



## SMLOUVA O DÍLO k VZ č. 04/VZe/2018

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi

### Město Jilemnice

Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
IČO: 00275808  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 27-1263091359/0800  
Zastoupené: Mgr. Vladimír Richter, starosta  
Tel. a fax: + 420 481 565111, + 420 481 565222

dále jen „objednatel“

a

firma/jméno: [GRAS SPOL s.r.o. ]  
sídlo: [Úpská 340, 542 24 Svoboda nad Úpou]  
IČO: [25993020]  
DIČ: [CZ25993020]  
zapsaný: [v OR KS Hradec Králové, C 18844]  
bankovní spojení: [MONETA BANK a.s., č.ú.: 164312799/0600]  
zastoupený: [Ing. Václav Němec, jednatel]

dále jen „zhotovitel“

dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

### Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky na služby s názvem: „Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici – revitalizace parku u čp.64“ (dále též jako „veřejná zakázka“), vyhlášené objednatel jako veřejným zadavatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro niž byla jako nejvhodnější nabídka objednatel vybrána nabídka zhotovitele.



2. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu díla dle této smlouvy.
3. Touto smlouvou je **realizován projekt objednatel** s názvem „**Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnicích**“, registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_072/0007615, na jehož realizaci požádal objednatel o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva ŘO IROP č. 62 – sociální infrastruktura – integrované projekty SCLLD), 2. výzva MAS - „Přiděte pobejt!“ – Investice do sociálních služeb-I.
4. Podmínky čerpání Dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaného regionálního operačního programu, aktuálně účinná verze dostupná na <https://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Dokumenty> (dále jen „**Dotáčnická pravidla**“).
5. Zhotovitel byl objednatelům výslovně upozorněn na to, že pro čerpání Dotace objednatel k úhradě části ceny za dílo dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
  - dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
  - dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se s **Dotáčnickými pravidly** před podpisem této smlouvy seznámil. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání Dotace objednateli a/nebo může mít za následek poskytnutí Dotace v nižší výši a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou Dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení, a to i nad rámec části ceny za dílo dle této smlouvy hrazené z Dotace.
7. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného zhotoviteli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou Dotaci, její část či vrácenou Dotaci, které objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vzniknou.
8. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.
9. Vymezení pojmů
  - Den - není-li ve smlouvě uvedeno jinak, má se pod pojmem den na mysli kalendářní den.

## Článek 1

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo, které je specifikováno veřejnou zakázkou s názvem: „**Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnicích – revitalizace parku u čp.64**“ a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „dílo“).

**Předmětem díla** je výsadba alejových stromů, výsadby keřových a trvalkových skupin a solitér včetně založení záhonů, založení trávníku, revitalizace intenzivního trávníku, založení květné louky ve stínu.



**Rozsah díla** je detailně popsán v projektové dokumentaci s názvem: „Revitalizace parku u čp. 64“ zpracovaná Ing. Jitkou Novotnou, DiS., Horní 620, Rokytnice nad Jizerou, IČ: 49991701., která byla jako „Příloha č. 2\_Projektová dokumentace“, součástí zadávací dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“) a Položkovým rozpočtem, který byl jako „Příloha č. 6\_Slepý položkový rozpočet“, rovněž součástí zadávací dokumentace.

**Účelem díla** je revitalizace parku u čp.64.

- 1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v místě realizace bude probíhat souběh prací na rekonstrukci objektu čp. 64. Zhotovitel a firmy se musí vzájemně respektovat, dále pak zhotovitel bere na vědomí, že v objektu čp. 64 je nájemní bydlení a bude tedy dbát ohledy na místní lidi a provoz (objekt vývažovny v sousedství).
- 1.3. Zhotovitel je odpovědný za to, že všechny dodávky a služby budou realizovány v souladu s platnou legislativou ČR, ČSN, EN a dle obecně závazných a doporučujících předpisů a metodik s odbornou a vyšší kvalifikací.
- 1.4. Výsadby dřevin provést v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu, Řada A Arboristické standardy: „Výsadba stromů“ (SPPK A02 001:2013) a „Výsadba keřů“ (SPPK A03 001:2015) - [www.standardy.nature.cz](http://www.standardy.nature.cz).
- 1.5. Nově zakládání trávníky realizovat dle ČSN 839031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání, s metodickým doporučením: Arboristický standard SPPK 02001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směsí.
- 1.6. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky.

