.
- Zásady územního a urbanistického plánování z hlediska spotřeby energie; podklad pro zpracování ÚPD obce Kunštát, 2012.

**Ing. Eva Klápšťová**

Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu : expert

řešení klimatických změn  
vodní režim sídla

1. Příjmení: KLÁPŠŤOVÁ
2. Jméno: Eva
3. Rok narození: 24.10.1978
4. Vzdělání: VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
FA ČVUT 1997 - 2002	Ing (Zahradní inženýrství)
FA ČVUT 2012 - současnost	Ph.D. (Urbanismus a územní plánování)

5. Členství v odborných organizacích: Asociace pro urbanismus a územní plánování,  
Společnost pro zahradní a krajinnou tvorbu
6. Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.): Facilitace, PC uživatelsky
7. Současné pracovní zařazení: Projektantka v oboru zahradní a krajinné architektury
8. Počet odpracovaných let u společnosti:
9. Odborná praxe - pouze relevantní:

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2003 - 2011	Samostatná projektantka	projektantka zahradní a krajinné architektury, facilitátorka	návrhy a realizace zahrad a veřejných prostorů, hodnocení a plánování krajiny, facilitace projektů se zapojením veřejnosti
2006 - 2014	FŽP ČZU	odborný asistent	pedagogická a výzkumná činnost v oblasti územního plánování a vnímání krajiny
2011 - dosud	Nature Systems	projektantka zahradní a krajinné architektury, facilitátorka	návrhy a realizace zahrad a veřejných prostorů se zaměřením na přírodě blízké úpravy, hodnocení a plánování krajiny, facilitace projektů se zapojením veřejnosti

**10. Kvalifikace v klíčových oborech: (důležitých z hlediska zakázky):**

Postgraduální vzdělání s výzkumem zaměřeným zejména na hodnocení a plánování krajiny

**11. Odkazy na reference, jsou-li požadovány:**

naturesystems.cz/projekty

- Účast na řešení výzkumných projektů

2007 – 2011 WD-07-07-4 Koncepce územního plánování a disparity v území

2014 – TD020163 Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problému □ pro územně □ analytické podklady

**Vybrané relevantní odborné publikace – Krajina, plánování**

- KLÁPŠŤOVÁ, Eva; Svobodová Kamila. Krajina. In Maier, Karel. (ed.) *Udržitelný rozvoj území*. Praha: Grada, 2012. s. 70-96. ISBN 978-80-247-4198-7.
- BEČKA, Marek; KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠŤĚ, Petr. Hodnoty území. In Maier, Karel. (ed.) *Udržitelný rozvoj území*. Praha: Grada, 2012. s. 70-96. ISBN 978-80-247-4198-7.
- KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠŤĚ, Petr; ŘÍHA, Miloš. Vnímání a využití krajiny staro- a novousedlíky v suburbánní zóně Prahy: případová studie Zlatníky – Hodkovice. In Ouředníček, Martin; Špačková, Petra; Novák, Jakub (eds.). *Sub Urbs: krajina, sídla a lidé*. Praha: Academia, 2013. s. 175-199. ISBN 978-80-200-2226-4
- KLÁPŠŤĚ, Petr; BEČKA, Marek; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Jak uvažovat o budoucnosti suburbii. *Urbanismus a územní rozvoj*, roč. 15. č 5, s. 49-54. ISSN 1212-0855.

**Vybrané relevantní odborné publikace – participace**

- KLÁPŠŤOVÁ, Eva; KLÁPŠŤĚ, Petr. Public participation in response to some problems of regional planning in the Czech Republic. *Journal of Landscape Studies*. 2010, roč. 3, č. 2-3, s. 105-113. Dostupný také z WWW: <[http://www.centrumprokrajinu.cz/nakladatelstvi\\_casopis1\\_cz.html](http://www.centrumprokrajinu.cz/nakladatelstvi_casopis1_cz.html)>. ISSN 1802-3649.
- KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Participativní navrhování a plánování a průmyslové dědictví. In Fragner, Benjamin; Valchářová, Vladislava. (ed.) *Průmyslové dědictví ve vzduchoprázdnu mezi profesionály a amatéry*. Praha: ČVUT, Fakulta architektury, 2010. s. 27-31. ISBN 978-80-01-04521-3.
- KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. POLÁČKOVÁ, Vlasta. Zkušenosti z hodnocení krajinného rázu s veřejností dle metodiky ECOVAST v českém prostředí. Případová studie Kocbeře a Choustníkovo Hradiště. In Vorel, Ivan; Kupka, Jiří. (ed.) *Aktuální otázky ochrany krajinného rázu*. Praha: ČVUT, 2010. s. 156-165. ISBN 978-80-01-04537-4.
- POLÁČKOVÁ, Vlasta. KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Řešení krajiny v územní studii. In Vorel, Ivan; Kupka, Jiří. (ed.) *Aktuální otázky ochrany krajinného rázu*. Praha: ČVUT, 2010. s. 144-155. ISBN 978-80-01-04537-4.
- KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zkušenosti z hodnocení krajinného rázu s veřejností dle metodiky ECOVAST v českém prostředí. Případová studie Kocbeře a Choustníkovo Hradiště. In: DROBILOVÁ, Linda. *Venkovská krajina 2010*. Kostelec nad Černými lesy: Lesnická práce, 2010. s. 276-282. ISBN 978-80-87154-43-4
- KLÁPŠŤĚ, Petr; ŘÍHA Miloš; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zlatníky – Hodkovice: Charakteristika a preference staro- a novousedlíků. In KÖRNER, Milan (ed.). *Suburbanizace*. Brno: ÚÚR, 2009. s. 80-88. ISBN 978-80-87318-03-4
- KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Zájem staro- a novousedlíků o krajinu v suburbanizační zóně Prahy, případová studie Zlatníky – Hodkovice. In: DRESLEROVÁ, Jaromíra. *Venkovská krajina 2009*. Kostelec nad Černými lesy: Lesnická práce, 2009. s. 100-105. ISBN 978-80-87154-65-6
- KLÁPŠŤĚ, Petr; KLÁPŠŤOVÁ, Eva. Územní studie Střela aneb participace veřejnosti na regionálním projektu. *Zahrada-park-krajina*, 2008, roč. 17, č. 3-4, s. 22-27. ISSN 1211-1678.

