



## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (=písemná výzva) ✓

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP ✓

Název veřejné zakázky: **Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Jana Harracha 97, Jilemnice**, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.14310 ✓

Veřejná zakázka je spolufinancována v rámci Operačního programu Životního prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR ✓

V souladu s požadavky poskytovatele dotace Vám oznamujeme, že dne 3.4.2013 byla výše uvedená veřejná zakázka na stavební práce uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem: 343470 a na profilu zadavatele. Toto oznámení o zahájení zadávacího řízení obsahuje **POUZE STRUČNÉ INFORMACE** o zakázce. Podrobná specifikace jednotlivých článků je uvedena v Oznámení o zakázce a v dokumentech uveřejněných na profilu zadavatele. ✓

1. Identifikace zadavatele/pověřená osoba zadavatele:	
Identifikační údaje o zadavateli:	
Název / obchodní firma:	Město Jilemnice ✓
Adresa sídla:	Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice ✓
IČ:	00275808 ✓
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Vladimír Richter – starosta města ✓
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Martin Šnorbert – vedoucí odboru rozvoje a místního hospodářství ✓
Telefon:	Mgr. Vladimír Richter – +420 481 565 128 ✓ Ing. Martin Šnorbert – +420 481 565 127 ✓
Fax:	+420 481 565 222 ✓
E-mail:	Mgr. Vladimír Richter – starosta@mesto.jilemnice.cz ✓ Ing. Martin Šnorbert – snorbert@mesto.jilemnice.cz ✓
Profil zadavatele:	<a href="http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2">http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2</a> ✓
Identifikační údaje osoby pověřené zadavatelskými činnostmi:	
Název / obchodní firma:	B K N, spol. s r.o. ✓
Adresa sídla:	Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto ✓
IČ:	150 28 909 ✓
DIČ:	CZ15028909 ✓



Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele ve věcech veřejné zakázky:	Ing. Pavel Král – jednatel společnosti ✓
Kontaktní osoby:	Ing. Pavel Král – jednatel společnosti Ing. Adéla Kytlicová – kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky ✓
Telefon:	Ing. Pavel Král – +420 777 605 662 ✓ Ing. Adéla Kytlicová – +420 777 605 661 ✓
Fax:	+420 465 424 171 ✓
E-mail:	Ing. Pavel Král - kral@bkn.cz ✓ Ing. Adéla Kytlicová – kytlicova@bkn.cz ✓

## 2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Předmět veřejné zakázky je klasifikován jako:

Název:	Kód CPV:
Stavební práce	45000000-7 ✓
Stavební úpravy školních budov	45214200-2 ✓
Zednické práce	45262520-2 ✓
Fasády	45262521-9 ✓
Tepelné izolace	45321000-3 ✓
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5 ✓
Klempířské práce	45261310-0 ✓

## 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce určená zadavatelem postupem podle ustanovení § 13 a § 16 zákona činí 10 800 000,--Kč bez DPH (cena zahrnuje také sanaci proti vlhkosti a ostatní a vedlejší náklady). ✓

## 4. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je především provedení stavebních prací spočívajících v realizaci energeticky úsporných opatření objektu Základní školy ve městě Jilemnici. ✓

V rámci projektu budou provedeny stavební opatření směřující k zamezení tepelných ztrát – zateplení obvodového pláště, výměna otvorových výplní tj. oken a dveří, zateplení stropní konstrukce v půdních prostorách, odstranění vlhkosti zdiva. ✓

Předmět zakázky je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále také „PD“): „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, Jana Harracha 97, Jilemnice“, zpracovanou v únoru 2013 společností B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto. K záměru byl



vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Opatření daná EA a PD budou plně respektována a splněna.

Bližší specifikace je uvedena v zadávací dokumentaci, která je zveřejněna na profilu zadavatele.

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

### Předpokládaná doba plnění:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**Doba předání a převzetí staveniště** do 5 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele

### 5.1. Doba (dále také „termín“) plnění veřejné zakázky

5.1.1 Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi zadavatelem a dodavatelem.

(předpokládaný termín zahájení: 1.7.2013)

### 5.1.2 Dokončení díla (předání)

Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 17 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele

(předpokládaný termín dokončení: 1.12.2014)

### 5.2. Předpokládaný termín zahájení

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce.

### 5.3. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je: Budova ZŠ se nachází v ul. Jana Harracha čp. 97, na p.č. 609, v k.ú. Jilemnice (659959). Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

## 6. Požadavky na kvalifikaci:

### 6.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci:

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v oznámení o zahájení zadávacího řízení (oznámení o zakázce) a na profilu zadavatele.

Kvalifikovaným, pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona dodavatel který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona (čestné prohlášení),
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b) a d) zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) a c) zákona.



