



PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE

Datum a čas začátku jednání: 5. 5. 2015 13:00 až 14:30 hod

1. Název zakázky

„Odborné studie k udržitelnému rozvoji města Jilemnice“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Město Jilemnice
Sídlo zadavatele	Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Jana Čechová - starostka

3. Hodnocení kvalifikace provedla hodnotící komise na svém jednání dne 5. 5. 2015

Jméno a příjmení členů komise	
Titul, jméno, příjmení:	Jan Jířů
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Martin Šnorbert
Titul, jméno, příjmení:	Mgr. Ing. Petr Pavelčík

Jednání hodnotící komise proběhlo v pořádku, členové komise podepsali prohlášení o nepodjatosti.

4. Hodnocení kvalifikace

UCHAZEČ Č. 1: UNIT architekti s.r.o.
Slezská 1454, 130 00 Praha 3
IČ: 63987309

UCHAZEČ Č. 2: ATELIER L s.r.o.
Kafkova 580/26, 160 00 Praha 6
IČ: 25056476

Splnili níže uvedené kvalifikační předpoklady:

Základní kvalifikační předpoklady	Splňuje	Nesplňuje	Poznámka
Čestné prohlášení	ANO	----	----
Profesní kvalifikační předpoklady	Splňuje	Nesplňuje	Poznámka
Výpis z evidence rejstříku trestů, výpis z obchodního rejstříku, výpis z živnostenského rejstříku či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii.	ANO	----	----
Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence, v prosté kopii.	ANO	----	----
Technické kvalifikační předpoklady	Splňuje	Nesplňuje	Poznámka
Seznam 3 dodávek realizovaných uchazečem v posledních 3 letech obdobného předmětu plnění, tj. zpracování koncepčních dokumentů v oblasti rozvoje měst a urbanistických studií (případně územně plánovacích dokumentací), Seznam klíčových osob (expertů) realizačního týmu (profesní životopis dle vzoru v příloze).	ANO	----	----



Závěr hodnocení kvalifikace hodnotící komise:

Kvalifikaci pro veřejnou zakázku **PROKÁZALI** všichni uchazeči, uchazeč číslo 1 a uchazeč číslo 2.

POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ

Veřejná zakázka byla hodnocena dle kritéria **celková ekonomická výhodnost nabídky**.
Komise pro hodnocení proto sestavila tabulky a porovnávala nabídnuté.

TABULKA POŘADÍ dle kritéria NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA (váha 60 %)

	Název uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nejnižší nabídková cena/konkrétní cena	Poměr	Poměr * váhová %	Výsledné dílčí body
1.	UNIT architekti s.r.o.	359 000,-	359 000 / 359 000	1,000	1,000 * 60	60,00 b.
2.	ATELIER L s.r.o.	370 000,-	359 000 / 370 000	0,970	0,970 * 60	58,20 b.

TABULKA POŘADÍ dle kritéria ZKUŠENOST OSOB SE ZPRACOVÁNÍM CELKOVÉ URBANISTICKÉ VIZE Z HLEDISKA UDRŽITELNÉHO ROZVOJE (váha 20 %)

	Název uchazeče	Zkušenosti z hlediska udržitelného rozvoje	Body * váhová %	Výsledné dílčí body
1.	ATELIER L s.r.o.	100 b.	1,000 * 20	20,00 b.
2.	UNIT architekti s.r.o.	80 b.	0,800 * 20	16,00 b.

Odůvodnění:

Dílčími hodnotícími hledisky při vyhodnocení kvalifikace a zkušeností osob v realizačním týmu bylo:

- 1) Dosavadní řešené projekty a studie v oblasti udržitelného urbanismu a udržitelného rozvoje – počet a relevance souhrnně za všechny osoby v týmu,
- 2) Průměrná délka relevantní praxe osob v týmu,
- 3) Další související zkušenosti osob v týmu (zejména s participativními aktivitami a zapojováním veřejnosti).

Hodnocení proběhlo na základě porovnání předložených profesních životopisů zapojených expertů, délky praxe jednotlivých expertů, rozsahu a relevantnosti zkušeností v rámci řešené problematiky v této veřejné zakázce prokázané relevantními dřívějšími řešenými projekty, zakázkami a publikacemi týkajícími se udržitelného urbanismu (s přímým vztahem plnění/řešení k obsahu této veřejné zakázky).

