



Smlouva o dílo č. 06/VZe/2013

na zhotovení stavby

Objednatel je nositelem projektu číslo: CZ.1.02/3.2.00/12.14318 nazvaného „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, který je spolufinancován z prostředků Operačního programu Životního prostředí – EVROPSKÁ UNIE – Fond soudržnosti – Evropský fond pro regionální rozvoj (pro vodu, vzduch a přírodu), v rámci Prioritní osy 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (dále jen „OPŽP“). Cílem projektu je snížení energetické náročnosti budovy základní školy.

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288.

Článek 1 – Smluvní strany:

Objednatel: Město Jilemnice ✓
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice ✓
Zastoupeno: Mgr. Vladimírem Richterm – starostou města ✓
IČ: 00275808
DIČ: CZ00275808
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat: ✓
Mgr. Vladimír Richter – starosta města ✓
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat: ✓
Ing. Martin Šnorbert – vedoucí odboru rozvoje a místního hospodářství ✓
Telefon: Mgr. Vladimír Richter – +420 481 565 128 ✓
Ing. Martin Šnorbert – +420 481 565 127 ✓
Fax: +420 481 565 222 ✓
E-mail: Mgr. Vladimír Richter – starosta@mesto.jilemnice.cz ✓
Ing. Martin Šnorbert – snorbert@mesto.jilemnice.cz ✓
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavební společnost s.r.o. Hostinné ✓
Se sídlem: Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice ✓
Fakturační adresa: Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice ✓
Kontaktní adresa: Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice ✓
Zastoupený: Ing. Pavel Krčmář, výrobní ředitel ✓
IČ: 13585240
DIČ: CZ13585240
Obchodní rejstřík: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 180 ✓
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Trutnov ✓
Číslo účtu: 224839120/0300



Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Pavel Krčmář, výrobní ředitel

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Michal Krčmář

Telefon / fax: 499441864 / 777760104
E-mail: firma@stavhost.cz
(dále jen „zhotovitel“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

Článek 2 - Základní ustanovení:

- 2.1** Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.
- 2.2** Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.3** Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.4** Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.5** Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
- 2.6** V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.
- 2.7** Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy o to byl druhou stranou požádán.
- 2.8** **Vzájemný styk mezi objednatelem a zhotovitelem**
- 2.8.1** Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasilány:
- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě.
- Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,





- pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník. ✓

2.8.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno. ✓

2.8.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. ✓

2.8.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah. ✓

2.9 Místem plnění veřejné zakázky je: Budova ZŠ se nachází v ul. Komenského čp. 288, na p.č. 77, v k.ú. Jilemnice (659959). Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele. ✓

Článek 3 - Předmět a rozsah díla:

3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“). Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288**“, jehož předmět je specifikován níže a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy. ✓

3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „PD“): „**Snížení energetické náročnosti, budovy ZŠ Komenského č.p. 288 Jilemnice**“, zpracovanou v únoru 2013 společností B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto. K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Tato PD a EA jsou nedílnou součástí této smlouvy. ✓

3.1.4 V případě nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a PD je pro stanovení ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. ✓

3.1.5 Součástí zhotovení stavby je vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, včetně zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě ve formátech .pdf a .dwg. ✓

3.1.6 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavebních prací i následující práce a činnosti: ✓





- provedení vstupní kontroly objektu a stavu konstrukcí, které budou stavebními pracemi dotčeny, ✓
- zajištění a dodržení splnění všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stanovisek orgánů státní správy, ✓
- zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí, apod., ✓
- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky, ✓
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), ✓
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné i trvalé skládky, ✓
- zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění, ✓
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, ✓
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně porizení protokolů) nebo předepsaných projektovou dokumentací, ✓
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, ✓
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, ✓
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ✓
- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek, ✓
- likvidace a odvoz veškerého odpadu a vybouraného materiálu, jeho průběžný odvoz a uložení na řízenou skládku včetně poplatku za uskladnění nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad. S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ✓
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) ✓
- zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi, ✓
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, ✓





- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu, ✓
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku, ✓
- zajištění péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, ✓
- poskytnutí součinnosti při tvorbě povinných monitorovacích zpráv projektu, ✓
- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla, ✓
- zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele, ✓
- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím, ✓
- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla, ✓
- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků, ✓
- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 17 – Pojištění díla, ✓
- vypracování harmonogramu prací, v členění na měsíční plnění + odpovídajícího finančně platebního kalendáře (dle jednotlivých měsíců), ✓
- zajištění zimních opatření, je-li to pro realizaci nutné, ✓
- zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ✓
- vzhledem k charakteru objektu bude realizace předmětu zakázky prováděna v určitých obdobích za běžného provozu. Z uvedených důvodů provede zhotovitel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy a zároveň bude svoje práce zhotovitel pečlivě koordinovat s objednatelem,
- mimo pracovní dobu zajistí zhotovitel části objektu školy, na kterých bude provádět stavební práce, proti neoprávněnému vniknutí. ✓

3.2 Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

3.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby. ✓

3.3 Předání a převzetí příslušné dokumentace

3.3.1 Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána smlouva (= dokumentace pro provádění stavby Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288). Objednatel je povinen na požádání zhotovitele osobně předat zhotoviteli další 2 tištěné verze projektové dokumentace pro provádění stavby (bez soupisu stavebních prací): „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288“, zpracovanou v únoru 2013 společností B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy.

3.3.2 Příslušnou projektovou dokumentací pro provádění stavby je stavba členěna na stavební objekt: SO 01 - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288. ✓

Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla

Doba předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele ✓





4.1 Termín (= doba) zahájení stavebních prací ✓

4.1.1 Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem. ✓

4.1.2 Pokud zhotovitel nezahájí ani ve lhůtě do 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. ✓

4.2 Dokončení díla (předání) = lhůta pro dokončení stavebních prací

Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 12 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele ✓

4.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou. ✓

4.2.2 Termín dokončení je závislý na řádném a včasém splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinností. ✓

4.2.3 Prodloužení zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodloužení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele. ✓

4.2.4 Poslední den lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude objednatel zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla. ✓

4.3 Harmonogram provádění prací

4.3.1 Zhotovitel je povinen ke smlouvě přiložit harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících. ✓

4.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí smlouvy. ✓

4.3.3 Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, **nejméně 1 x za 3 měsíce**, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží zhotovitel na požádání objednatele na kontrolních dnech stavby. ✓

4.4 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.4.1 Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele. ✓

4.4.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech. ✓

4.4.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací. ✓





4.5 Omezující podmínky lhůty plnění

4.5.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí, že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz.

4.5.2 Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele přizpůsobit provádění prací provozu objektu na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provoz objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu.

4.5.3 V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v prostorách objektu a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací.

4.5.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby při provádění prací nedošlo k poškození majetku ani vybavení objednatele, které se v objektu nachází. Pracovníci zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.

Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1 Výše sjednané ceny

5.1.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené dílo (dále jen „cena díla“) v rozsahu uvedeném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy a termínech dle článku 4 - Termín a lhůty plnění díla této smlouvy činí:

	Cena v Kč bez DPH	Aktuální výše DPH v % - 21	Aktuální výše DPH v %	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	6 923 442,- Kč	1 453 923,- Kč	, - Kč	8 377 365,- Kč

5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb. ze dne 25. června 2012. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.3 Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.





5.3 Doklady určující cenu za dílo

5.3.1 Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané příslušné dokumentace. ✓

5.3.2 Cena díla je doložena položkovými rozpočty, zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předložených objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. ✓

5.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. ✓

5.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek. ✓

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
- pokud objednatel bude na zhotoviteli písemnou formou požadovat: ✓
 - a) provedení prací a dodávek neobsažených v PD (dále jen „vícepráce“) nebo
 - b) neprovedení prací a dodávek obsažených v PD (dále jen „méněpráce“).

5.5 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

5.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. ✓

5.5.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony objednatele stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy. ✓

5.5.3 Budou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli poskytovatelem dotace, je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem změnového listu od poskytovatele dotace. ✓

Článek 6 – Vícepráce a méně práce a způsob jejich prokazování

6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží objednateli k odsouhlasení (dále „návrh“). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací. ✓

6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové ✓





soustavě budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými. ✓

6.3 Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatele nejméně 30 dnů. ✓

6.4 Ve všech případech bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. ✓

6.5 Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě. ✓

Článek 7 - Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. ✓

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1 x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. ✓

7.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. ✓

7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. ✓

7.2.4 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo, u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodu obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů. ✓

7.3 Lhůty splatnosti

7.3.1 Splatnost jednotlivých dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů od data vystavení faktury. ✓

7.4 Platby za vícepráce

7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. ✓

7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny. ✓

7.5. Náležitosti daňových dokladů (fakturu)

7.5.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví. ✓





7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

7.5.3 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:

- má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

7.5.4 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.6 Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- číslo smlouvy, celý název projektu a registrační číslo projektu: Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14318;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
- označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- rozsah a předmět plnění;
- konstantní a variabilní symbol;
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (to je: výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně);
- splatnost v souladu s touto smlouvou;
- razítko a podpis oprávněné osoby;
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu;
- razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru objednatele na soupisu provedených prací,
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se staví běh doby splatnosti a nová





doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu. ✓

7.7 Všechny výdaje musí být identifikovatelné, prokazatelné a doložitelné přijatými účetními doklady tzn. musí být definitivní a zachycené odpovídajícím způsobem a v souladu s požadavky legislativy účetnictví nebo daňové evidence příjemce pomoci a musí být v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, případně se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění. Rovněž musí akceptovat veškeré další podmínky poskytovatele dotace. Předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. ✓

7.8 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň budou zhotovitelem akceptovány požadavky dotačního programu OPŽP na archivaci dokumentace. ✓

7.9. Termín splnění povinnosti zaplatit

7.9.1 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele. ✓

Článek 8 – Smluvní pokuty

8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení. ✓

8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení. ✓

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení. ✓

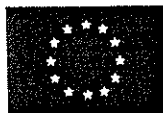
8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.





8.4 Sankce za nevyklizení stavenišť

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. ✓

8.5 Smluvní pokuty za neodstranění odpadů:

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč. ✓

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci. ✓

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisů. ✓

8.6 Úrok z prodlení

8.6.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. ✓

8.7 Smluvní pokuta za nepředání seznamu subdodavatelů

8.7.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním seznamu subdodavatelů objednateli proti sjednané lhůtě je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotoviteli bude objednateli vyměřena sankce či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli. ✓

8.8 Způsob vyúčtování smluvní pokuty

8.8.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení. ✓

8.8.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. ✓





8.8.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává. ✓

8.9. Lhůta splatnosti smluvních pokut

8.9.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. ✓

8.10 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám

8.10.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje. ✓

Článek 9 – Podmínky předání a převzetí staveniště

9.1 Doba předání a převzetí staveniště

9.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění. ✓

9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. ✓

9.2 Stávající podzemní inženýrské sítě

9.2.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů. ✓

9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. ✓

9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele. ✓

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. ✓

9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel, pokud se strany nedohodnou, že objednatel poskytne zhotoviteli prostor pro sociální zařízení ve stávajícím objektu. ✓

9.3.3 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. ✓

9.3.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. ✓





9.3.5 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí objednateli zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně. ✓

9.4 Užívání staveniště

9.4.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. ✓

9.4.2 Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí. ✓

9.4.3 Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob. ✓

9.4.4 Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště. ✓

9.4.5 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. ✓

9.4.6 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. ✓

9.4.7 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. ✓

9.5 Podmínky užívání veřejných prostranství

9.5.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. ✓

9.5.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele. ✓

9.5.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. ✓

9.6 Vyklizení staveniště

9.6.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). ✓

9.6.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen. ✓

9.7 Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

9.7.1 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. ✓





9.7.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky. ✓

9.7.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. ✓

Článek 10 – Stavební deník, zásady kontroly a kontrolní dny

10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. ✓

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. ✓

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla. ✓

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží zhotovitel. ✓

10.1.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. V případě výskytu vad nebo nedodělků končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění. ✓

10.1.6 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce 499/2006 Sb. ✓

10.1.7 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. ✓

10.1.8 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. ✓

10.1.9 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, požizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku. ✓

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. ✓

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. ✓

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. ✓

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. ✓

10.4 Kontrola provádění prací

10.4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně





k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.5 Kontrolní dny

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor objednatele kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.

