

SMLOUVA O DÍLO č. 01-VZ-2019

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- A) Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 27-1263091359/0800
Zastoupený: Mgr. Vladimírem Richterem - starosta
Tel. a fax: + 420 481 565 111, + 420 481 565 222
Kontaktní osoba: Ing. Martin Šnorbert – odbor rozvoje, investic a majetku – vedoucí odboru
tel.: + 420 481 565 127, + 420 603 520 913; e-mail: snorbert@mesto.jilemnice.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

- B) Zhotovitel: OBIS, spol. s r.o.
Se sídlem: Příbyslavská 200, 509 01 Nová Paka
IČO: 60933682
DIČ: CZ60933682
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nová Paka
Číslo běžného účtu: 421270287/0100
Zastoupený: Pavlem Šimůnkem – prokurista společnosti
Kontakt: + 420 603 874 958
Stavbyvedoucí: Pavel Šimůnek

(dále jen jako „zhotovitel“)

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE: „Revitalizace návrší starý hřbitov v Jilemnici“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Popis předmětu plnění smlouvy o dílo: Jedná se o celkovou revitalizaci území návrší starý hřbitov, resp. o krajinářské úpravy a výstavbu nového oplocení – hřbitovní zdi, do kterého budou osazeny a kde budou vystaveny t.č. již zrestaurované kamenné barokní náhrobky. Základním cílem projektu revitalizace návrší je navození atmosféry starého zrušeného hřbitova a zajištění bezpečného způsobu uložení památkově chráněných pískovcových náhrobků. Řešení území je vyvýšeno nad místně nadřazenou dopravní komunikaci (ul. Žižkova), na jižní straně sousedí s enklávou rodinných domků a díky poloze na okraji obce také přímo navazuje na příměstskou krajinu. Kolem budoucího staveniště vede pomocná komunikace. Vlastní řešené území se nachází na pozemcích 1621/1, 1619/2 ve vlastnictví města Jilemnice. V řešeném území se nenachází stavební objekty, pouze jeden kříž na kamenném podstavci. Ten bude dle projektové dokumentace přemístěn v rámci pozemku č. 1621/1 dále směrem západním. Druhý kříž na kamenném podstavci byl původně umístěn na vrcholu mohylky, kříž byl později převezen na místo realizace restaurátorského zásahu, restaurovaný podstavec je uložen spolu s restaurovanými náhrobky ve chráněném prostoru ve vlastnictví investora. V rámci revitalizace starého hřbitova bude tento navrácen na předmětný pozemek do polohy dle předkládané PD. Plocha je částečně pokryta náletovými a nehodnotnými

dřevinami určenými k odstranění, částečně stávajícími hodnotnými dřevinami a částečně nově vysazenými dřevinami. Řešené území je a zůstane volně přístupné veřejnosti.

Stavební řešení:

SO1 Zemní práce: Na návrší budou provedeny výkopy pro základ hřbitovní zdi, výkopy pro základové patky nově usazených podstavců křížů, dále bude proveden násyp mezi křížem č. 1 a průchodem na návrší, dosypána prohlubeň v blízkosti navrhované zpevněné plochy a dosypán terén kolem hřbitovní zdi do úrovně přilehlé komunikace.

SO2 Hřbitovní zeď: Oplocení návrší starého hřbitova je řešeno jako monolitická železobetonová zeď o výšce ±2,2 m, délce ±39 m a tloušťce 400 mm. Ve zdi bude osazeno celkem osm pískovcových náhrobků různých velikostí a různé míry fyzického opotřebení v nikách o hloubce 250 mm. Náhrobky budou uloženy na pryžové podložky na dno niky. Povrch betonu bude hladký. Restaurované náhrobky jsou t.č. uloženy v prostorách ve vlastnictví a správě investora (město Jilemnice), stejně jako podstavec pod kříž č. 1.

SO3 Mobiliiář: Podnož laviček je tvořena vždy ze dvou ocelových pozinkovaných rámu o výšce 600 mm a šířce 340 mm zalitých do základů z prostého betonu (C 16/20). Výkop pro základy bude proveden dle bodů staničení ve výkresu zemních prací. Na své místo bude navrácen podstavec s křížem č. 1 a druhý kříž bude přesunut do polohy dle PD.