## 7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

Nabídky budou v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona způsobem dle § 79 zákona hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. ✓

### 7.1. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny (v Kč bez DPH) dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona. ✓

### 7.2. Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek je stanoven v souladu s § 79 odst. 4 zákona. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH). Nabídky budou seřazeny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. ✓

## 8. Prohlídka místa plnění:

V souladu s ustanovením § 49 odst. 5 zákona zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **11.4.2013 v 10:00** hodin se srazem účastníků na budoucím místě realizace veřejné zakázky – budova základní školy, která se nachází v ul. Jana Harracha čp. 97, v k.ú. Jilemnice (659959). ✓

## 9. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25.4. 2013 v 10:00 hodin**. ✓

## 10. Místo pro podání nabídek:

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat každý pracovní den lhůty v době od 8:00 do 15:00 hod. (poslední den lhůty do **10:00 hodin**) (polední přestávka 11:00 – 11:30 hodin) na adresu: **B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto** a to v pracovních dnech od 8:00 do 15:00 hod. (poslední den lhůty do **10:00 hodin**). Kontaktními osobami jsou **Ing. Adéla Kytlicová, tel. +420 465 424 170, mobil +420 777 605 661** *nebo* **Bc. Klára Drahošová, tel. +420 465 424 170**.

**Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí adresátem.**

## 11. Termín otevírání obálek s nabídkami:

### Termín otevírání obálek:

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. bezprostředně po uplynutí lhůty uvedené v čl. 16 zadávací dokumentace **25.4. 2013 od 10:00** hodin).

### Místo otevírání obálek:

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat v zasedací místnosti firmy **B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto**. V případě velkého počtu uchazečů si zadavatel vyhrazuje právo na změnu prostor pro otevírání obálek.



Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové obálkové komise (nebo jejich náhradníci), zástupci dotačního programu a zástupci dodavatelů. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. ✓

Otevírání obálek s nabídkami se mají právo účastnit všichni uchazeči (maximálně však dvě osoby za uchazeče), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeči se prokáží plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo uchazeče – fyzickou osobu. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. ✓

## 12. Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace:

Zadavatel v otevřeném řízení v souladu s § 48 zákona uveřejnil na profilu zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2> veškerou textovou část zadávací dokumentace. Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, předá či odešle pověřená osoba zadavatele dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Adresa pro písemné vyžádání zadávací dokumentace:  
B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto.

Kontaktní osoba určená zadavatelem ve věci poskytování informací a předání netextové části zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je:

Jméno a příjmení: **Ing. Adéla Kytlicová**  
Tel.: +420 777 605 661  
Fax.: + 420 465 424 171  
e-mail: [kytlicova@bkn.cz](mailto:kytlicova@bkn.cz)

Zadávací dokumentace k předmětu veřejné zakázky bude uchazeči předána/odeslána na základě písemné žádosti uchazeče doručené (faxem, e-mailem nebo poštou) výše uvedené kontaktní osobě v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod. **V ELEKTRONICKÉ VERZI NA CD.** ✓

### Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace bude obsahovat:

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresu pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osobu (jméno a funkce)
- Tel., e-mail

**Dodavatel je v písemné žádosti povinen sdělit jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.** ✓

### 1) Úhrada nákladů za poskytnutou elektronickou verzi na CD:

**Zadavatel požaduje úhradu nákladů za poskytnutou elektronickou verzi na CD a poštovné ve výši 300,- Kč včetně DPH. Tato forma zadávací dokumentace bude zaslána uchazeči poštou na dobírku nebo předána při jeho osobním převzetí a uhrazení dané částky v hotovosti oproti**

5/6



**daňovému dokladu při osobním převzetí v sídle společnosti B K N spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto.**

**2) Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace v listinné (tištěné podobě):**  
**POKUD BUDE UCHAZEČ VYŽADOVAT zadávací dokumentaci (tzn. výkresovou a obrazovou část zadávací dokumentace) v listinné (tištěné) podobě, požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprografické práce ve výši 2178,- Kč včetně DPH. Tato forma zadávací dokumentace bude zaslána uchazeči poštou na dobírku nebo předána při jeho osobním převzetí a uhrazení dané částky v hotovosti oproti daňovému dokladu při osobním převzetí v sídle společnosti B K N spol. s r.o., Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto. ✓**

### 13. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V souladu s ustanovením § 43 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu 4 měsíců od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek. ✓

Jak již bylo výše uvedeno, podrobná specifikace veřejné zakázky je uvedena v Oznámení o zakázce a v dokumentech uveřejněných na profilu zadavatele.

Ve Vysokém Mýtě, dne 2.4.2013

Za organizátora:

.....  
spol. s r.o.  
Vladislavova 29/I.  
566 01 VYSOKÉ MÝTO  
Fax: 465 424171  
Tel. 465 424170, 465 424472

Ing. Pavel Král – osoba pověřená  
výkonem zadavatelských činností