10.5.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

10.5.4 Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru investora popřípadě objednatel.

10.5.5 Osoba pověřená výkonem technického dozoru investora popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.

10.5.6 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10.6 Četnost kontrolních dnů

10.6.1 Kontrolní den se uskuteční nejméně 1 x 14 kalendářních dní.

10.6.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení plnění zhotovitele, technologické návaznosti provádění, apod.. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

10.7 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

10.7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a pověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku).

10.7.2 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

10.8 Technický dozor objednatele

10.8.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobou, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.

10.8.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví se nazývá technický dozor.

10.8.3 Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

10.8.4 Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

10.8.5 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být se zhotovitelem propojena ve smyslu § 66a obchodního zákoníku.





10.8.6 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být propojena ve smyslu § 66a obchodního zákoníku ani s žádným ze subdodavatelů zhotovitele.

10.8.7 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí sám zhotovitel nebo osoba s ním propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného technického dozoru.

10.8.8 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba propojená s některým ze subdodavatelů zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě zhotovitel sjedná okamžitou nápravu zabezpečením jiného subdodavatele. Pro předcházení takovému stavu je zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem tuto skutečnost ověřit.

10.8.9 Oprávnění technického dozoru objednatele:

- Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.
- Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

10.9 Koordinátor bezpečnosti práce

10.9.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.

10.9.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.

10.9.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

10.9.4 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce:

- Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.
- Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda zhotovitel či jeho subdodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat sjednání nápravy.





- Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

10.9.5 Povinnosti zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce:

- Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce

11.1 Pokyny objednatele

11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu.

11.2 Použité materiály a výrobky

11.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.

11.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese





zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

11.2.3 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad.

11.2.4 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

11.2.5 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.2.6 Zhotovitel se zavazuje, že při montáži ETICS bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem ETICS. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu je podstatným porušením smlouvy a objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit.

11.2.7 Je-li předmětem smlouvy výměna výplní otvorů, zavazuje se zhotovitel dodat a osadit jen takové výplně otvorů, které mají potřebný certifikát a splňují a budou dlouhodobě splňovat beze zbytku požadavky na tepelně technické vlastnosti definované příslušnou dokumentací.

11.2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

11.2.9 Zhotovitel předloží po převzetí staveniště nebo nejpozději 20 dnů před použitím objednateli vzorky všech rozhodujících materiálů, výrobků, technologií, apod. díla, které byly naceněny v nabídce zhotovitele a budou použity k realizaci díla. Objednatel nebo technický dozor objednatele si rovněž vyhrazuje právo provedení náhodného vzorku jakéhokoliv materiálu, výrobku, technologie, apod., které mají být použity k realizaci díla, kdykoliv v průběhu realizace díla.

11.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

11.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

11.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

11.3.4 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

11.3.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. výkopy, podchody pod lešením).





11.3.6 Zhotovitel odpovídá, za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.3.7 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

11.3.8 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.

11.3.9 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

11.3.10 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.

11.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí

11.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

11.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci způsobu jejich zneškodňování.

11.5 Kvalifikace pracovníků zhotovitele

11.5.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

11.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

11.6.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.6.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

11.7 Archeologické nálezy





11.7.1 Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11.8 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

11.8.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

11.9 Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

Článek 12 – Subdodavatelé

12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele.

12.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřené k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.3 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

12.2 Změna subdodavatele

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

12.3 Seznam subdodavatelů





12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené vyhláškou č. 133/2012 Sb.

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu *.pdf.

12.3.4 Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

12.3.5 Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

12.4. Podmínkou pro poskytnutí podpory je omezení míry subdodávek na stavebních projektech v souladu s bodem 5.7.1. Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Objednatel v souladu s § 44 odst. 6 zákona si vyhradil požadavek, že níže věcně vymezené části plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněny subdodavatelem.

Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatele plnit **níže uvedené části veřejné zakázky:**

HSV – Práce a dodávky HSV (3 – Svislé a kompletní konstrukce, 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní, 9 – Ostatní konstrukce a práce - bourání, 99 – Přesun hmot), PSV – Práce a dodávky PSV (713 – Izolace tepelné, 764 – Konstrukce klempířské, 782 – Dokončovací práce – obklady z kamene, 783 - Dokončovací práce, 786 – Dokončovací práce – čalounické úpravy).

Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých subdodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.

Článek 13 - Kvalitativní podmínky

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a





za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Smí být použit pouze ucelený certifikovaný systém ETICS, který má certifikát kvalitativní třídy A.

13.1.3 Za nedostatky se nepovažují ty drobné neshody, které dosáhnou optimálních hodnot a parametrů v závislosti na čase a klimatických podmínkách (např. přirozená vlhkost apod.). ✓

13.1.4 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty. ✓

13.1.5 Je-li v rozsahu předmětu díla stanoveno použití konkrétního výrobku nebo hmoty, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou. Objednatel akceptuje možnost dodání jiného materiálu či výrobku, které mají stejnou, obdobnou nebo vyšší kvalitu nebo poskytují stejné, obdobné nebo lepší užité vlastnosti. Musí se ovšem vždy jednat o rovnocennou náhradu v požadované úrovni z hlediska kvality, bezpečnosti a použitelnosti a dodání jiného materiálu či výrobku musí být odsouhlaseno objednatelem. ✓

Článek 14 – Způsob předání a převzetí díla

14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. ✓

14.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. ✓

14.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. ✓

14.1.4 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru. ✓

14.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). ✓

14.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele. ✓

14.2 Protokol o předání a převzetí díla

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol). ✓

14.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou: ✓

- Údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli, ✓
- Popis díla, které je předmětem předání a převzetí, ✓
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště, ✓
- Termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, ✓
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá. ✓

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí





protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných vad a nedodělků,
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

14.3 Vady a nedodělky

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

14.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

14.3.3 Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- Tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby a jednoho vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg,
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
- Záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem.

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3 Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Článek 15 – Záruka za jakost díla

15.1 Odpovědnost za vady díla

15.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.





15.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval.

15.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

15.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.

15.2 Délka záruční doby

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce 60 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

15.3 Výjimky ze záruky

15.3.1 Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

15.4 Způsob uplatnění reklamace

15.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.4.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

15.5.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou





právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. /

15.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady. ✓

15.5.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

15.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady. ✓

15.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. ✓

15.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

15.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek 16 – Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1 Vlastnictví díla

16.1.1 Vlastníkem zhotoveného díla je od počátku objednatel.

16.2 Nebezpečí škody na díle

16.2.1 Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavce 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek 17 – Pojištění díla

17.1 Pojištění zhotovitele

17.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši 5 mil Kč. ✓

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. **Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.**





17.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 18 – Vyšší moc

18.1 Definice vyšší moc

18.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které ani zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moc

18.2.1 Pokud se provádění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moc, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Článek 19 – Kontrola poskytovatele dotace, další povinnosti vyplývající z podmínek poskytovatele dotace

19.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

19.1.2 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolován osobou. Kontroloři poskytovatele dotace jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (tzn. zhotovitele stavby).

19.1.3 Zhotovitel stavby se zavazuje poskytnout po stanovenou dobu od ukončení realizace stavby součinnost při provádění kontroly a předložit ke kontrole požadované doklady a dokumentaci související s projektem: „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288“, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším orgánům oprávněným k výkonu kontroly.

Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.





19.1.4 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR a poskytovatelem dotace.

19.1.5 U všech zateplováných/rekonstruovaných budov se zachovalými ventilačními otvory v podstřeší, resp. v atikách budov, je nezbytné zachovat všechny tyto ventilační otvory a jejich přístupnost pro případný výskyt netopýrů či hnízdění rorýse obecného nebo zajistit v odpovídajícím rozsahu jejich náhradu (prefabrikáty s otvory, budky pro rorýse obecné a netopýry) – viz. metodické instrukce k dispozici na www.rorysi.cz.

V případě, že před zahájením stavebních prací při zateplování/rekonstrukci budov nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí zhotovitel neprodleně pozastavit stavební práce a ihned upozornit objednatele na tuto skutečnost. Objednatel tuto skutečnost ohlásí a projedná s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny.

Článek 20 – Změna smlouvy

20.1 Forma změny smlouvy

20.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

20.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

20.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

20.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

20.2.1 Dle podmínek poskytovatele dotace nesmí docházet k postupování pohledávek mezi zhotovitelem a dalšími subjekty.

Článek 21 – Odstoupení od smlouvy

21.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

21.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

21.1.2 Důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je rovněž skutečnost, že objednateli nebude poskytnuto, resp. bude zastaveno čerpání, či bude odňata dotace, z jejichž prostředků je financováno dílo dle této smlouvy nebo nebude zajištěno spolufinancování. V tomto případě nebudou objednateli ze strany zhotovitele účtovány jakékoliv sankce.

21.2 Způsob odstoupení od smlouvy

21.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od smlouvy odstoupit.

21.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému





kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. ✓

21.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto písemně oznámit nejpozději do 10-ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí. ✓

21.3 Den účinnosti odstoupení od smlouvy

21.3.1 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu. ✓

21.4. Důsledky odstoupení od smlouvy

21.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující: ✓

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla, ✓
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“, ✓
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, ✓
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“, ✓
- Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy, ✓
- Strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. ✓

Článek 22 – Ostatní a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů

22.1 Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a otázky v této smlouvě výslovně neupravené řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. ✓

22.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni. ✓

22.3 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků dle článku 2 - Základní ustanovení, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. ✓

22.4 Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem objednatele. ✓





22.5 Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost. ✓

22.6 Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží tři výtisky. Ve stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy. ✓

22.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. ✓

22.8 Zhotovitel akceptuje a respektuje, že povinností objednatele ve smyslu §147 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v aktuálním znění je zveřejnit na svém profilu zadavatele celé znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky. ✓

22.9 K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Rady města udělený usnesením č. 167/13 ze dne 24.7.2013. ✓

22.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: ✓

Příloha č.1 – Časový a finanční harmonogram plnění veřejné zakázky („Harmonogram výstavby“)

Příloha č.2 – Oceněné položkové rozpočty

Příloha č. 3 – Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace pro provádění stavby a energetický audit

~~.....~~ !!