SO4 Krajinářské úpravy: Na vysoce pohledově exponovaném místě v blízkosti mohylky s jedním křížem na kamenném podstavci bude vysazena lípa srdčitá. Další lípa srdčitá bude vysazena mezi stávající pařezy dále na pozemku směrem západním. Návrh dále předpokládá lokální vysazení břechťanu, v části dále ve 2 m širokém pásu u zdi vysazení půdopokryvných rostlin (v intenzitě 7 ks sazenic na 1 m²), dále vysetí luční travní směsi. Na jižní straně pozemku mezi zdí a zpevněnou komunikací v pásu šíře cca 1 m bude vyseta květnatá luční směs. Předmětem plnění je i následná péče a rozvojová péče po dobu 2 let.

Památková ochrana starého hřbitova: Řešené území starý hřbitov je kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987, o státní památkové péči, zapsanou ve státním seznamu nemovitých kulturních památek pod číslem 2592. Památkové ochraně a evidenci podléhá celý starý hřbitov se svými částmi (hřbitov a osm náhrobků) a s pozemkem 1621/1 v k.ú. Jilemnice. K akci bylo vydáno závazné stanovisko - viz. z. s. MěÚ Jilemnice, Odbor rozvoje, investic a majetku, oddělení rozvoje a investic (památková péče) – Rozhodnutí č.j. MUJI 2262/2016/RIM/9, č. r.: R/22/2016, vydáno 9. 8. 2016.

Práce budou provedeny a jejich rozsah a způsob provedení je dán projektovou dokumentací:

„Revitalizace návrší Starého hřbitova v Jilemnici“

Vypracoval: JAN JEHLÍK ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ,
Kamýk 95, 412 01 Litoměřice, IČO: 631 530 33
Zod. projektant: Doc. Ing. arch. Jan Jehlík (aut. architekt ČKA 01 607)
Projektanti: Ing. arch. Kateřina Frejlichová
Ing. arch. Martin Špičák
Stupeň: dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
Datum: 4/2018
(dále jen: projektová dokumentace).

Zhotovitel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami ČSN i EN, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následujících dokladů:

- 01) Nabídka zhotovitele ze dne 25.01.2019
- 02) Výzva k podání nabídky č.j.: MUJI/92/2019/RIM/1, označení VZ: 01/VZ/2019 vč. příloh:
 - **projektová dokumentace pro provedení stavby** - Příloha č. 6
 - **výkaz výměr** (soutěžní projekt) oceněný zhotovitelem dle nabídky - Příloha č. 4
 - **rozhodnutí MěÚ Jilemnice, OŽP** (č.j. MUJI 337/2018/ŽP-OPK R9, ze dne 1. 3. 2018 – Příloha č. 9)

Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností (stavebních prací, dodávek) obsažených ve výše uvedených podkladech (dále jen „dílo“).

Dílem se rozumí také provedení dalších prací a činností souvisejících s plněním předmětu zakázky a nezbytných pro řádné dokončení díla, a to: vytýčení podzemních sítí a písemné předání dotčených sítí správcům těchto sítí. Zajištění prostoru stavby a staveniště, vybudování zařízení staveniště, případně prostoru pro skládku materiálu a stavební techniky s tím, že staveniště bude napojeno pouze na stávající zpevněnou komunikaci vedoucí podél předmětného pozemku (p.č. 1619/2). Koordinace prací v návaznosti na stavbu plánovanou na stavební sezonu 2019 na navazujících pozemcích („Okružní křižovatka ul. Žižkova (sil. II/286) a ul. K Břizkám“). Zajištění ochrany stávajících vzrostlých stromů proti poškození během realizace prací. Zajištění bezpečnosti při provádění díla. Ochrana kulturně historických hodnot lokality, vč. strpení archeologického dohledu. Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí včetně úklidu po stavebních pracích. Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla a předložení dokladů o uložení odpadů.