## Článek 2

### Místo plnění díla a termín splnění díla

2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo **nejpozději v těchto termínech**:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky: první únorový týden roku 2019.

Termín dokončení plnění veřejné zakázky: nejpozději do 31.5.2019.

2.2 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran. Z předání místa plnění bude vyhotoven předávací protokol.

2.3 **Místem plnění díla** jsou pozemky ležící na p. č. 256/1, 256/2 vše v k. ú. Jilemnice. Vlastníkem je město Jilemnice.

2.4 Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:

- jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.

2.5 Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě 2.4, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.



#### Článek 4

##### Cena za dílo

4.1 V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. smluvní strany sjednaly za dílo pevnou smluvní cenu díla, která činí:

**465.611,- Kč** (slovy: čtyřistašedesátšestsetjedenáct korun českých) **bez DPH,**

**97.778,- Kč** (slovy: devadesátšedsmsetšedesátosm korun českých) **DPH,**

**563.389,- Kč** (slovy: pětsetšedesátšestsetřistaosmdesátdevět korun českých) **celkem s DPH.**

Tato celková cena je cenou nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla. Cenu je možné měnit pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.

4.2 Cenu uvedenou v článku 4.1 této smlouvy je možné překročit jen a pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy, nejvýše však o částku odpovídající zvýšení částky DPH.

4.3 Podrobná specifikace pevné smluvní ceny je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy.

4.4 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla. Cena obsahuje rovněž náklady na dopravu, instalaci a stěhování do příslušných prostorů, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení pracoviště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby sjednaného dokončení díla.

Cena je neměnná až do doby poslední platby.

4.5 Cena za práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu této smlouvy (veškeré více a méně práce), bude dohodnuta na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem a dohoda o ceně bude tvořit přílohu této smlouvy. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele

Tyto práce budou kalkulovány dle skutečností na základě těchto podkladů:

- a) Jednotkové ceny z rozpočtu zhotovitele použité pro návrh ceny díla, je-li to možné.
- b) Práce a dodávky neuvedené v nabídce na základě průkazné kalkulace, nebo dle ceníků ÚRS Praha platných v době realizace díla.

4.6 Zhotovitel smí provádět práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu smlouvy, jen na základě dodatku smlouvy.

4.7 Objednatel má právo na snížení ceny díla o cenu prací a dodávek, které měly být součástí díla a které zhotovitel se souhlasem objednatele neprovedl.

#### Článek 5

##### Platební podmínky

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli objednatelem hrazena až do výše 90% ceny díla na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „díličí faktury“) vystavovaných zhotovitelem vždy po skončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu v příslušném měsíci provedených prací a



zabudovaných dodávek (dále jen „Soupis provedených prací“). Fakturovaná částka bude určena ve výši ceny odsouhlasených prací, dodávek a služeb určené dle Položkového rozpočtu.

Zbývajících cca 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků).

Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelům potvrzeného Soupisu provedených prací bude považováno za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.2 Zhotovitel předloží zástupci objednatele vykonávajícímu technický dozor po skončení každého kalendářního měsíce, ve kterém zhotovitel prováděl práce na díle Soupis provedených prací, a to ve třech vyhotoveních. Zástupce objednatele je povinen tento soupis nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení podpisem na dvou vyhotoveních schválit nebo písemnou formou vrátit zhotoviteli se zdůvodněním vrácení. Objednatelům odsouhlasené Soupisy provedených prací jsou podkladem pro vystavování dílčích faktur.

5.3 Dílčí faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést v dílčí faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) specifikaci smlouvy,
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- d) lhůta splatnosti faktury,
- e) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- f) na faktuře bude rovněž uveden tento text:

*„Předmět smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu.“*

*Název projektu: „Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici“*

*Reg. číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_072/0007615*

Nedílnou součástí dílčí faktury bude příslušný Soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor. Bez tohoto Soupisu je dílčí faktura neúplná a bude vrácena zhotoviteli.