V Jilemnici, dne 16.8.2013

Za objednatele:

Mgr. Vladimír Richter – starosta



V Chotěvicích, dne 16.8.2013

Za zhotovitele:


Ing. Pavel Krčmář – výrobní ředitel

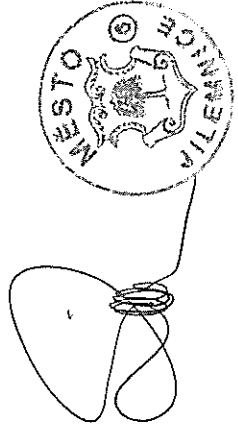


Harmonogram finančního plnění

Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Komenského 288, Jilemnice

Rok Měsíc	Popis	Cena	Zahájení plnění : 1.8.2013						Ukončení plnění a předání : 1.8.2014								
			srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen		
	Stavební řešení	4 386 764															
	3: SVISLÉ konstrukce	91 294															
	6: Úpravy povrchů	1 212 639															
	9: Ostatní konstrukce a práce	214 208															
	99: Stavební přenos hmot	75 351															
	713: Izolace tepelné	121 263															
	741: Elektromontáž	7 480															
	762: Konstrukce tesatské	243 407															
	764: Konstrukce klempířské	279 446															
	766: Konstrukce truhlářské	1 796 560															
	782: Obklady z kamene	295 600															
	783: Nátěry	5 428															
	786: Čalounické úpravy	19 188															
	N01: HZS	25 000															
	Sanace proti vlhkosti	2 523 628															
	Sanace proti vlhkosti celkem	2 523 628															
	Vedlejší a ostatní náklady	13 050															
	ON: Ostatní náklady celkem	13 050															
	Celkem (bez DPH)	6 923 442															
	DPH	1 453 923															
	Celkem (včetně DPH)	8 377 365															


STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
HOSTINNÉ
 Chotěvice 360
543 76 CHOTĚVICE
 IČ 13585240 DIČ CZ13585240

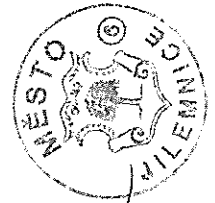




Harmonogram finančního plnění

Snižování energetické náročnosti budovy ZŠ Komenského 288, Jilemnice

Rok Měsíc	Popis	Cena	2013					2014										
			srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen			
	Stavební řešení																	
	3: Světlá konstrukce	4 386 764																
	6: Úpravy povrchů	81 294																
	9: Ostatní konstrukce a práce	1 212 639	20 000	41 294														
	98: Stavební práce hmot	214 208																
	743: Izolace tepelné	75 351																
	741: Elektromontáže	121 283				30 000												
	782: Konstrukce tesafiské	7 480																
	764: Konstrukce klempříské	243 407																
	766: Konstrukce kruhové	278 446																
	782: Obklady z kamene	1 796 580																
	783: Nátery	285 500																
	786: Čalounické úpravy	5 428																
	N01: HZS	19 180																
	Sanace prořivností	25 000																
	Sanace prořivností celkem	2 523 828																
	Nedlejší a ostatní náklady	13 050																
	DN: Ostatní náklady celkem	13 050																
	Celkem (bez DPH)	6 823 442	50 000	91 294	480 000	450 000												
	DPH	1 453 823	10 500	19 172	100 800	94 500												
	Celkem (učetně DPH)	8 377 365	60 500	110 466	580 800	544 500												
						484 000	622 761	1 149 500	1 331 000	1 246 300	1 246 300	498 404						
						400 000	514 670	960 000	1 100 000	1 519 128	1 030 000	338 350						
						84 600	168 081	198 500	231 000	318 017	218 300	71 064						
						300 000,0	300 000,0	500 000,0	500 000,0	423 628,0								
						100 000,0	43 407,0											
								50 000,0	50 000,0	80 000	49 448							
								250 000,0	300 000,0	400 000	500 000							
										195 500	48 560							
												5 428						
												19 180						
												28 000						
													13 050					



Handwritten signature or initials.

STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
HOSTINĚ
 Chotěvice 360
 543 76 CHOTĚVICE
 IČ 11585240 DIČ CZ7553

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice

Místo: Komenského 288, Jilemnice

Datum: 11.7.2013

Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masarykovo

IČ:

DIČ:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

IČ: 13585240

DIČ: CZ13585240

Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/1, Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzn. úvodní částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

6 923 441,78

DPH základní	21,00%	ze	6 923 441,78
snížená	15,00%	ze	0,00

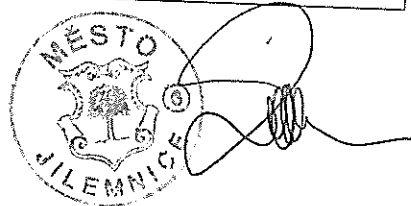
1 453 922,80

0,00

Cena s DPH

v CZK

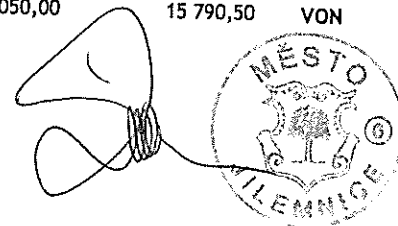
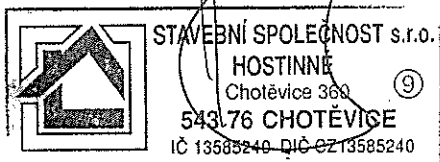
8 377 364,58



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Místo: Komenského 288, Jilemnice **Datum:** ##
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masarykovo **Projektant:** BKN s.r.o., Vladislavova 29/1
Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
		6 923 441,78	8 377 364,58	
A1	Architektonické a stavebně technické řešení	4 386 763,55	5 307 983,95	STA
A2	Sanace proti vlhkosti	2 523 628,23	3 053 590,23	STA
OST	Vedlejší a ostatní náklady stavby	13 050,00	15 790,50	VON



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A1 - Architektonické a stavebně technické řešení

KSO: 801 32
Místo: Komenského 288, Jilemnice

Datum: 11.07.2013

Zadavatel:
Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masarykovo

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto

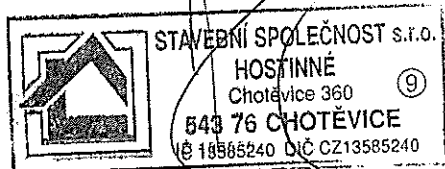
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 4 386 763,55

DPH základní	21,00%	ze	4 386 763,55	921 220,35
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 307 983,90



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A1 - Architektonické a stavebně technické řešení
Místo: Komenského 288, Jilemnice Datum: 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masaryk Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	4 386 763,55
HSV - HSV	1 593 491,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	91 294,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 212 639,46
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	214 207,53
99 - Přesun hmot	75 350,71
PSV - Práce a dodávky PSV	2 768 271,78
713 - Izolace tepelné	121 262,65
741 - Elektromontáže	7 480,00
762 - Konstrukce tesařské	243 407,34
764 - Konstrukce klempířské	279 446,40
766 - Konstrukce truhlářské	1 796 559,98
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	295 500,00
783 - Dokončovací práce	5 427,76
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	19 187,65
N00 - Ostatní práce	25 000,00
N01 - HZS	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A1 - Architektonické a stavebně technické řešení
Místo: Komenského 288, Jilemnice **Datum:** 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masaryk **Projektant:** BKN s.r.o., Vladislavova 29/1, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 386 763,55

HSV - HSV

1 593 491,77

3 - Svislé a kompletní konstrukce

91 294,07

1	K	317235811	Doplnění zdíva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu	m3	1,620	15 692,38	25 421,66	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

Doplnění zdíva hlavních a kordónových říms s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu

"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"

"K12b" 0,225*řimsa5*0,16

1,620

Součet

1,620

2	K	349234831	Doplnění zdíva okenních obrub	m	463,950	141,98	65 872,41	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	-------------------------------	---	---------	--------	-----------	----------------

Doplnění zdíva (s dodáním hmot) okenních obrub

"dle A.1.1 Technická zpráva"

"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"

fos1

463,950

Součet

463,950

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 212 639,46

3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	463,950	35,15	16 307,66	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.

"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"

fos1

463,950

Součet

463,950

4	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	925,000	368,10	340 491,08	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm

"dle A.1.1 Technická zpráva"

"dle A.1.20 Pohledy"

"dle A.1.17 Řez A-A"

"dle A.1.18 Řez B-B"

"dle A.1.19 Řez C-C"

"dvorní část"

"měřeno grafickým programem"

925,0

925,000

feps140

Mezisoučet

925,000

Součet

925,000

5	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	463,950	128,81	59 763,66	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek tloučky špalet přes 200 do 400 mm, tloučky desek do 40 mm

"dle A.1.1 Technická zpráva"

"dle A.1.20 Pohledy"

"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"