3. ČAS PLNĚNÍ

A) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu:

SO4 Krajinářské úpravy:

Kácení je nutné realizovat: **do 30. 03. 2019** (ihned po podpisu smlouvy)
Krajinářské úpravy je nutné dokončit: **do 15. 11. 2019**

SO1 Zemní práce, SO2 Hřbitovní zeď, SO3 Mobiliář:

Zahájení plnění: **od 01. 04. 2019**
Ukončení plnění: **nejpozději do 15. 10. 2019**

Kompletní dokončení všech prací do 30. 11. 2019.

- B) Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
- C) Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě B, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.

4. CENA ZA DÍLO

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	1.019.513,- Kč
	DPH 21%	214.097,73 Kč
	s DPH	1.233.610,73 Kč

Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení dle článku 3.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY – FAKTURACE

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen protokolárním zápisem nebo zjišťovacím protokolem z pravidelných kontrolních dnů. Zbývajících cca 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu objednatelem.

Platba bude výhradně v CZK.

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

6. PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ

- A) Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran.
- B) O předání místa plnění (staveniště) sepiší smluvní strany zápis (předávací protokol) podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla a tento je mu znám.
- C) V rámci předání a převzetí místa plnění (staveniště) objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci v 1 tištěném paré. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

7. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- A) O odevzdání a převzetí díla pořídí zápis zástupci pro technická jednání obou smluvních stran. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přijímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přijímá.
- B) Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
- C) Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatelem.
- D) Nedílnou součástí předání prací je podrobná fotodokumentace prací, která bude vyhotovena zhotovitelem a předána objednateli do 30-ti dnů po ukončení všech prací.
- E) Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad.

8. ZÁRUKA

- A) Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců.
- B) Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
- C) Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
- D) Reklamacce všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

9. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- A) Zhotovitel přijímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace stavebních prací, tj. až do celkového převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- B) Zhotovitel přijímá na sebe zodpovědnost za případné škody způsobené na vzrostlé zeleni, travnatých plochách, zpevněné cestě a mobiliáři v rámci p. p. č. 1621/1 a 1619/2 vzniklých jeho činností při provádění díla.
- C) Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.
- D) Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky a do cenové nabídky zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- A) V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
- B) Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
- C) Objednatel požaduje zajistit ochranu stávajících vzrostlých stromů proti poškození během realizace díla. Při poškození nebo úhynu stromů vlivem činností souvisejících s prováděním díla uhradí zhotovitel vzniklou škodu v plné výši, výše škody bude stanovena oceněním poškozeného nebo uhynulého stromu dle metodiky AOPK (Agentura ochrany přírody a krajiny). Při poškození stromů je zhotovitel díla povinen zjednat nápravu neprodleně, nejpozději do druhého dne od poškození.
- D) Odpovědnost za škody způsobené v areálu starého hřbitova:
V případě poškození zpevněné cesty mimo staveniště má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý m2 poškozené zpevněné plochy, právo na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
V případě poškození mobiliáře má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý kus poškozeného mobiliáře, právo na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
- E) Při poškození povrchu stávající zpevněné cesty a mobiliáře je zhotovitel díla povinen zjednat nápravu ve lhůtě do 30 dnů.
- F) Všechna poškození vzniklá v průběhu realizace prací budou napravena a vše bude uvedeno do původního stavu, a to na náklady zhotovitele.
- G) Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.

11. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- A) Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).
- B) Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny min. jednou za 7 dní nebo dle aktuální potřeby.
- C) Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 Sb. v platném znění.
- D) Objednatel také upozorňuje na skutečnost, že v místě nebude vhodné využívat těžkou techniku, a to vzhledem ke kvalitě přístupové komunikace, vzhledem k požadavku na ochranu stávající zeleně, vzhledem k požadavku na ochranu kulturně historických hodnot v lokalitě (existence kříže na kamenném podstavci na okraji pozemku, skutečnost, že se práce realizují na místě někdejšího hřbitova) a také vzhledem k celkovým poměrně stísněným podmínkám staveniště.

12. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- A) Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem plnění a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla dané zadávací a projektovou dokumentací a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.
- B) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s příslušnou projektovou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebního povolení a s požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména se závazným stanoviskem orgánů státní památkové péče, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám.
- C) Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění dle této smlouvy musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k předmětu této smlouvy, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené

touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu).