5.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

5.5 Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude činit 14 dnů od doručení faktury objednateli.

5.6 Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelům hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví příslušné faktury.

5.7 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.



## Článek 6

### Předání a převzetí díla

- 6.1 Dílo bude splněno včasným a řádným provedením, po jeho protokolárním předání zhotovitelem a převzetím objednatelem bez vad a nedodělků v rozsahu čl. 1. a termínu dle čl. 2. této smlouvy a po odstranění případně zjištěných vad a nedodělků.
- 6.2 O předání a převzetí díla pořídí zápis zástupci pro technická jednání obou smluvních stran. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.
- 6.3 Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
- 6.4 Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatelem.
- 6.5 Nedílnou součástí předání prací je podrobná fotodokumentace prací, která bude vyhotovena zhotovitelem a předána objednateli do 30 - ti dnů po ukončení všech prací.
- 6.6 Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad.

## Článek 7

### Záruka

- 7.1 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti podle projektové dokumentace a ujednání této smlouvy, včetně vlastností obvyklých pro dodávku/služby tohoto druhu, a to od dne protokolárního předání objednateli po úhrnou na provedené stavební práce záruku 60 měsíců, záruka na pěstební práce činí 24 měsíců.
- 7.2 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 14 dnů od oznámení závady objednatelem vadu odstranit, a to opravou nebo výměnou vadné části díla za bezvadnou.
- 7.3 Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění závady u jiného dodavatele na náklad zhotovitele. I přes odstranění závady jiným dodavatelem není dotčena záruční lhůta a povinnosti zhotovitele podle tohoto článku.
- 7.4 Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
- 7.5 Reklamace všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.
- 7.6 Oznámením závady zhotoviteli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.



## Článek 8

### Zvláštní ustanovení

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky a do cenové nabídky zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje min. 5 kalendářních dní předem informovat zástupce oddělení malých technických služeb MěÚ Jilemnice o datu zahájení výsadby dřevin a následně jej k výsadbě přizvat (zejména ke způsobu provádění výsadby a kontrole materiálu). Neučiní-li tak, nemá objednatel povinnost tuto výsadbu převzít a uhradit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně týkající se předmětu plnění díla včetně termínů plnění.

## Článek 9

### Smluvní sankce

- 9.1 Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury zhotovitele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení se splněním termínu dokončení díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.
- 9.5 Za prodlení s vyklizením pracoviště ve lhůtě dle čl.6, odst. 6.4 této smlouvy ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.
- 9.6 Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle předchozích odstavců není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody, vzniklou této smluvní straně porušením příslušné povinnosti, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení.
- 9.7 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele z této smlouvy.

## Článek 10

### Vyhrazená práva objednatele

- 10.1 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají





původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.

10.2 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno:

- a) pojištění odpovědnosti pro případ škody či újmy na zdraví způsobené objednateli nebo třetím osobám, vč. následných finančních škod. Pojištění odpovědnosti bude s limitem plnění minimálně ve výši minimálně 1 mil. Kč.

Míra spoluúčasti zhotovitele jako pojištěného může činit max. 20.000,- Kč. Na žádost objednatele zhotovitel při podpisu této smlouvy předá objednateli potvrzení o pojištění v rozsahu dle tohoto odstavce. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat objednateli trvání pojištění i v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 5 dnů od vyzvání zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor.

10.3 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotovitele.

## Článek 11

### Technické podmínky

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.
- 11.2 Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 7 dní nebo dle aktuální potřeby. Zhotovitel se zúčastní na výzvu objednatele kontrolních dnů.
- 11.3 Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit pracoviště tak, že na pracovišti bude zachovávat čistotu a pořádek, bude odstraňovat na svůj náklad nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, hygienických, ekologických a dalších předpisů, které se na provádění díla vztahují jako celek a pokynů objednatele
- 11.4 Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