"1" (1,3+2,55*2)*12

76,800

"2" (1,2+2,0*2)*12

62,400

"3" (1,5+2,3*2)*2

12,200

"4" (1,2+1,35*2)*2

7,800

"5" (1,3+2,4*2)*16

97,600

"6" (1,0+1,6*2)*6

25,200

"7" (1,2+2,0*2)*3

15,600

"8" (1,2+2,0*2)*24

124,800

"9" (1,5+2,4*2)*1

6,300

"10" (1,5+2,4*2)*2

12,600

"11" (1,5+1,15*2)*1

3,800

"12" (0,65+1,3*2)*1

3,250

"dveře"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"13" (1,5+4,2*2)*1		9,900			
			"14" (1,4+2,15*2)*1		5,700			
			Mezisosoučet		463,950			
			Součet		463,950			
6	M	283760600R01	deska fasádní polystyrénová šedivá 100 F, tep.vodivost: lambda max = 0,032 W/m2K.	m3	136,349	1 070,00	145 893,43	
			"tl. 140mm"					
			feps140*0,14*1,02		132,090			
			"ostění otvorů tl. 30mm"					
			fost1*0,3*0,03*1,02		4,259			
			Součet		136,349			
7	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	925,000	11,32	10 469,39	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu					
			feps140		925,000			
			Součet		925,000			
8	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	90,000	79,93	7 194,13	CS ÚRS 2013 01
			Montáž základacích soklových lišt zateplení					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.20 Pohledy"					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"pro izolant tl.140mm"					
			"dle K12" 90,0		90,000			
			Mezisosoučet		90,000			
			Součet		90,000			
9	M	590516340R01	lišta základací PVC 143 mm	m	94,500	30,40	2 872,80	
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta soklová - základací délka 2 m délka 2 m 143 mm					
			f1*1,05		94,500			
			Součet		94,500			
10	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	954,900	43,32	41 367,31	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ostatních lišt zateplení					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.20 Pohledy"					
			"dle A.1.17 Řez A-A"					
			"dle A.1.18 Řez B-B"					
			"dle A.1.19 Řez C-C"					
			"rohové lišty"					
			"hrany vislé"					
			(15,45-1,95)*2		27,000			
			"hrany vodorovné"					
			0		0,000			
			"ostění"					
			fapu		463,950			
			Mezisosoučet		490,950			
			"začišťovací lišty"					
			fost1		463,950			
			Mezisosoučet		463,950			
			Součet		954,900			
11	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	487,148	20,75	10 108,32	CS ÚRS 2013 01
			profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm					
			Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
			fapu*1,05		487,148			
			Součet		487,148			
12	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5	m	515,498	8,17	4 211,62	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm					
			froh*1,05		515,498			
			Součet		515,498			
13	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	45,000	194,03	8 731,36	CS ÚRS 2013 01
			Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			45,0		45,000			
			Součet		45,000			
14	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	994,593	95,12	94 601,31	CS ÚRS 2013 01
			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké stěn přes 10 do 30%					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			fstav		994,593			
			Součet		994,593			
15	K	622521001	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 064,185	132,25	140 734,53	CS ÚRS 2013 01
			Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,0 mm stěn					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.20 Pohledy"					
			feps140		925,000			
			fast1*0,3		139,185			
			f1					
			Součet		1 064,185			
16	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený	m2	1 064,185	93,24	99 221,41	CS ÚRS 2013 01
			Ochranný nátěr vnějších omítaných ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoliv odstínu silikátový stěn					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.20 Pohledy"					
			f1		1 064,185			
			Součet		1 064,185			
17	K	622621001	Lepení dekoračních fasádních profilů délkových výšky do 150 mm na stěny	m	316,000	36,65	11 582,69	CS ÚRS 2013 01
			Lepení fasádních profilů dekoračních s převažujícím délkovým rozměrem výšky (šířky) tepené plochy do 150 mm, na vnější stěny					
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			rimsa2		220,000			
			rimsa3		34,000			
			rimsa4		62,000			
			Součet		316,000			
18	M	283742R00	ozn.K14 fasádní dekorační profily tvar cca 100/150mm - repliky z polystyrenu	m	231,000	433,35	100 103,85	
			fasádní dekorační profily - repliky z polystyrenu					
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Římsa bude lepena a kotvena na zateplenou fasádu.</i>					
			<i>Materiál - pevný povrch z flexibilní směsi na cementové bázi s jádrem z EPS 150.</i>					
			<i>Tvar římsy bude odvozen ze stávající římsy</i>					
			rimsa2*1,05		231,000			
			Součet		231,000			
19	M	283743R00	ozn.K15a+K15b fasádní dekorační profily tvar cca 40/150mm - repliky z polystyrenu	m	100,800	330,00	33 264,00	
			fasádní dekorační profily - repliky z polystyrenu					
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Římsa bude lepena a kotvena na zateplenou fasádu.</i>					
			<i>Materiál - pevný povrch z flexibilní směsi na cementové bázi s jádrem z EPS 150.</i>					
			<i>Tvar římsy bude odvozen ze stávající římsy</i>					
			rimsa3*1,05		35,700			
			rimsa4*1,05		65,100			
			Součet		100,800			
20	K	622621021	Lepení dekoračních fasádních profilů plošných na stěny	m2	126,500	123,22	15 587,07	CS ÚRS 2013 01
			Lepení fasádních profilů dekoračních plošných, na vnější stěny					
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			"K13" 0,3*rimsa1		10,500			
			Mezisosoučet		10,500			
			"K15" 116,0		116,000			
			Mezisosoučet		116,000			
			Součet		126,500			
21	M	283741R00	ozn.K13 fasádní dekorační profily tvar cca 200/300mm - repliky z polystyrenu	m	36,750	866,70	31 851,23	
			fasádní dekorační profily - repliky z polystyrenu					
			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Římsa bude lepena a kotvena na zateplenou fasádu.</i>					
			<i>Materiál - pevný povrch z flexibilní směsi na cementové bázi s jádrem z EPS 150.</i>					
			<i>Tvar římsy bude odvozen ze stávající římsy</i>					
			rimsa1*1,05		36,750			
			Součet		36,750			
22	M	283759430	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	118,320	33,00	3 904,56	CS ÚRS 2013 01
			desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 100 F stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 20 až 25 kg/m3 1000 x 500 x 30					
			"pro K15" bosaz*1,02		118,320			
			Součet		118,320			
23	M	2837599R01	tvarovky pro tvorbu bosáží	m	252,000	24,50	6 174,00	
			"K15" 240,0*1,05		252,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet						252,000		
24	K	6229010	Výtažná a odtrhová zkouška pro ETICS "dle A.1.1 Technická zpráva"	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
1						1,000		
Součet						1,000		
25	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou "dle A.1.20 Pohledy" "dle A.1.22 Výpis oken a dveří" "okna" o1+o2+o3 "dveře" d1+d2 "okna v soklu bez výměny" 0,95*1,3*6 0,95*1,0*3 0,7*1,65*1	m2	245,025	28,05	6 874,12	CS ÚRS 2013 01
Součet						245,025		
26	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.20 Pohledy" feps140 "plochy zděného ostění" fost1*0,15	m2	994,593	14,46	14 384,12	CS ÚRS 2013 01
Součet						994,593		
fstav								
27	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikostí do 150 x 150 mm Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikostí do 150 x 200 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K18" 10	kus	10,000	42,50	425,04	CS ÚRS 2013 01
Součet						10,000		
28	M	562456110	mřížka větrací plast VM 150x150 B bílá se síťovinou stavební část z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] hranaté VM 150x150 B bílá se síťovinou	kus	10,000	65,00	650,00	CS ÚRS 2013 01
29	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikostí do 300 x 300 mm Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikostí přes 150 x 200 do 300 x 300 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K18" 6	kus	6,000	53,13	318,77	CS ÚRS 2013 01
Součet						6,000		
30	M	562456030	mřížka větrací plast VM 200x200 B bílá se síťovinou stavební část z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] hranaté VM 200x200 B bílá se síťovinou	kus	6,000	92,00	552,00	CS ÚRS 2013 01

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

214 207,53

31	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m "dle A.1.20 Pohledy" "hlavní část" (15,45-1,8)*(15,9+1,2+15,9+1,2) "vnitřní křídlo" (15,2- l1	m2	1 230,416	38,30	47 128,75	CS ÚRS 2013 01
Součet						1 230,416		
32	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122 "dle A.1.20 Pohledy" "použití 2 měsíce" l1*2*30	m2	73 824,960	0,34	25 119,68	CS ÚRS 2013 01
Součet						73 824,960		
Součet						73 824,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	1 230,416	25,79	31 733,36	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
			l1		1 230,416			
			Součet		1 230,416			
34	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	1 230,416	6,38	7 854,79	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken					
			l1		1 230,416			
			Součet		1 230,416			
35	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	73 824,960	0,26	19 172,34	CS ÚRS 2013 01
			Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití					
			"dle A.1.20 Pohledy"					
			"použití 2 měsíce"					
			l1*2*30		73 824,960			
			Součet		73 824,960			
36	K	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl přes 300 mm	m	50,000	167,77	8 388,56	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.10 Pohledy stávající stav"					
			"pro K12a" 50,0		50,000			
			Součet		50,000			
37	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	0,845	223,28	188,67	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m ²					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"12" 0,65*1,3*1		0,845			
			Součet		0,845			
38	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	14,565	127,71	1 860,04	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m ²					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"4" 1,2*1,35*2		3,240			
			"6" 1,0*1,6*6		9,600			
			"11" 1,5*1,15*1		1,725			
			Součet		14,565			
39	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	201,000	104,96	21 097,23	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m ²					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"1" 1,3*2,55*12		39,780			
			"2" 1,2*2,0*12		28,800			
			"3" 1,5*2,3*2		6,900			
			"5" 1,3*2,4*16		49,920			
			"7" 1,2*2,0*3		7,200			
			"8" 1,2*2,0*24		57,600			
			"9" 1,5*2,4*1		3,600			
			"10" 1,5*2,4*2		7,200			
			Součet		201,000			
40	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	19,928	120,19	2 395,23	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m ²					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			d1+d2+d3		19,928			
			Součet		19,928			
41	K	978015331	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 20 %	m ²	994,593	8,35	8 301,69	CS ÚRS 2013 01
			Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva, v rozsahu do 20 %					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			fstav		994,593			
			Součet		994,593			
42	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	45,000	81,38	3 662,17	CS ÚRS 2013 01
			Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			45,0		45,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					45,000			
43	K	97910R01	K9 Demontáž a montáž venkovního plynovodu - úprava na tl.zateplení "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K9" 10,0	m	10,000	100,00	1 000,00	
Součet					10,000			
44	K	97911R01	K17 Demontáž a montáž el.a telefonních kabeťů - úprava na tl.zateplení "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K17" 8,0	m	8,000	150,00	1 200,00	
Součet					8,000			
45	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.20 Pohledy" "stávající kamenný sokl" "hlavní část" (1,95+0,92)*(15,9+15,9) "vnitřní křídlo" (1,65)*(20,816*2++3,521*2+3,51)	m2	177,370	45,91	8 142,62	CS ÚRS 2013 01
fsokl					177,370			
46	K	985223211	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty Přezdivání zdiva do aktivované malty kamenného "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.20 Pohledy" "stávající kamenný sokl" "dle TZ 5% výměny prvků" fsokl*0,1*0,05	m3	0,887	13 600,00	12 063,20	CS ÚRS 2013 01
Součet					0,887			
47	M	583824100R01	deska obkladová, pískovec, štipaná tl 2,5-3 cm prvky stavební z přírodního kamene malé (desky dlažební, obkladové, soklové a podobně) desky obkladové pískovec (materiálová skupina III/1) povrch štipaný, tl.2,5 - 3 cm "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.20 Pohledy" "stávající kamenný sokl" "dle TZ 5% výměny prvků" fsokl*0,05*1,05	m2	9,312	1 600,00	14 899,20	
Součet					9,312			
99 - Přesun hmot							75 350,71	
48	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	34,967	416,16	14 551,98	CS ÚRS 2013 01
49	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,967	146,99	5 139,76	CS ÚRS 2013 01
50	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 34,967*9 *Přepočtené koeficientem množství	t	314,703	6,45	2 029,24	CS ÚRS 2013 01
51	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	34,967	1 234,58	43 169,63	CS ÚRS 2013 01
52	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	59,938	174,52	10 460,10	CS ÚRS 2013 01

PSV - Práce a dodávky PSV

2 768 271,78

713 - Izolace tepelné

121 262,65

53	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourvrstvá "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.15 Půdorys 3.NP" "dle A.1.16 Půdorys podkrovní	m2	633,000	30,67	19 417,01	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"dle A.1.17 Řez A-A" "dle A.1.18 Řez B-B" "dle A.1.19 Řez C-C" "měřeno grafickým programem" 633,0		633,000			
		i30	Součet		633,000			
54	M	631481040R01	deska minerální střešní izolační tl. 100 mm	m2	645,660	62,00	40 030,92	
		i30	Součet		633,000			
		633*1,02	Přepočtené koeficientem množství		645,660			
55	M	631481065R01	deska minerální střešní izolační tl. 150 mm	m2	645,660	92,00	59 400,72	
		i30	Součet		633,000			
		633*1,02	Přepočtené koeficientem množství		645,660			
56	K	998713203R01	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	kus	1,000	2 414,00	2 414,00	
			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
741 - Elektromontáže							7 480,00	
57	K	7419000	K8 Úprava svodu hromosvodu v souvislosti provádění zateplovacího systému vč.revizní zprávy	m	68,000	110,00	7 480,00	
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K8" 68,0		68,000			
			Součet		68,000			
762 - Konstrukce tesařské							243 407,34	
58	K	762511246	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných	m2	633,000	220,27	139 429,86	CS ÚRS 2013 01
			Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťky desky 22 mm "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.15 Půdorys 3.NP" "dle A.1.16 Půdorys podkroví" "dle A.1.17 Řez A-A" "dle A.1.18 Řez B-B" "dle A.1.19 Řez C-C" "měřeno grafickým programem"					
		i30	Součet		633,000			
			Součet		633,000			
59	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm	m2	633,000	41,32	26 156,14	CS ÚRS 2013 01
			Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 650 mm "dle A.1.1 Technická zpráva" "dle A.1.15 Půdorys 3.NP" "dle A.1.16 Půdorys podkroví" "dle A.1.17 Řez A-A" "dle A.1.18 Řez B-B" "dle A.1.19 Řez C-C" "měřeno grafickým programem"					
		i30	Součet		633,000			
			Součet		633,000			
60	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	9,495	5 100,00	48 424,50	CS ÚRS 2013 01
			řezivo jehličnaté hranolové, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly do 120 cm2 hranoly jakost I "pro záklop" i30*1,5*0,1*0,1		9,495			
			Součet		9,495			
61	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	633,000	24,80	15 696,84	CS ÚRS 2013 01
			Spojovací prostředky podlah, konstrukcí podkladových, zakrytí kanálů a výkopů hřebíky, vruty "pro záklop"					
		i30	Součet		633,000			
			Součet		633,000			
62	K	998762203R01	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	kus	1,000	13 700,00	13 700,00	
			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
764 - Konstrukce klempířské							279 446,40	
63	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	105,650	24,62	2 600,94	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" par1 Součet		105,650 105,650			
64	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, průměru 75 a 100 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" svod Součet	m	120,000	15,39	1 846,56	CS ÚRS 2013 01
65	K	764510230	Oplechování Cu parapetů rš 200 mm včetně rohů Oplechování parapetů z měděného Cu plechu včetně rohů rš 200 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "výměra rozšířena o 50mm dle úvodního katalogu ceníku" "K1" (1,3+0,05)*28 "K2" (1,2+0,05)*40 "K3" (1,5+0,05)*7 "K4" (1,0+0,05)*6 "K5" (0,65+0,05)*1 par1 Součet	m	105,650	486,00	51 345,90	CS ÚRS 2013 01
66	K	764521240	Oplechování Cu říms rš 250 mm Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného Cu plechu včetně rohů rš 250 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K14" 220,0 rimsa2 Mezisoučet Součet	m	220,000	530,00	116 600,00	CS ÚRS 2013 01
67	K	764521250	Oplechování Cu říms rš 330 mm Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného Cu plechu včetně rohů rš 330 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K13" 35,0 rimsa1 Mezisoučet "K15a" 34,0 rimsa3 Mezisoučet "bez oplechování" "K15b" 62,0 rimsa4 Mezisoučet Součet rimsa1+rimsa3 Součet	m	69,000	672,00	46 368,00	CS ÚRS 2013 01
68	K	764521260	Oplechování Cu říms rš 400 mm Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného Cu plechu včetně rohů rš 400 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K19" 45,0 rimsa5 Mezisoučet Součet	m	45,000	815,00	36 675,00	CS ÚRS 2013 01
69	K	764554206	Montáž Cu odpadní trouby kruhové D 100 mm dl do 1 m Odpadní trouby z měděného Cu plechu montáž kruhových trub délky do 1 m, průměru 75 a 100 mm "dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních" "K6" 120,0 svod Součet	m	120,000	168,00	20 160,00	CS ÚRS 2013 01
70	K	998764203R01	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	kus	1,000	3 850,00	3 850,00	