- D) Změny proti zadávacím podkladům a projektové dokumentaci jsou možné pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Ke změnám materiálů, výrobků nebo postupů oproti poskytnutým podkladům je třeba předchozího písemného souhlasu objednatele, zpracovatele projektové dokumentace a technického dozoru, v opačném případě nejsou změny materiálů, výrobků a postupů možné. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu provádění díla upřesnit rozsah, obsah a způsob provedení prací. Jsou-li v technické specifikaci v projektové dokumentaci uvedeny konkrétní typy či obchodní názvy požadovaného materiálu nebo výrobku, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje zhotoviteli navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- E) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby toto:
- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb,
 - neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
 - nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí za současné minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby,
 - bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů
- Za dodržení povinností dle tohoto odstavce smlouvy ze strany poddodavatelů odpovídá zhotovitel objednateli tak, jako by jednal sám.

13. POSTOUPENÍ PRÁV ZE SMLOUVY, PODDODAVATELÉ

- A) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- B) Objednatel si vyhrazuje požadavek, že dodavatel nepředá předmět plnění díla jako celek jinému zhotoviteli.
- C) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů, které identifikoval ve výběrovém řízení. Seznam předpokládaných poddodavatelů je součástí této smlouvy.
- D) Změna poddodavatele, jímž zhotovitel prokazoval v předmětném zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový poddodavatel prokáže svoji kvalifikaci v min. shodném rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Zhotovitel se zavazuje k aktualizaci seznamu předpokládaných poddodavatelů a jejich aktuálního podílu na realizaci díla. Seznam poddodavatelů musí obsahovat jejich identifikační údaje (název, sídlo, IČ) a popis prací a dodávek, které poddodavatel provede.

14. Odstoupení od smlouvy

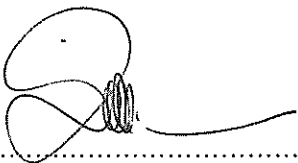
- A) Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou v případech stanovených touto smlouvou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména nesplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
- B) Neprovádí-li zhotovitel dílo řádně a kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
- C) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
- D) Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním díla obohatil. Objednateli budou zhotovitelem uhrazeny vícenáklady vzniklé z titulu přerušování prací z důvodů na straně zhotovitele a nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem v případě nedodržení termínu dokončení díla.
- E) Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

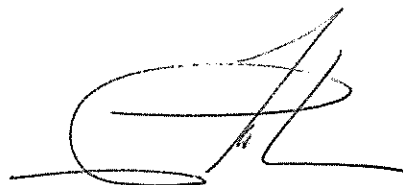
- A) Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Jakákoliv ujednání smlouvu pozměňující, doplňující či rušící, zavazují smluvní strany, jsou-li učiněna písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran dle čl. 1 této smlouvy. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu vyhotovení jako tato smlouva.
- B) Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.
- C) Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- D) **Položkový rozpočet (výkaz výměr) je nedílnou součástí smlouvy o dílo.**
- E) **Seznam předpokládaných poddodavatelů je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.**
- F) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží každé smluvní straně dvě vyhotovení.
- G) Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
- H) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelům zveřejněny.
- I) Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Jilemnici dne 6.3. 2019

v Hradce Poděbrad dne 6.3. 2019



.....
za objednatele
Mgr. Vladimír Richter, starosta města



.....
za zhotovitele
Pavel Šimůnek – prokurista společnosti

OBIS spol. s r. o.
stavební a obchodní společnost
Přibyslavská 200
509 01 NOVÁ PAKA
tel. 433723067, Fax 433721573
IČO 609 83 682, DIČ CZ60933382

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

REVITALIZACE NÁVRŠÍ STARÝ HŘBITOV V JILEMNICI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

OBIS spol. s r.o., Nová Paka

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 8. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 60933682

DIČ: CZ60933682

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 019 513,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 019 513,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
214 097,73
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 233 610,73

OBIS spol. s r. o.
stavby a obchodní společnost
Příhvalavská 200
503 01 NOVÁ PAKA
tel. 430723967, fax 433721579
IČO 609 33 682, DIČ CZ60933682