## Článek 12

### Zástupci smluvních stran

12.1 Zástupci smluvních stran ve věcech technického plnění této smlouvy, včetně předávání a přebírání díla, jsou:

- a) na straně objednatele:

jméno: **Ing. Roman Charvát**  
mobil: 603 504 585  
tel.: 499 426 315  
e-mail: charvat@krkonose.cz  
vykonává technický dozor objednatele





jméno: Bc. Jana Steinerová  
mobil: 736 610 966  
tel.: 481 565 120  
e-mail: steinerova@mesto.jilemnice.cz  
zástupce objednatele pro plnění této smlouvy

Objednatel je oprávněn své zástupce ve věcech technických kdykoli jednostranně změnit písemným oznámením doručeným zhotoviteli spolu s uvedením jména nového zástupce ve věcech technických a jeho kontaktních údajů. Zástupci objednatele ve věcech technických nejsou oprávněni smlouvu jakkoliv měnit či ukončit.

b) na straně zhotovitele:

jméno: Ing. Václav Němec  
mobil: +420 603775000  
tel.: +420 499875160  
e-mail: info@gras.cz

kontaktní osoba prodávajícího ve věcech reklamace a ve věcech technických

Zhotovitel je oprávněn kontaktní osobu změnit pouze po předchozím souhlasu objednatele. V písemné žádosti o změnu kontaktní osoby doručené objednateli zhotovitel uvede jméno nové kontaktní osoby a jeho kontaktní údaje. Kontaktní osoba není oprávněna smlouvu jakkoliv měnit či ukončit.

### Článek 13

#### Postoupení práv ze smlouvy

13.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

### Článek 14

#### Závěrečná ustanovení

14.1 Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, které jsou podepsané statutárními zástupci smluvních stran.

14.2 Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.

14.3 Položkový rozpočet (výkaz výměr) je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

14.4 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží každé smluvní straně dvě vyhotovení smlouvy.

14.5 Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).



- 14.6 Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.
- 14.7 Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejímu užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.8 Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí na své vlastní náklady ochranu svých prací a svých vnesených předmětů. Zhotovitel odpovídá za ostrahu díla i pracoviště.
- 14.9 Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody a pro nemožnost plnění smlouvy upravují § 2913 a násl., § 2006 a násl. občanského zákoníku.
- 14.10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.11 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.12 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z veřejných prostředků.
- 14.13 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR, zároveň však alespoň do roku 2029.
- 14.14 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet** (jedná se o doklad, který uchazeč – zhotovitel doložil ve své nabídce v rámci veřejné zakázky)

V Jilemnici dne 28. 01. 2019

V Svobodě n.Ú. dne 7. 1. 2019

Za objednatele:

Mgr. Vladimír Richter, starosta



Za zhotovitele:

Ing. Václav Němec, jednatel

**GRAS SPOL s.r.o.**  
Úpská 340  
542 24 Svoboda nad Úpou  
IČO: 25 99 30 20  
DIČ: CZ25993020

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici

Objekt: E1 - Způsobilé výdaje projektu

Část: E12 - Vedlejší aktivity projektu

**Úroveň 3: SO-21 - Revitalizace parku u čp. 64**

JKSO:

Místo: Jilemnice

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice

IČ: 275808

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Jitka Novotná, DiS., Rokytnice nad Jizerou

IČ: 49991701

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu		465 611,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Cena bez DPH</b>		<b>465 611,00</b>
DPH základní	21,00%	97 778,31
snížená	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 563 389,31**

Projektant

Datum a podpis:

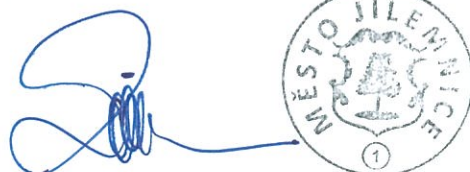
Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

28. 01. 2019

Zhotovitel

  
**GRAS SPOL s.r.o.**  
Úpská 240  
542 24 Svoboda nad Úpou  
IČO: 25 99 30 20  
DIČ: CZ25993020

Datum a podpis:

4. 1. 2019

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici

Objekt: E1 - Způsobilé výdaje projektu

Část: E12 - Vedlejší aktivity projektu

**Úroveň 3: SO-21 - Revitalizace parku u čp. 64**

Místo: Jilemnice

Datum:

Objednatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilem Projektant:

Ing. Jitka Novotná, DiS., Rokytr

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>465 611,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	465 611,00
1 - Zemní práce	465 611,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>465 611,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici

Objekt: E1 - Způsobilé výdaje projektu

Část: E12 - Vedlejší aktivity projektu

Úroveň 3: SO-21 - Revitalizace parku u čp. 64

Místo: Jilemnice

Datum:

Objednatel: Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilem Projektant:

Ing. Jitka Novotná, DiS., Rokytr

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

465 611,00

### HSV - Práce a dodávky HSV

465 611,00

465 611,00

1	K	11210-1111	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1:5 listnatého o průměru kmene na řezné ploše 100 - 200 mm (skupina A)	ks	2,00	114,00	228,00
2	K	11210-1112	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1:5 listnatého o průměru kmene na řezné ploše 200 - 300 mm (skupina A)	ks	5,00	124,00	620,00
3	K	11210-1113	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1:5 listnatého o průměru kmene na řezné ploše 300 - 400 mm (č. 72 a 73)	ks	2,00	211,00	422,00
4	K	11210-1114	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1:5 listnatého o průměru kmene na řezné ploše 400 - 500 mm (č. 57 a 60)	ks	2,00	223,00	446,00
5	K	11210-1117	Pokácení stromu listnatého s rozřezáním a odstraněním větví a kmene do vzdálenosti 20 m, se složením na hromady nebo s naložením na dopravní prostředek v rovině nebo na svahu do 1:5 listnatého o průměru kmene na řezné ploše 700 - 800 mm (č. 43)	ks	1,00	360,00	360,00
6	K	11121-2131	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene do 100 mm s odklizením na vzdálenost do 50 m, s naložením na dopravní prostředek výšky nad 1 m s odstraněním pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 (sk. A,B,C,D,E,F,G,H)	m2	98,00	19,00	1 862,00
7	K	11225-1212	Odstranění pařezu odřezováním až do hloubky 200 mm v rovině do 1:5	m2	7,32	1 830,00	13 396,00
8	K	12291-1111	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty	m2	7,32	819,00	5 995,00
9	K	18480-5311	Řez stromů výchovný - alejové stromy výšky 6 - 9 m (č. 71 - Acer plat.)	ks	1,00	662,00	662,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	11125-1111	Drcení ořezaných větví strojně s odvozem drtě do 20 km - o průměru větví do 100 mm	m3	8,00	1 900,00	15 200,00
11	K	16230-1501	Vodorovné přemístění smýcených křovin na vzdál. do 5 000 m o průměru km. do 100 mm	m2	98,00	48,00	4 704,00
12	K	16230-1411	Vodorovné přemístění kmenů list. stromů do vzdál. do 5 000 m o průměru km. 100 - 300 mm	ks	7,00	326,00	2 282,00
13	K	16230-1412	Vodorovné přemístění kmenů list. stromů na vzdál. do 5 000 m o průměru km. přes 300 do 500 mm	ks	4,00	707,00	2 828,00
14	K	16230-1414	Vodorovné přemístění kmenů list. stromů na vzdál. do 5 000 m o průměru km. přes 700 do 900 mm	ks	1,00	2 921,00	2 921,00
15	K	18230-1101	Plošná úprava terénu v rovině při nerovnostech ter. 50 - 100 mm (plochy záhonů 310 m2 a 50 % trávníkových ploch 495 m2 = 600 m2)	m2	910,00	12,00	10 920,00
16	K	14411-1111	Zásyp jam po frézovaných párezech v rovině do hl. 200 mm ve svahu do 1:2	m2	7,32	594,00	4 348,00
17	K	18480-2111	Chemické odplevelení půdy postřikem v rovině nebo na svahu do 1:5 - 2 x 310 = 620 m2	m2	620,00	1,60	992,00
18	K	11111-1321	Odstranění ruderálního porostu v rovině s naložením a odvozem shrabků do 20 km a složením	m2	280,00	9,00	2 520,00
19	K	99823-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely	t	19,66	500,00	9 832,00
20	K	18310-1315	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy 50 %, v rovině nebo svahu do 1:5 objemu 0,125 do 0,4 m3	ks	5,00	627,00	3 135,00
21	K	18410-2116	Výsadba dřeviny s balem při průměru balu 600 - 800 m	ks	5,00	847,00	4 235,00