766 - Konstrukce truhlářské

1 796 559,98

71	K	766621211	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdiva Montáž oken dřevěných nebo plastových včetně montáže rámu, na PUR pěnu plochy přes 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 "dle A.1.22 Výpis oken a dveří" "4" 1,2*1,35*2 "11" 1,5*1,15*1	m2	5,810	516,00	2 997,96	CS ÚRS 2013 01
							3,240	
							1,725	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"12" 0,65*1,3*1			0,845		
o1			Součet			5,810		
72	M	611004R01	ozn.4 okno dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 1500/1150 mm	kus	1,000	8 625,00	8 625,00	
73	M	611011R01	ozn.11 okno dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 1200/1350 mm	kus	1,000	7 938,00	7 938,00	
74	M	611012R01	ozn.12 okno jednokřídlové otevíravé a sklápěcí 650/1300 mm	kus	1,000	4 056,00	4 056,00	
75	K	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	170,220	528,00	89 876,16	CS ÚRS 2013 01
			Montáž oken dřevěných nebo plastových včetně montáže rámu, na PUR pěnu plochy přes 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva, výšky přes "dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"2" 1,2*2,0*12			28,800		
			"3" 1,5*2,3*2			6,900		
			"5" 1,3*2,4*16			49,920		
			"6" 1,0*1,6*6			9,600		
			"7" 1,2*2,0*3			7,200		
			"8" 1,2*2,0*24			57,600		
			"9" 1,5*2,4*1			3,600		
			"10" 1,5*2,2*2			6,600		
o2			Součet			170,220		
76	M	611002R01	ozn.2 okno čtyřkřídlové otevíravé a sklápěcí 1200/2000 mm	kus	12,000	12 000,00	144 000,00	
77	M	611003R01	ozn.3 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1500/2300 mm (oblouk)	kus	2,000	18 975,00	37 950,00	
78	M	611005R01	ozn.5 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1300/2400 mm	kus	16,000	27 300,00	436 800,00	
79	M	611006R01	ozn.6 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1000/1600 mm	kus	6,000	14 000,00	84 000,00	
80	M	611007R01	ozn.7 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1200/2000 mm	kus	3,000	21 000,00	63 000,00	
81	M	611008R01	ozn.8 okno čtyřkřídlové otevíravé a sklápěcí 1200/2000 mm	kus	24,000	13 200,00	316 800,00	
82	M	611009R01	ozn.9 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1500/2400 mm (oblouk)	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	
83	M	611010R01	ozn.10 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1500/2200 mm	kus	2,000	16 500,00	33 000,00	
84	K	766621213	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 2,5m s rámem do zdiva	m2	39,780	537,00	21 361,86	CS ÚRS 2013 01
			Montáž oken dřevěných nebo plastových včetně montáže rámu, na PUR pěnu plochy přes 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva, výšky přes "dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"1" 1,3*2,55*12			39,780		
o3			Součet			39,780		
85	M	611001R01	ozn.1 okno trojkřídlové otevíravé a sklápěcí 1300/2550 mm	kus	12,000	28 995,00	347 940,00	
86	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 210,00	2 210,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku					
			"plocha dveří"					
			"17" 1,15*1,85*1			2,128		
d3			Součet			2,128		
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"17" 1			1,000		
			Součet			1,000		
87	M	611017R01	ozn.17 dveře dřevěné vchodové prosklené (izol.2sklo bezpeč.) včetně zárubní 1150/1850 mm	kus	1,000	14 725,00	14 725,00	
88	K	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	3,000	2 430,00	7 290,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
			"plocha dveří"					
			"14" 1,5*2,25*1			3,375		
			"15" 1,4*2,25*1			3,150		
			"16" 1,8*2,25*1			4,050		
d1			Součet			10,575		
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"14" 1			1,000		
			"15" 1			1,000		
			"16" 1			1,000		
			Součet			3,000		
89	M	611014R01	ozn.14 dveře dřevěné vchodové plné včetně zárubní 1500/2250 mm	kus	1,000	29 950,00	29 950,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	M	611015R01	ozn.15 dveře dřevěné vchodové plně včetně zárubní 1400/2250 mm	kus	1,000	29 450,00	29 450,00	
91	M	611016R01	ozn.16 dveře dřevěné vchodové plně včetně zárubní 1800/2250 mm	kus	1,000	31 500,00	31 500,00	
92	K	766660461	Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,000	2 790,00	2 790,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s nadsvětlíkem					
			"plocha dveří"					
			"13" 1,7*4,25*1		7,225			
			Součet		7,225			
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"13" 1		1,000			
			Součet		1,000			
93	M	611013R01	ozn.13 dveře dřevěné vchodové a nadsvětlíkem celoskleněné včetně zárubní	kus	1,000	49 500,00	49 500,00	
94	K	7664112R01	Oprava a doplnění interiérového palubkového obložení stěn z důvodu posunutí oken do líce zdi k fasádě	m2	20,000	300,00	6 000,00	
			Oprava a doplnění interiérového palubkového obložení stěn z důvodu posunutí oken do líce zdi k fasádě					
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			"K7" 20,0		20,000			
			Součet		20,000			
95	K	998766203R01	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene							295 500,00	
96	K	782611329R01	K12a Replika profilované soklové římsy z pískovce	m	50,000	5 890,00	294 500,00	
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			"dle detailů"					
			"K12a" 50,0		50,000			
			Součet		50,000			
97	K	998782201R01	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
			Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
783 - Dokončovací práce							5 427,76	
98	K	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrábáním s obroušením	m2	30,000	24,04	721,10	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením dveří a zárubní					
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			"K10" 30,0		30,000			
			Součet		30,000			
99	K	783621133R01	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva lazurovacím lakem 3x lakování	m2	30,000	156,89	4 706,66	
			"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"					
			"K10" 30,0		30,000			
			Součet		30,000			
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy							19 187,65	
100	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích	m2	57,840	131,00	7 577,04	CS ÚRS 2013 01
			Montáž zastíňujících žaluzií lamelových do oken zdvojených otevíracích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"5" 1,3*2,4*16		49,920			
			"8" 1,2*2,2*3		7,920			
			Součet		57,840			
101	M	553462000	žaluzie horizontální Interiérové	m2	58,997	129,00	7 610,61	CS ÚRS 2013 01
			příslušenství stavební kovové žaluzie horizontální Interiérové					
			"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"					
			"5" 1,3*2,4*16		49,920			
			"8" 1,2*2,2*3		7,920			
			Součet		57,840			
			57,84*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		58,997			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	7866120R01	Demontáž a zpětná montáž ochranných sítí o rozměrech 180 x280 cm na oknech tělocvičny	kus	10,000	300,00	3 000,00	

Demontáž a zpětná montáž ochranných sítí o rozměrech 180 x280 cm na oknech tělocvičny

"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"

"11" 10

10,000

Součet

10,000

103	K	998786203R01	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
-----	---	--------------	---	-----	-------	----------	----------	--

Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m

N00 - Ostatní práce

25 000,00

N01 - HZS

25 000,00

104	K	001	Stavební přípomocce, dozdivky, bourání prostupů a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla	hod	200,000	125,00	25 000,00	
-----	---	-----	--	-----	---------	--------	-----------	--

"dle A.1.1 Technická zpráva"

"odborný odhad"

200,0

200,000

Součet

200,000

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
bosaz	plocha bosáže	m2	116,000	rozpočet
	"K15" 116,0		116,000	
bosaz	Mezisoučet		116,000	
d1	plocha dveří	m2	10,575	rozpočet
	"plocha dveří"		0,000	
	"14" 1,5*2,25*1		3,375	
	"15" 1,4*2,25*1		3,150	
	"16" 1,8*2,25*1		4,050	
d1	Součet		10,575	
d2	plocha dveří	m2	7,225	rozpočet
	"plocha dveří"		0,000	
	"13" 1,7*4,25*1		7,225	
d2	Součet		7,225	
d3	plocha dveří	m2	2,128	rozpočet
	"plocha dveří"		0,000	
	"17" 1,15*1,85*1		2,128	
d3	Součet		2,128	
f1	plocha finální omítkoviny	m2	1 064,185	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	feps140		925,000	
	fost1*0,3		139,185	
f1	Součet		1 064,185	
fapu	APU lišta	m	463,950	rozpočet
	"začišťovací lišty"		0,000	
	fost1		463,950	
fapu	Mezisoučet		463,950	
feps140	plocha izolantu tl. 140mm	m2	925,000	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"dle A.1.17 Řez A-A"		0,000	
	"dle A.1.18 Řez B-B"		0,000	
	"dle A.1.19 Řez C-C"		0,000	
	"dvorní část"		0,000	
	"měřeno grafickým programem"		0,000	
	925,0		925,000	
feps140	Mezisoučet		925,000	
f11	délka soklu	m	90,000	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"		0,000	
	"pro izolant tl.140mm"		0,000	
	"dle K12" 90,0		90,000	
f11	Mezisoučet		90,000	
fost1	délka ostění	m	463,950	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"		0,000	
	"1" (1,3+2,55*2)*12		76,800	
	"2" (1,2+2,0*2)*12		62,400	
	"3" (1,5+2,3*2)*2		12,200	

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
	"4" (1,2+1,35*2)*2		7,800	
	"5" (1,3+2,4*2)*16		97,600	
	"6" (1,0+1,6*2)*6		25,200	
	"7" (1,2+2,0*2)*3		15,600	
	"8" (1,2+2,0*2)*24		124,800	
	"9" (1,5+2,4*2)*1		6,300	
	"10" (1,5+2,4*2)*2		12,600	
	"11" (1,5+1,15*2)*1		3,800	
	"12" (0,65+1,3*2)*1		3,250	
	"dveře"		0,000	
	"13" (1,5+4,2*2)*1		9,900	
	"14" (1,4+2,15*2)*1		5,700	
fost1	Mezisoučet		463,950	
froh	délka rohové lišty	m	490,950	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"dle A.1.17 Řez A-A"		0,000	
	"dle A.1.18 Řez B-B"		0,000	
	"dle A.1.19 Řez C-C"		0,000	
	"rohové lišty"		0,000	
	"hrany svislé"		0,000	
	(15,45-1,95)*2		27,000	
	"hrany vodorovné"		0,000	
	0		0,000	
	"ostění"		0,000	
	fapu		463,950	
froh	Mezisoučet		490,950	
fsokl	plocha kamenného soklu	m2	177,370	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"stávající kamenný sokl"		0,000	
	"hlavní část"		0,000	
	(1,95+0,92)*(15,9+15,9)		91,266	
	"vnitřní křídlo"		0,000	
	(1,65)*(20,816*2++3,521*2+3,51)		86,104	
fsokl	Součet		177,370	
fstav	plocha stávající fasády	m2	994,593	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	feps140		925,000	
	"plochy zděného ostění"		0,000	
	fost1*0,15		69,593	
fstav	Součet		994,593	
i30	plocha střešní izolace	m2	633,000	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle A.1.15 Půdorys 3.NP		0,000	
	"dle A.1.16 Půdorys podkrovní		0,000	
	"dle A.1.17 Řez A-A"		0,000	
	"dle A.1.18 Řez B-B"		0,000	
	"dle A.1.19 Řez C-C"		0,000	
	"měřeno grafickým programem"		0,000	
	633,0		633,000	
i30	Součet		633,000	
l1	plocha lešení	m2	1 230,416	rozpočet