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE NÁVRŠÍ STARÝ HRBITOV V JILEMNICI

Místo:

Datum: 31. 8. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: OBIS spol. s r.o., Nová Paka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	1 019 513,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 019 513,00
1 - Zemní práce	317 605,00
2 - Zakládání	163 798,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	339 906,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	108 927,00
997 - Přesun sutě	30 000,00
998 - Přesun hmot	59 277,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE NÁVRŠÍ STARÝ HŘBITOV V JILEMNICI

Místo:

Datum: 31. 8. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: OBIS spol. s r.o., Nová Paka

číslo	typ	kód	popis	MJ	množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 019 513,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 019 513,00	
D	1		Zemní práce				317 605,00	
1	K	111151111	Pokosení trávníku parterové plochy do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 593,00	2,67	4 253,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"chodníčky 8xročné" 18'(1*(6+33)+1,5*33)		1 593,00			
2	K	111151131	Pokosení trávníku lužního plochy do 1000 m ² s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 890,00	3,93	7 428,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		luční trávník - 2x po založení - 2x ročně 6'7'45		1 890,00			
3	K	11212351	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m ² výšky nad 1m s odstraněním pařezů v rovině nebo svahu 1:5	m ²	50,00	201,68	10 084,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	112151111	Drcení ořezaných větví D do 100 mm s odvozem do 20 km	m ³	4,00	1 010,69	4 043,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	112151313	Kácení stromů bez postupného spouštění koruny a kmene D do 0,4 m	kus	2,00	2 616,65	5 233,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		zarav západní 2		2,00			
6	K	112251211	Odstranění pařezů rovině nebo na svahu do 1:5 odřezováním do hloubky 0,2 m	m ²	4,00	2 204,31	8 817,00	CS ÚRS 2016 01
7	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	48,00	34,60	1 661,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		0,15*8*40		48,00			
8	K	122911111	Odstranění vyřezované dřevní hmoty hloubky do 0,2 m v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	4,00	1 013,17	4 053,00	CS ÚRS 2016 01
9	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m ³	0,67	757,57	508,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Základy pod kříže					
	vv		0,6*0,7*0,8*2		0,67			
10	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	23,40	400,23	9 365,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Základy pod opěrnou zdí					
	vv		0,5*1,2*39		23,40			
11	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m ³	23,40	189,34	4 431,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	23,40	88,66	2 075,00	CS ÚRS 2018 01
13	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	24,07	71,14	1 712,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		23,4+0,67		24,07			
14	K	162706211	Vodorovné přemístění do 6000 m bez naložení výkopku z nevhodných dřevin	m ³	60,00	232,14	13 928,00	CS ÚRS 2016 01
15	K	162706219	Příplatek pro vodorovné přemístění bez naložení výkopku z kamenouhelných hlušín ZKD 1000 m	m ³	240,00	26,10	6 264,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		60*4 Přepočtené koeficientem množství		240,00			
16	K	167103201	Nakládání výkopku z nevhodných dřevin	m ³	60,00	53,67	3 220,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		50*1,5*0,8		60,00			
17	K	171102105	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuštěných do 103 % PS dálnic	m ³	24,07	112,43	2 706,00	CS ÚRS 2018 01
18	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	60,00	17,15	1 029,00	CS ÚRS 2016 01
19	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	m ²	320,00	45,48	14 554,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		8*40		320,00			
20	K	181411121	Založení lužního trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	403,50	5,81	2 356,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"chodníčky" (1*(6+33)+1,5*33)		88,50			
	vv		luční trávník " 7'45		315,00			
	vv		Součet		403,50			
21	M	00572420	osivo směs travní lužní okrasná	kg	16,14	114,00	1 840,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		403,50*0,04		16,14			
22	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	2,00	1 262,96	2 526,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"výsadba stromů" 2		2,00			
23	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m ³	1,00	976,00	976,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		2*1*0,5		1,00			
24	K	183111213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,01 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	554,00	29,86	16 542,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vinca minor" 539		539,00			
	vv		"hedera helix" 15		15,00			
	vv		Součet		554,00			
25	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m ³	2,77	976,00	2 704,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		554,00*0,01*0,5		2,77			
26	K	183205112	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 3	m ²	483,90	17,13	8 289,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		rostliny (2,4*32+2,4*3*0,5)		80,40			
	vv		"chodníčky" (1*(6+33)+1,5*33)		88,50			
	vv		luční trávník " 7'45		315,00			
	vv		Součet		483,90			
27	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m ³	96,78	976,00	94 457,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		483,9*0,2		96,78			
28	K	183211322	Výsadba květin hrnkových D květináče do 120 mm	kus	554,00	17,09	9 468,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vinca minor" 539		539,00			
	vv		"hedera helix" 15		15,00			
	vv		Součet		554,00			
29	M	00572611	sazenice trvalky vinca minor rostliny 10-20 cm	kus	539,00	20,00	10 780,00	