**Ing. Michaela Dudáčková**

**Navrhované pracovní zařazení / pozice experta v tomto projektu :**

1. **Příjmení:** Michaela
2. **Jméno:** Dudáčková
3. **Rok narození:** 1987
4. **Vzdělání:** VŠ

Vzdělávací instituce [ od – do ]	Dosažené vzdělání (diplom(y))
Česká zemědělská univerzita 2006 - 2013	Bakalářské (Bc.), Inženýrské (Ing.)

5. **Členství v odborných organizacích:-**
6. **Jiné znalosti: (např. práce na PC atd.) -**
7. **Současné pracovní zařazení:** Poradce střediska energetického managementu
8. **Počet odpracovaných let u společnosti:** 3 roky
9. **Odborná praxe - pouze relevantní:**

Od – do	Firma / Instituce	Pracovní zařazení	Popis činnosti
2012 - doposud	PORSENNA o.p.s.	Poradkyně energetického managementu	Poradenství v oblastech energetického managementu, analytika pro strategické koncepty a metodiky pro udržitelný rozvoj

**10. Kvalifikace v klíčových oborech:** Absolvování akreditovaných kurzů na Swedish University of Agricultural Sciences (Wind Power Course, Large Scale Structures, Analyses and EIA course, Landscape in Transition-Impacts of and Adaptation to Climate Change course, a Landscape Theory in Architectural and Planning Practice course)

**11. Odkazy na reference, jsou-li požadovány:**

- Adaptace sídel na změnu klimatu. Projekt zaměřený na realizaci metodiky „Cestovních map k adaptaci“ doplněné praktickými případovými studii. Projekt podpořený grantem z Islandu, Lichtenštejnska a Norska.
- Akční plán udržitelné energetiky pro město Jeseník; plán podle metodiky Paktu starostů a primátorů (SEAP), 2012.



## PŘÍLOHA IV: CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: **ODBORNÉ STUDIE K UDRŽITELNÉMU ROZVOJI MĚSTA JILEMNICE**

Identifikační číslo: **05/VZ/2015**

### STANOVENÍ CELKOVÉ CENY JAKO SOUHRN NÁKLADŮ ZA REALIZACI JEDNOTLIVÝCH SLUŽEB

Služba	ozn	Obsah/Popis	celkem (bez DPH)
<b>Celková cena veřejné zakázky</b>			<b>370 000 Kč</b>
Služba 1	(A)	Zhotovení celkové urbanistické vize města Jilemnice	142 000 Kč
Služba 2	(B1)	Vypracování koncepce udržitelné dopravy v Jilemnici (samostatná příloha)	50 000 Kč
Služba 3	(B2)	Vypracování koncepce udržitelné energetiky v Jilemnici (samostatná příloha)	50 000 Kč
Služba 4:	(B3)	Řešení klimatických změn v prostoru Jilemnice	50 000 Kč
Služba 5	(B4)	Provedení úvodní přednášky na téma udržitelnosti, urbanismu a rezidenční atraktivit města	8 000 Kč
Služba 6	(B5)	Řízení 2 workshopů (zapojení veřejnost v analytické fázi – workshop č.1 ke sběru podnětů, v návrhové části workshop č.2 – nad možnostmi urbanistické vize)	30 000 Kč
Služba 7	(B6)	Provedení závěrečné veřejné prezentace urbanistické vize i samostatných příloh	20 000 Kč
Služba 8	(B7)	Zjednodušený výstup ve formě brožury „Jilemnice udržitelná“ (textové a grafické podklady pro tištěnou brožuru)	20 000 Kč
<b>Celková cena veřejné zakázky</b>			<b>370 000 Kč</b>