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
	"dle A.1.20 Pohledy"		0,000	
	"hlavní část"		0,000	
	(15,45-1,8)*(15,9+1,2+15,9+1,2)		466,830	
	"vnitřní křídlo"		0,000	
	(15,2-1,8)*(20,816*2+1,2*2+3,521*2+3,51+1,2*2)		763,586	
l1	Součet		1 230,416	
o1	plocha oken	m2	5,810	rozpočet
	"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"		0,000	
	"4" 1,2*1,35*2		3,240	
	"41" 1,5*1,15*1		1,725	
	"12" 0,65*1,3*1		0,845	
o1	Součet		5,810	
o2	plocha oken	m2	170,820	rozpočet
	"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"		0,000	
	"2" 1,2*2,0*12		28,800	
	"3" 1,5*2,3*2		6,900	
	"5" 1,3*2,4*16		49,920	
	"6" 1,0*1,6*6		9,600	
	"7" 1,2*2,0*3		7,200	
	"8" 1,2*2,0*24		57,600	
	"9" 1,5*2,4*1		3,600	
	"10" 1,5*2,4*2		7,200	
o2	Součet		170,820	
o3	plocha oken	m2	39,780	rozpočet
	"dle A.1.22 Výpis oken a dveří"		0,000	
	"1" 1,3*2,55*12		39,780	
o3	Součet		39,780	
par1	délka parapetu	m	105,650	rozpočet
	"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"		0,000	
	"výměra rozšířena o 50mm dle úvodního katalogu ceníku"		0,000	
	"K1" (1,3+0,05)*28		37,800	
	"K2" (1,2+0,05)*40		50,000	
	"K3" (1,5+0,05)*7		10,850	
	"K4" (1,0+0,05)*6		6,300	
	"K5" (0,65+0,05)*1		0,700	
par1	Součet		105,650	
řimsa1	délka římsy	m	35,000	rozpočet
	"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"		0,000	
	"K13" 35,0		35,000	
řimsa1	Mezisoučet		35,000	
řimsa2	délka římsy	m	220,000	rozpočet
	"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"		0,000	
	"K14" 220,0		220,000	
řimsa2	Mezisoučet		220,000	
řimsa3	délka římsy	m	34,000	rozpočet
	"K15a" 34,0		34,000	
řimsa3	Mezisoučet		34,000	
řimsa4	délka římsy	m	62,000	rozpočet
	"bez oplechování"		0,000	
	"K15b" 62,0		62,000	
řimsa4	Mezisoučet		62,000	

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
řimsa5	délka řimsy	m	45,000	rozpočet
	"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"		0,000	
	"K19" 45,0		45,000	
řimsa5	Mezisoučet		45,000	
svod	délka svodu	m	120,000	rozpočet
	"dle A.1.23 Výpis výrobků klempířských a ostatních"		0,000	
	"K6" 120,0		120,000	
svod	Součet		120,000	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A2 - Sanace proti vlhkosti

KSO: 801 32
Místo: Komenského 288, Jilemnice

Datum: 11.07.2013

Zadavatel:
Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masarykovo

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				2 523 628,23
DPH základní	21,00%	ze	2 523 628,23	529 961,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				3 053 590,16
v CZK				



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A2 - Sanace proti vlhkosti
Místo: Komenského 288, Jilemnice Datum: 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masary Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/1, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	2 523 628,23
HSV - HSV	2 427 989,80
1 - Zemní práce	268 056,26
2 - Zakládání	4 930,62
3 - Svislé a kompletní konstrukce	610 066,80
5 - Komunikace	44 286,63
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	1 007 751,50
8 - Trubní vedení	22 523,49
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	199 979,49
99 - Přesun hmot	270 395,01
PSV - Práce a dodávky PSV	95 638,43
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	60 677,57
713 - Izolace tepelné	34 960,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: A2 - Sanace proti vlhkosti
Místo: Komenského 288, Jilemnice **Datum:** 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masar. Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 523 628,23

HSV - HSV

2 427 989,80

1 - Zemní práce

268 056,26

1	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m ² z drobných kostek do lože z kameniva	m ²	12,710	32,87	417,74	CS ÚRS 2013 01
			Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 50 m ² z drobných kostek nebo odseků kladených do lože z kameniva "P4" (11,71+1,0)*1,0 12,710 Součet 12,710					
		p04						
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	15,800	30,05	474,77	CS ÚRS 2013 01
			Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živíce a s výplní spár z betonových nebo kamenných dlaždic, desek nebo tvarovek "P5" (21,757+4,842)*0,5 13,300 2,5*1,0 2,500 Součet 15,800					
		xd5						
3	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m ²	75,706	39,44	2 985,75	CS ÚRS 2013 01
			Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živíce a s výplní spár z zámkové dlažby xd3 75,706 "20% bude vyměněno, suť upravena na příslušné množství" Součet 75,706					
4	K	113107121	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kameniva drceného tl 100 mm	m ²	33,787	127,31	4 301,37	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm "P6 původní šterková plocha" (18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-2,745)*1,0 33,787 Součet 33,787					
5	K	113107162	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m ² z kameniva drceného tl 200 mm	m ²	110,571	30,85	3 410,71	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "stávající podkladní vrstvy" "pod zámkovou dlažbou" xd3 75,706 "pod asfaltovou plochou" xd1 19,065 "pod betonovou dlažbou" xd5 15,800 Součet 110,571					
6	K	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m ² živičných tl 50 mm	m ²	19,065	25,43	484,73	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² živičných, o tl. vrstvy do 50 mm "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "pro P3" (11,71+1,0)*(1,0+2,0)/2 19,065 Součet 19,065					
		xd1						
7	K	113108441	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění bez živičného pojiva	m ²	33,787	13,33	450,38	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Rozrytí vrstvy krytu nebo podkladu z kameniva bez zhutnění, bez vyrovnání rozrytého materiálu, pro jakékoliv tloušťky bez živčného pojiva "P6 původní šterková plocha" (18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-2,745)*1,0 Součet		33,787			
8	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.4 Řezy - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.5 Řezy - Sanace proti vlhkosti" "prováděno ručně" p08*(0,6+1,0)/2 p09*(1,2+2,0)/2 p10*(0,6+1,0)/2 "odpočet průměrné tloušťky stáv. zpevněných ploch" "stávající podkladní vrstvy" -0,2*(11,71+7,5*2+16,287-2,5)*1,0 -0,2*(21,757*2+4,842*2+5,254)*2,0 -0,2*(11,71)*2,0 Součet	m3	243,213	662,57	161 145,79	CS ÚRS 2013 01
		v1			27,538			
					241,035			
					10,804			
					-8,099			
					-23,381			
					-4,684			
					243,213			
9	K	132202209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3 v1 Součet	m3	243,213	132,59	32 247,25	CS ÚRS 2013 01
					243,213			
10	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "nepotřebná zemina" v1-z1 Součet	m3	21,719	181,04	3 931,96	CS ÚRS 2013 01
					21,719			
					21,719			
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 s1 Součet	m3	21,719	136,46	2 963,81	CS ÚRS 2013 01
					21,719			
					21,719			
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky Uložení sypaniny na skládky s1 Součet	m3	21,719	10,17	220,83	CS ÚRS 2013 01
					21,719			
					21,719			
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) s1*2,0 Součet	t	43,438	288,27	12 521,74	CS ÚRS 2013 01
					43,438			
					43,438			
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním v1 "odpočet zásypu šterkem" -z2 Součet	m3	221,494	68,95	15 271,22	CS ÚRS 2013 01
					243,213			
					-21,719			
					221,494			
15	K	271532212	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm Násyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "zásyp drenáže a výkopu" 0,3*drenáž*0,6 Součet	m3	21,719	1 253,66	27 228,21	CS ÚRS 2013 01
					21,719			
					21,719			
					21,719			
2 - Zakládání								4 930,62
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protlerozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m "dle F.1.1 Technická zpráva"	m2	132,725	9,55	1 267,41	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"dle F.1.4 Řezy - Sanace proti vlhkosti"					
			"dle F.1.5 Řezy - Sanace proti vlhkosti"					
			(0,6+0,5)*drenáž		132,725			
		xgeo	Součet		132,725			
17	M	693111460R01	geotextilie 300 g/m2	m2	159,270	23,00	3 663,21	
		xgeo			132,725			
			Součet		132,725			
			132,725*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		159,270			

3 - Svislé a kompletní konstrukce

610 066,80

18	K	319202211	Dodatečná izolace zdíva tl 150 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	25,600	420,00	10 752,00	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Dodatečná izolace zdíva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdíva do 150 mm

"dle F.1.1 Technická zpráva"

"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"

"vnitřní"

"tl.150mm"

5,12*5

25,600

ich0f

Mezisosoučet

25,600

Součet

25,600

19	K	319202214	Dodatečná izolace zdíva tl 600 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	40,410	1 680,00	67 888,80	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Dodatečná izolace zdíva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdíva přes 300 do 600 mm

"dle F.1.1 Technická zpráva"

"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"

"vnitřní"

"tl.470-600mm"

6,92+2,42*2

11,760

7,5-1,6

5,900

7,5-1,8

5,700

ich3f

Mezisosoučet

23,360

"vnější"

"tl.470mm"

6,92*2+0,79+2,42

17,050

ich3e

Mezisosoučet

17,050

Součet

40,410

20	K	319202215	Dodatečná izolace zdíva tl 900 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	190,966	2 520,00	481 234,32	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	---	---	---------	----------	------------	----------------

Dodatečná izolace zdíva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdíva přes 600 do 900 mm

"dle F.1.1 Technická zpráva"

"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"

"vnitřní"

"tl.630-790mm"

21,757-0,71

21,047

21,757-2,85-3,4

15,507

5,254+3,5*2+4,0*2

20,254

0,9*6*2+0,9*4*2

18,000

6,92

6,920

2,42*2

4,840

8,5-0,6*2

7,300

ich4f

Mezisosoučet

93,868

"vnější"

"tl.630-890mm"

7,5*2+16,287*2+11,71*1+21,757*2-2,85*2

97,098

ich4e

Mezisosoučet

97,098

Součet

190,966

21	K	319202216	Dodatečná izolace zdíva tl 1200 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	14,938	3 360,00	50 191,68	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Dodatečná izolace zdíva injektáží beztlakovou infuzí silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdíva přes 900 do 1 200 mm

"dle F.1.1 Technická zpráva"

"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"

"vnitřní"

Mezisosoučet

0,000

"vnitřní"

"tl.950mm"