30	M	00572612	sazenice trvalky hedera helix rostliny 10-20 cm	kus	15,00	20,00	300,00	
31	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorem v rovině a svahu do 1:5	m ²	750,00	0,96	720,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		15*50		750,00			
32	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	2,00	461,79	924,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
33	M	02650515	Lipa malolistá (Tilia cordata) 150-180cm KK bal 50-60 cm obvod 14-16 cm	kus	2,00	2 590,00	5 180,00	CS ÚRS 2018 01
34	K	184215132	Ukotvení kmene dřevní třemi kůty D do 0,1 m délky do 2 m	kus	2,00	171,98	344,00	CS ÚRS 2018 01
35	M	60591255	kůl vyzovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	8,00	117,00	936,00	CS ÚRS 2018 01
36	K	184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2	3,00	87,49	262,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,5*1*2			3,00		
37	M	618940020	rákos ohradový neloupaný 60 x 140 cm	m2	4,00	52,40	210,00	CS ÚRS 2016 01
38	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	2,00	70,89	142,00	CS ÚRS 2018 01
39	K	184802111	Chemické odfekvení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	787,20	2,02	1 590,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		393,6*2			787,20		
40	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	9,00	500,00	4 500,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		3*2*1,5			9,00		
43	K	184852312	Řez stromů výchovný alejových stromů výšky přes 4 do 6 m	kus	2,00	432,61	865,00	CS ÚRS 2016 01
44	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůtům	kus	12,00	28,24	339,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		3*2*2			12,00		
45	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	20,00	35,30	706,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		při výsadbě 2*5			10,00		
	vv		při následné péči 2*5			10,00		
	vv		Součet			20,00		
46	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,00	772,00	1 544,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		při výsadbě 2*5*0,1			1,00		
	vv		při následné péči 2*5*0,1			1,00		
	vv		Součet			2,00		
47	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,02	26 687,27	534,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		při výsadbě stromů 2*0,005			0,01		
	vv		při následné péči 2*0,005			0,01		
	vv		Součet			0,02		
48	M	10321311	hnojivo s dlouhodobým účinkem	kg	10,00	80,00	800,00	
	vv		2*5			10,00		
49	K	185803111	Ošetření trávníku shrábáním v rovině a svahu do 1:5	m2	984,00	3,69	3 631,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		chodníčky 2xročné 4*(1*(6*33)+1,5*33}			354,00		
	vv		luční trávník 2x ročné 2*7*45			630,00		
	vv		Součet			984,00		
50	K	185804111	Ošetření vysazených květín v rovině a svahu do 1:5	m2	321,60	36,85	11 851,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		2*2*(2,4*32+2,4*3*0,5)			321,60		
51	K	185804211	Vypletí záhonu květín s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	321,60	31,25	10 050,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		2*2*(2,4*32+2,4*3*0,5)			321,60		
52	K	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	95,20	160,45	15 275,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		výsadba stromů 2*0,1			0,20		
	vv		následná péče stromů 25*0,1*2			5,00		
	vv		výsadba trvalek a trávníků 10			10,00		
	vv		Následná péče trávníku a trvalek 80			80,00		
	vv		Součet			95,20		
53	K	199891109	Likvidace pokácených stromů	kus	2,00	800,00	1 600,00	
	vv		zrav západní 2			2,00		
D	2		Zakládání				163 798,00	
54	K	272321411	Základové klenby ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	23,40	2 776,74	64 976,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Základy pod opěrnou zdí			23,40		
	vv		0,5*1,2*39			23,40		
55	K	272361821	Výztuž základových klenob betonářskou ocelí 10 S05 (R)	t	2,39	40 612,26	97 063,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Výpis výztuže na výkresu výztuže			2,39		
	vv		2,17*1,1			2,39		
56	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,67	2 625,74	1 759,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Základy pod kříže			0,67		
	vv		0,6*0,7*0,8*2			0,67		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				339 906,00	
57	K	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže	m3	31,85	3 535,64	112 610,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		0,4*2,3*6,1			5,61		
	vv		0,4*2,25*32			28,80		
	vv		-0,25*1,6*0,8*8			-2,56		
	vv		Součet			31,85		
58	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	197,98	614,06	121 572,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		2*2,3*6,1			28,06		
	vv		2*2,25*32			144,00		
	vv		0,4*2,3*4			3,68		
	vv		1,6*0,8*8*0,25*6*8			22,24		
	vv		Součet			197,98		
59	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	197,98	107,22	21 227,00	CS ÚRS 2018 01
60	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 S05	t	2,45	34 488,50	84 497,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		Výpis výztuže na výkresu výztuže			2,45		
	vv		2,23*1,1			2,45		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				108 927,00	
61	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	77,00	24,85	1 913,00	CS ÚRS 2016 01
62	K	953332112	Vložky do svislých dilatačních spár z pryže tl 6 mm kladené volně	m2	3,68	411,43	1 514,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		0,4*2,3*4			3,68		
63	K	988781101	Montáž náhrobku včetně kotvicích prvků	kus	8,00	10 000,00	80 000,00	
64	K	988781102	Lavička (dodávka+montáž včetně betonáže základů)	kus	3,00	6 500,00	19 500,00	
65	K	988781103	Osazení kříže	kus	2,00	3 000,00	6 000,00	
D	997		Přesun sutě				30 000,00	
66	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	60,00	500,00	30 000,00	CS ÚRS 2016 01
D	998		Přesun hmot				59 277,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena {CZK}	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	998153131	Přesun limot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	165,54	358,08	59 277,00	CS ÚRS 2018 01