Hodnotící komisí bylo vyhodnoceno, že realizační tým předložený uchazečem č. 2 byl v dílčích kritériích 1) a 3) obsazen kvalitněji. V rámci kritéria 2) bylo složení realizačních týmů obou uchazečů přibližně vyrovnané.

Uchazeč č. 2 (ATELIER L s.r.o.) byl tedy ve dvou ze třech dílčích hodnotících kritérií v této části vyhodnocen jako výhodnější z pohledu zapojených osob (jejich zkušeností se zpracováním urbanistické vize z hlediska udržitelného rozvoje).

Proto v této části hodnocení bylo stanoveno celkové pořadí uchazečů 1. ATELIER L s.r.o., 2. UNIT architekti s.r.o.

TABULKA POŘADÍ dle kritéria SLOŽENÍ EXPERTNÍHO TÝMU PRO ODBORNÉ KONCEPCE (váha 20%)

	Název uchazeče	Složení expert. týmu pro odborné koncepce	Body * váhová %	Výsledné dílčí body
1.	ATELIER L s.r.o.	100 b.	1,000 * 20	20,00 b.
2.	UNIT architekti s.r.o.	80 b.	0,800 * 20	16,00 b.

Odůvodnění:

Uchazeč č. 2 (ATELIER L s.r.o.) doložil kvalitnější expertní tým podle tohoto kritéria, tedy v oblasti zpracování odborných koncepcí řešených v rámci této veřejné zakázky (koncepce udržitelné dopravy, koncepce udržitelné



energetiky, řešení klimatických změn).

Díličními hodnotícími hledisky při vyhodnocení složení expertního týmu bylo

- 1) Dosavadní rozsah a relevance odborné problematiky řešené jednotlivými experty (projekty, studie, analýzy a další činnosti) v oblasti předmětných koncepcí,
- 2) Další související zkušenosti (zejména s participativními aktivitami a zapojováním veřejnosti) expertů,
- 3) Rozsah překryvu mezi zkušenostmi expertů a osob v realizačním týmu řešících vlastní urbanistickou vizi (širší překryv zkušeností umožní lepší zpracování a sladění urbanistické vize a dílčích souvisejících koncepcí)

Hodnocení proběhlo na základě profesních životopisů zapojených expertů, relevantní praxe a uvedené odborné a publikační činnosti (odborná periodika, projekty, portály a další).

Hodnotící komisí bylo vyhodnoceno, že expertní tým sestavený pro realizaci koncepcí a předložený uchazečem č. 2 byl podle všech třech uvedených dílčích kritérií 1), 2) a 3) obsazen kvalitněji.

Uchazeč č. 2 (ATELIER L s.r.o.) byl tedy ve všech třech dílčích hodnotících kritériích v této části vyhodnocen jako výhodnější z pohledu složení expertního týmu pro odborné koncepcie.

Proto v této části hodnocení bylo stanoveno celkové pořadí uchazečů 1. ATELIER L s.r.o., 2. UNIT architekti s.r.o.

TABULKA VÝSLEDNÉHO POŘADÍ dle CELKOVÉ EKONOMICKÉ VÝHODNOSTI

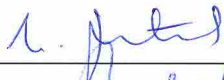
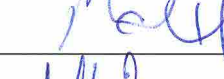
	Název uchazeče	Body dle nabídkové ceny	Zkušenosti z hlediska udržitelného rozvoje	Složení expert. týmu pro odborné koncepcie	Konečné body	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ATELIER L s.r.o.	58,20 b.	20,00 b.	20,00 b.	98,20 b.	370 000,-
2.	UNIT architekti s.r.o.	60,00 b.	16,00 b.	16,00 b.	92,00 b.	359 000,-

Závěr hodnotící komise:

Nabídka od společnosti: **ATELIER L s.r.o.; Kafkova 580/26, 160 00 Praha 6; IČ: 25056476** splnila všechny požadavky zadavatele dané zadávací dokumentací a byla celkově ekonomicky nejvýhodnější, **cena v Kč bez DPH je 370 000,- Kč.**

V Jilemnici dne 5. 5. 2015

Podpisy členů Hodnotící komise:

Předseda – Ing. Martin Šnorbert	
Místopředseda – Mgr. Ing. Petr Pavelčík	
Člen – Jan Jirů	