4,842*2+5,254

14,938

ich5e

Mezisosoučet

14,938

Součet

14,938

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5 - Komunikace							44 286,63	
22	K	561121112	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 200 mm	m2	19,065	23,68	451,48	CS ÚRS 2013 01
			Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 200 mm					
			xd1		19,065			
			Součet		19,065			
23	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50	m2	154,200	33,51	5 167,45	CS ÚRS 2013 01
			Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
			"pod betonovou dlažbu"					
			xd2+xd5		65,784			
			"pod zámkovou dlažbu"					
			xd3		75,706			
			"pod žulovou dlažbu"					
			p04		12,710			
			Součet		154,200			
24	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	16,893	118,05	1 994,30	CS ÚRS 2013 01
			Podklad nebo kryt z vibrovaného štěrku VŠ s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm					
			"P6 původní štěrková plocha"					
			(18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-2,745)*1,0		33,787			
			"odpočet nové betonové dlažby"					
			-(18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-		-16,894			
			Součet		16,893			
25	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	154,200	95,17	14 674,89	CS ÚRS 2013 01
			Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm					
			"pod betonovou dlažbu"					
			xd2+xd5		65,784			
			"pod zámkovou dlažbu"					
			xd3		75,706			
			"pod žulovou dlažbu"					
			p04		12,710			
			Součet		154,200			
26	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	12,710	151,76	1 928,86	CS ÚRS 2013 01
			Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm					
			"pod žulovou dlažbu"					
			p04		12,710			
			Součet		12,710			
27	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	19,065	269,93	5 146,13	CS ÚRS 2013 01
			Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m					
			xd1		19,065			
			Součet		19,065			
28	K	567122111	Podklad z kameniva zpevněného cementem KSC I tl 120 mm	m2	19,065	220,48	4 203,48	CS ÚRS 2013 01
			Podklad z kameniva zpevněného cementem KSC I tl 120 mm					
			xd1		19,065			
			Součet		19,065			
29	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného	m2	19,065	249,99	4 766,14	CS ÚRS 2013 01
			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu					
			xd1		19,065			
			Součet		19,065			
30	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	12,710	468,44	5 953,90	CS ÚRS 2013 01
			Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnicích velkých z kamene, do lože z kameniva těžného					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"P4 zpětně z původní dlažby"					
			p04		12,710			
			Součet		12,710			
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení							1 007 751,50	
31	K	612821012R02	Vnitřní systémový sanační omítkový systém dle předepsané skladby vč. paropropustné minerální barvy	m2	1 122,503	812,00	911 472,44	
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"průměrná výška v jednotlivých místnostech"					
			vsan1		2,7			
					2,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"vnitřní zdivo"					
			vsan1*(ich0i+ich3i+ich4i)*2		771,271			
			"vnitřní zdivo obvodové"					
			vsan1*(ich3e+ich4e+ich5e)*1		348,532			
			Mezisoučet		1 122,503			
		omsani	Součet		1 122,503			
32	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	414,742	20,97	8 696,19	CS ÚRS 2013 01
			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"pás š. 1000mm podél sanovaného zdiva"					
			"vnitřní zdivo"					
			(ich0i+ich3i+ich4i)*1,0*2		285,656			
			"vnitřní zdivo obvodové"					
			(ich3e+ich4e+ich5e)*1,0*1		129,086			
			Součet		414,742			
33	K	622325103	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	198,574	158,94	31 561,59	CS ÚRS 2013 01
			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké stěn přes 30 do 50%					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"kamenné zdivo pod terénem"					
		fsan	p08+p09+p10		198,574			
			Součet		198,574			
34	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	198,574	14,46	2 871,84	CS ÚRS 2013 01
			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
			"dle A.1.1 Technická zpráva"					
			"kamenné zdivo pod terénem"					
			fsan		198,574			
			Součet		198,574			
35	K	637211112	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10	m2	65,784	540,80	35 575,86	CS ÚRS 2013 01
			Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm na MC 10					
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"P4 nový"					
			"pro P4"					
			(0,5+11,71+0,5)*0,5		6,355			
			(0,5+16,287-0,5)*0,5		8,144			
			(20,63-0,5+1,0+3,521*2+3,51+1,0*4+1,5)*0,5		18,591			
		xd4	Mezisoučet		33,090			
			"P6 nový"					
			(18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-2,745)*0,5		16,894			
		xd2	Součet		49,984			
			"P5 stávající"					
			xd5		15,800			
			"nový"					
			xd2		49,984			
			Součet		65,784			
36	M	592456000R01	dlažba desková betonová 50x50x5 cm - odpočet (80% použito stávajících)	m2	-12,640	220,00	-2 780,80	
			dlaždice betonové dlažba desková betonová					
			-xd5*0,8		-12,640			
			Součet		-12,640			
37	K	637211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kameniva	m2	75,706	368,86	27 925,01	CS ÚRS 2013 01
			Okapový chodník z dlaždic betonových zámkových s vyplněním spár drobným kamenivem do kameniva těženého nebo drčeného, tl. dlaždic 60 mm					
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"P2"					
			(1,0*2+5,254+1,0*2+4,842+21,757+2,0)*2,0		75,706			
		xd3	Součet		75,706			
38	M	592453080R01	dlažba zámková tl. 6 cm přírodní - odpočet (80% použito stávajících)	m2	-60,565	125,00	-7 570,63	
			dlaždice betonové dlažba zámková					
			-xd3*0,8		-60,565			
			Součet		-60,565			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	871218119R01	Drenážní plastová trubka pr.100mm obalená geotextilií 300g/m2 s podkladní vrstvou (vypádaný cementový potěr z betonu C16/20 š.200mm, tl.30 mm s vodotěsnící přísadou) drenážní potrubí bude vyvedeno do stávající dešťové kanalizace okolo objektu (kanalizace od stávajících dešťových svodů), spád mín. 0,5% "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" 21,757*2+4,842*2+5,254+11,71*2+16,287*1+18,5+0,2*2*10 Součet	m	120,659	186,67	22 523,49	
		drenáž			120,659			
		Součet			120,659			

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

40	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm Řezání stávajícího živičného krytu ht do 50 mm "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "pro P3" 11,71+1,0*2 Mezisoučet Součet	m	13,710	43,16	199 979,49 591,78	CS ÚRS 2013 01
41	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MW nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % Otlučení omítek vápenných nebo vápencementových stěn, stropů vnitřních stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu do 100 % "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "vnitřní" omsaní Součet	m2	1 122,503	54,25	60 900,69	CS ÚRS 2013 01
42	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.6 Pohledy I - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.7 Pohledy II - Sanace proti vlhkosti" "základové kamenné zdivo" fsan Součet	m2	198,574	45,91	9 116,04	CS ÚRS 2013 01
43	K	985223211	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty Přezdivání zdiva do aktivované malty kamenného "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "předpoklad narušení 10% do hl. 200mm" "základové kamenné zdivo" fsan*0,2*0,1 Součet	m3	3,971	13 600,00	54 005,60	CS ÚRS 2013 01
44	M	59515000R01	cihla betonová plná materiály zdící nepálené s cementovými pojivky (tvárnice, cihly a kvádry) cihla betonová plná "spotřeba 333 kusů /m3 " xsan2*333 Součet	kus	1 322,343	8,00	10 578,74	
45	K	985223111	Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty Přezdivání zdiva do aktivované malty cihelného "dle F.1.1 Technická zpráva" "dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.6 Pohledy I - Sanace proti vlhkosti" "dle F.1.7 Pohledy II - Sanace proti vlhkosti" "předpoklad narušení 10% do hl. 150mm" "vnitřní" omsaní*0,15*0,1 Součet	m3	16,838	560,00	9 429,28	CS ÚRS 2013 01
46	M	596100090	cihla pálená plná CP 29x14x6,5 cm P15 cihly pálené plné (vč. odlehčených, lícových a voštinových) cihly plné CP rozměr 29 x 14 x 6,5 cm P 15 Poznámka k položce: Spotřeba: 333 kus/m3 "spotřeba 333 kusů /m3 "	tis	5,607	5 600,00	31 399,20	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			xsan1*333/1000		5,607			
			Součet		5,607			
47	K	985231112	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 12 m/m2	m2	112,250	79,81	8 958,16	CS ÚRS 2013 01
			Spárování zdíva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m					
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"dle F.1.6 Pohledy I - Sanace proti vlhkosti"					
			"dle F.1.7 Pohledy II - Sanace proti vlhkosti"					
			"doplňené zdivo"					
			"předpoklad narušení 10%"					
			"vnitřní"					
			omsani*0,1		112,250			
			Součet		112,250			
48	K	985991000R01	Repase vstupního schodiště	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"dle pozn. P7" 1		1,000			
			Součet		1,000			
99 - Přesun hmot							270 395,01	
49	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	135,462	332,49	45 039,97	CS ÚRS 2013 01
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
50	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením	t	135,462	146,99	19 911,42	CS ÚRS 2013 01
			Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením					
51	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 219,158	6,45	7 861,25	CS ÚRS 2013 01
			Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
			135,462*9 *Přepočtené koeficientem množství		1 219,158			
52	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	135,462	1 234,58	167 238,95	CS ÚRS 2013 01
			Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)					
53	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	167,903	180,72	30 343,42	CS ÚRS 2013 01
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
PSV - Práce a dodávky PSV							95 638,43	
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							60 677,57	
54	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	150,647	13,80	2 078,45	CS ÚRS 2013 01
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé s nátěrem penetračním					
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			p09		150,647			
		i110	Součet		150,647			
55	M	111631500R01	lak asfaltový penetrační bal 9 kg	t	0,060	44 222,00	2 653,32	
			výrobky asfaltové izolační a zátlivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetrací suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace 9 bal 9 kg					
			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
			i110		150,647			
			Součet		150,647			
			150,647*0,0004 *Přepočtené koeficientem množství		0,060			
56	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	150,647	76,98	11 596,97	CS ÚRS 2013 01
			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
			"dle F.1.1 Technická zpráva"					
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			i110		150,647			
			Součet		150,647			
57	M	628321340R01	pás těžký asfaltovaný,nosná vložka skleněná rohož (min.200g/m2),tl.4,0 mm	m2	180,776	70,00	12 654,32	
			pás těžký asfaltovaný,nosná vložka skleněná rohož (min.200g/m2),tl.4,0 mm					
			i110		150,647			
			Součet		150,647			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			150,647*1,2 Přečtené koeficientem množství		180,776			
58	K	711161390R01	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopolými (výška nopů 20 mm+ hydroizolační "dle F.1.1 Technická zpráva"	m2	208,503	149,34	31 138,01	
			"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"					
			"pomocný výpočet"					
			"sanace P8"					
			((2,1+1,8)/2-		34,422			
			(1,35+1,5+1,05+0,9*3)/6)*(11,71+16,287+7,5*2-		34,422			
		p08	Mezísoučet					
			"sanace P9"					
			(1,8+(0,2+0,45+0,6)/3)*(21,757*2+4,842*2+5,25		129,569			
			(1,8)*(11,71)		21,078			
		p09	Mezísoučet		150,647			
			"sanace P10"					
			(1,8-1,07)*(18,5)		13,505			
		p10	Mezísoučet		13,505			
			"+5% na vytažení cca 50mm nad terén"					
			(p08+p09+p10)*0,05		9,929			
			Součet		208,503			
59	K	998711201R01	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	kus	1,000	556,50	556,50	
Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

713 - Izolace tepelné

34 960,86

60	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	150,647	81,49	12 276,96	CS ÚRS 2013 01
Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně								
"dle F.1.1 Technická zpráva"								
"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"								
			p09		150,647			
			Součet		150,647			
		i310						
61	M	283764000R01	polystyren extrudovaný	m3	12,293	1 800,00	22 127,40	
polystyren extrudovaný								
"tl. 80mm"								
i310*0,08*1,02								
			Součet		12,293			
			Součet		12,293			
62	K	998713201R01	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	kus	1,000	556,50	556,50	
Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
drenáž	drenáž	m	120,659	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	0		120,659	
drenáž	Součet		120,659	
fsan	kamenné zdívo pod terénem	m2	198,574	rozpočet
	"dle A.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"kamenné zdívo pod terénem"		0,000	
fsan	p08+p09+p10		198,574	
i110	plocha svislé hydroizolace	m2	150,647	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	p09		150,647	
i110	Součet		150,647	
i310	plocha svislé tepelné izolace	m2	150,647	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	p09		150,647	
i310	Součet		150,647	
ich0i	injektáž chemická (interiér)	m	25,600	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"vnitřní"		0,000	
	"tl.150mm"		0,000	
	5,12*5		25,600	
ich0i	Mezisoučet		25,600	
ich3e	injektáž chemická (exteriér)	m	17,050	rozpočet
	"vnější"		0,000	
	"tl.470mm"		0,000	
	6,92*2+0,79+2,42		17,050	
ich3e	Mezisoučet		17,050	
ich3i	injektáž chemická (interiér)	m	23,360	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"vnitřní"		0,000	
	"tl.470-600mm"		0,000	
	6,92+2,42*2		11,760	
	7,5-1,6		5,900	
	7,5-1,8		5,700	
ich3i	Mezisoučet		23,360	
ich4e	injektáž chemická (exteriér)	m	97,098	rozpočet
	"vnější"		0,000	
	"tl.630-890mm"		0,000	
	7,5*2+16,287*2+11,71*1+21,757*2-2,85*2		97,098	
ich4e	Mezisoučet		97,098	
ich4i	injektáž chemická (interiér)	m	93,868	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Púdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"vnitřní"		0,000	
	"tl.630-790mm"		0,000	
	21,757-0,71		21,047	