Příloha č. 7

Seznam poddodavatelů s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	„Revitalizace návrší starý hřbitov v Jilemnici“
Název uchazeče, IČO:	

Poddodavatel č. 1	
Název:	STROMBUCH s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo / místo podnikání:	Čsl. Legií 527, 514 01 Jilemnice
IČO/DIČ:	27466515, CZ27466515
Oprávněný zástupce poddodavatele:	Slavomír Beran – jednatel společnosti
Kontaktní osoba:	Slavomír Beran
Telefon, e-mail:	+420 603 751 334/ slava@strombuch.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah služeb), kterou bude provádět poddodavatel:	Krajinářské úpravy – rozsah 25% z ceny


Poddodavatel č. 2	
Název:	Vladimír Švec
Právní forma:	Živnostník
Sídlo / místo podnikání:	Severní 154, 507 11 Valdice
IČO/DIČ:	11139781/CZ6305261325
Oprávněný zástupce poddodavatele:	Vladimír Švec
Kontaktní osoba:	Vladimír Švec
Telefon, e-mail:	+420 606 888 028/ sveckamen@centrum.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah služeb), kterou bude provádět poddodavatel:	Kamenické práce – rozsah 10% z ceny

Poddodavatel č. 3	
Název:	
Právní forma:	
Sídlo / místo podnikání:	
IČO/DIČ:	
Oprávněný zástupce poddodavatele:	
Kontaktní osoba:	
Telefon, e-mail:	
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah služeb), kterou bude provádět poddodavatel:	

V Nové Pace dne: 25.01.2019

Pavel Šimůnek – prokurista společnosti

.....
Jméno, příjmení oprávněné osoby uchazeče


OPIS spol. s r. o.
stavební a obchodní společnost
Přibyslavská 200
509 01 NOVÁ PÁKA
tel. 430 28987, fax 433721670
..... IČO 609 69 682, DIČ CZ6093307
podpis + razítko