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
	21,757-2,85-3,4			
	5,254+3,5*2+4,0*2		15,507	
	0,9*6*2+0,9*4*2		20,254	
	6,92		18,000	
	2,42*2		6,920	
	8,5-0,6*2		4,840	
ich4i	Mezisoučet		7,300	
			93,868	
ich5e	injektáž chemická (exteriér)	m	14,938	rozpočet
	"vnitřní"		0,000	
	"tl.950mm"		0,000	
	4,842*2+5,254		0,000	
ich5e	Mezisoučet		14,938	
			14,938	
omsani	sanační omítka interiéru	m2	1 122,503	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"průměrná výška v jednotlivých místnostech"		0,000	
vsan1	2,7		0,000	
	"vnitřní zdivo"		2,700	
	vsan1*(ich0i+ich3i+ich4i)*2		0,000	
	"vnitřní zdivo obvodové"		771,271	
	vsan1*(ich3e+ich4e+ich5e)*1		0,000	
omsani	Součet		348,532	
			1 122,503	
p04	skladba P4	m2	12,710	rozpočet
	"P4"		0,000	
	(11,71+1,0)*1,0		0,000	
p04	Součet		12,710	
			12,710	
p08	sanace P8	m2	34,422	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"pomocný výpočet"		0,000	
	"sanace P8"		0,000	
	(1,35+1,5+1,05+0,9*3)/6*(11,71+16,287+7,5*2-2,5)		0,000	
p08	Mezisoučet		34,422	
			34,422	
p09	sanace P9	m2	150,647	rozpočet
	"sanace P9"		0,000	
	(1,8+(0,2+0,45+0,6)/3)*(21,757*2+4,842*2+5,254)		129,569	
	(1,8)*(11,71)		21,078	
p09	Mezisoučet		150,647	
			150,647	
p10	sanace P10	m2	13,505	rozpočet
	"sanace P10"		0,000	
	(1,8-1,07)*(18,5)		0,000	
p10	Mezisoučet		13,505	
			13,505	
s1	zemina na skládku	m3	21,719	rozpočet
	"nepoříbná zemina"		0,000	
	v1-z1		0,000	
s1	Součet		21,719	
			21,719	
v1	výkop	m3	243,213	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.4 Řezy - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.5 Řezy - Sanace proti vlhkosti"		0,000	

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
	"prováděno ručně"		0,000	
	p08*(0,6+1,0)/2		27,538	
	p09*(1,2+2,0)/2		241,035	
	p10*(0,6+1,0)/2		10,804	
	"odpočet průměrné tloušťky stáv. zpevněných ploch"		0,000	
	"stávající podkladní vrstvy"		0,000	
	-0,2*(11,71+7,5*2+16,287-2,5)*1,0		-8,099	
	-0,2*(21,757*2+4,842*2+5,254)*2,0		-23,381	
	-0,2*(11,71)*2,0		-4,684	
v1	Součet		243,213	
vsan1	výška sanační omítky	m	2,700	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"průměrná výška v jednotlivých místnostech"		0,000	
vsan1	2,7		2,700	
xd1	zpevněná plocha	m2	19,065	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"pro P3"		0,000	
	(11,71+1,0)*(1,0+2,0)/2		19,065	
xd1	Součet		19,065	
xd2	okapový chodník	m2	49,984	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"P4 nový"		0,000	
	"pro P4"		0,000	
	(0,5+11,71+0,5)*0,5		6,355	
	(0,5+16,287-0,5)*0,5		8,144	
	(20,63-0,5+1,0+3,521*2+3,51+1,0*4+1,5)*0,5		18,591	
	"P6 nový"		0,000	
	(18,5+2,745+1,0+1,0+16,287-0,5-2,5-2,745)*0,5		16,894	
xd2	Součet		49,984	
xd3	zámková dlažba	m2	75,706	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"P2"		0,000	
	(1,0*2+5,254+1,0*2+4,842+21,757+2,0)*2,0		75,706	
xd3	Součet		75,706	
xd4	okapový chodník	m2	33,090	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"P4 nový"		0,000	
	"pro P4"		0,000	
	(0,5+11,71+0,5)*0,5		6,355	
	(0,5+16,287-0,5)*0,5		8,144	
	(20,63-0,5+1,0+3,521*2+3,51+1,0*4+1,5)*0,5		18,591	
xd4	Mezisoučet		33,090	
xd5	okapový chodník stávající	m2	15,800	rozpočet
	"P5"		0,000	
	(21,757+4,842)*0,5		13,300	
	2,5*1,0		2,500	

SEZNAM FIGUR

Datum: 17.6.2013

Kód	Popis	MJ	Výměra	Typ zdroje
1	2	3	4	5
xd5	Součet		15,800	
xgeo	geotextilie	m2	132,725	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.4 Řezy - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.5 Řezy - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	(0,6+0,5)*drenáž		132,725	
xgeo	Součet		132,725	
xsan1	dolnění zdiva	m3	16,838	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.6 Pohledy I - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"dle F.1.7 Pohledy II - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"předpoklad narušení 10% do hl. 150mm"		0,000	
	"vnitřní"		0,000	
	omsan*0,15*0,1		16,838	
xsan1	Součet		16,838	
xsan2	dolnění kamene	m3	3,971	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"předpoklad narušení 10% do hl. 200mm"		0,000	
	"základové kamenné zdivo"		0,000	
	fsan*0,2*0,1		3,971	
xsan2	Součet		3,971	
z1	zásyp zeminou	m3	221,494	rozpočet
	v1		243,213	
	"odpočet zásypu štěrkem"		0,000	
	-z2		-21,719	
z1	Součet		221,494	
z2	zásyp štěrkem	m3	21,719	rozpočet
	"dle F.1.1 Technická zpráva"		0,000	
	"dle F.1.3 Půdorys 1.PP - Sanace proti vlhkosti"		0,000	
	"zásyp drenáže a výkopu"		0,000	
	0,3*drenáž*0,6		21,719	
z2	Součet		21,719	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: OST - Vedlejší a ostatní náklady stavby

KSO: 801 32

Místo: Komenského 288, Jilemnice

Datum: 11.07.2013

Zadavatel:

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masarykovo

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **13 050,00**

DPH základní	21,00%	ze	13 050,00	2 740,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK 15 790,50**



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: OST - Vedlejší a ostatní náklady stavby
Místo: Komenského 288, Jilemnice Datum: 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masaryk Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/1, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	13 050,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 050,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
002 - Ostatní náklady	11 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: JILEMNICE288K - Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, Jilemnice
Objekt: OST - Vedlejší a ostatní náklady stavby
Místo: Komenského 288, Jilemnice **Datum:** 11.07.2013
Zadavatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Masar. Projektant: BKN s.r.o., Vladislavova 29/I, V
Uchazeč: dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 050,00	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							13 050,00	
0 - Vedlejší rozpočtové náklady							2 000,00	
1	K	031103R00	Vybudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště <i>Poznámka k položce: Popis položky: Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a uklád ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střežení, skladování a ochranu staveniště.</i>	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	071103R00	Provozní a územní vlivy <i>Poznámka k položce: Popis položky: Náklady na úpravu pozemků, jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel po ukončení prací neprodleně do původního stavu; náklady na zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých dřevin, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, náklady na opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi.</i>	Kč	1,000	500,00	500,00	
002 - Ostatní náklady							11 050,00	
3	K	013254R00	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby - tištěná verze - 3ks <i>Poznámka k položce: Náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby - ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě. Veškeré změny provedení stavby proti původnímu projektu musí být zapracovány do této dokumentace v souladu s ustanovením odst. 6 § 125 zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) a § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Rozsah dokumentace určuje příloha č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.</i>	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
4	K	013254R01	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby - elektronická verze - 1ks <i>Poznámka k položce: Náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby - v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Veškeré změny provedení stavby proti původnímu projektu musí být zapracovány do této dokumentace v souladu s ustanovením odst. 6 § 125 zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) a § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Rozsah dokumentace určuje příloha č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.</i>	Kč	1,000	250,00	250,00	
5	K	034403R00	Dočasná dopravní zařízení <i>Poznámka k položce: Náklady na projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za dočasné zábrany ploch, dočasné i trvalé skládky. Zajištění dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.</i>	Kč	1,000	100,00	100,00	
6	K	043103R00	Zkoušky a revize <i>Poznámka k položce: Náklady na zajištění všech nezbytných zkoušek a atestů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.</i>	Kč	1,000	100,00	100,00	
7	K	043194R00	Fotodokumentace prováděného díla <i>Poznámka k položce: Náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.</i>	Kč	1,000	100,00	100,00	
8	K	051703R00	Pojištění díla <i>Poznámka k položce: Náklady na pojištění odpovědnosti za škodu v souladu a rozsahu s článkem 17 - Pojištění díla (Příloha č. 2 ZD - Návrh smlouvy o dílo - závazné obchodní podmínky)</i>	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	
9	K	011114R00	Inženýrské sítě <i>Poznámka k položce: Náklady na seznámení se s rozmištěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla, jejich případné přeložení, nebo ochrana tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.</i>	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
10	K	054002R00	Záruka za jakost díla <i>Poznámka k položce: Náklady na poskytnutou záruku dodavatele, vyplývající z podmínek smlouvy o dílo článek 15 - Záruka za jakost díla (Příloha č. 2 ZD - Návrh smlouvy o dílo - závazné obchodní podmínky)</i>	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
11	K	045002R00	Koordináční a kompletační činnosti <i>Poznámka k položce: Náklady na zajištění a dodržení splnění všech požadavků a podmínek uvedených ve vyjádřeních vyplývajících ze stanovisek orgánů státní správy; zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními například správců sítí; poskytnutí součinnosti při tvorbě povinných monitorovacích zpráv projektu; zajištění koordináční činnosti subdodavatelů zhotovitele; zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla; předání všech dokladů o dokončené stavbě.</i>	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	



Příloha č. 3

Seznam subdodavatelů v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP

Název
veřejné
zakázky:

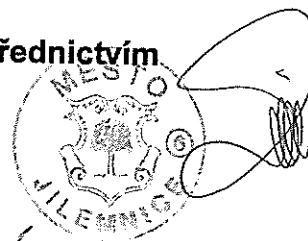
Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Komenského 288, číslo projektu:
CZ.1.02/3.2.00/12.14318

1. Název:	HMS-ELEKTRO s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Vorlech 256, Dvůr Králové nad Labem
Tel./fax:	603529336
E-mail:	mikes@hmselektro.cz
IČ:	15039811
DIČ:	CZ15039811
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	Zdeněk Mikeš
Kontaktní osoba:	Zdeněk Mikeš
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	elektromontáže
% podíl na plnění veřejné zakázky:	0,10
Finanční objem subdodávky (v mil. Kč bez DPH):	7 480,- Kč

Prohlášení :

uchazeč nepředpokládá žádné další plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele.

Toto prohlášení podepisuji jako: jednatel společnosti



Ing. Pavel Krčmář