22	K	18580-2114	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám 50 ks tb	t	0,01	21 648,00	108,00
23	K	18421-5133	Ukotvení dřeviny 3 kůly, při délce kůlů 200 - 300 cm	ks	5,00	208,00	1 040,00
24	K	18491-1431	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopr. prostředek při tl. mulče 100 - 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	10,00	44,00	440,00
25	K	18450-1114	Zhotovení obalu kmene z rákos. Rohože v jedné vrstvě v rovině nebo na svahu do 1:5 (3 stromy x 1 m2 = 3 m2)	m2	3,00	71,00	213,00
26	K	18580-4311	Zalítí rostlin, plochy jednotlivě do 20 m2 5 ks x 100 l = 500 l	m3	0,50	312,00	156,00
27	K	18585-1111	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 6000 m	m3	0,50	262,00	131,00
28	K	18320-5121	Založení záhonu pro výsadbu rostlin s urovnáním, případným naložením odpadu na dopr. pro., odvozem do 20 km a složením v rovině - na starém trávníku	m2	260,00	23,00	5 980,00
30	K	18310-4231	Hloubení rýh pro výsadbu rostlin v zemině 1 - 4 s výměnou půdy 50 % v rovině o šířce 200 - 400 mm do hl. 400 mm (živý plot Spiraea)	m	30,00	360,00	10 800,00
31	K	18311-1011	Hloubení rýh v zem. 1 - 4 šíře do 200 mm do hl. 200 mm bez výměny půdy (záhonové obruby)	m	128,00	140,00	17 920,00
32	K	18580-2114	Hloubení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám 1 761 ks tb	t	0,02	21 648,00	390,00
33	K	18321-1211	Založení šterkového záhonu pro výsadbu trvalek (výkopy, odvoz materiálu do 20 km, postupné vrstvení materiálů)	m2	20,00	564,00	11 280,00
34	K	R	Instalace záhonových obrub - lemavek vč stabilizace	mb	128,00	92,00	11 776,00
35	K	91972-6122	Položení geotextilie 30 g/m2 (pochozí plochy štěpkové 40 m2 + 4%)	m2	42,00	34,00	1 428,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	R	Zaštěpkování ploch s případným naložením odpadu na dopr. pr. při tl. mulče 100 - 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 (pochozí štěpkové plochy 40 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	40,00	44,00	1 760,00
37	K	18491-1431	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopr. prostředek při tl. mulče 100 - 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	290,00	44,00	12 760,00
38	K	18340-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 - osazované plochy	m <sup>2</sup>	290,00	3,00	870,00
39	K	18311-1212	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s výměnou půdy 50 %, objemu 0,002 - 0,005 m <sup>3</sup> (1 696 ks trvalek a keřů + 40 ks keřů živého plotu)	ks	1 736,00	15,00	26 040,00
40	K	18310-1311	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy, objemu do 0,002 m <sup>3</sup> v zemině tř. 1 - 4 - cibuloviny	ks	25,00	9,00	225,00
41	K	18410-2113	Výsadba trvalek kontejnerovaných 80 - 120 mm (kontejner) do předem připravené vyhloubené jamky vč hnojení a závlivky	ks	1 648,00	10,00	16 480,00
42	K	18410-2111	Výsadba dřevin s balem (kontejner) do předem připravené vyhloubené jamky vč hnojení, při průměru balu 100 - 200 mm (Hedera, Spiraea)	ks	88,00	38,00	3 344,00
43	K	R	Výsadba cibulovin do šterkové vrstvy vč hloubení do výsadbového substrátu	ks	25,00	13,00	325,00
44	K	18345-1431	Obdělání půdy prořezáním v rovině 1:5	m <sup>2</sup>	1 200,00	5,00	6 000,00
45	K	18130-5111	Převrstvení ornici (1200 m <sup>2</sup> x tl. 0,02 = 24 m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	24,00	180,00	4 320,00
46	K	18111-1111	Plošná úprava terénu v zemině 1 - 4 s urovnáním povrchu v rovině	m <sup>2</sup>	1 200,00	20,00	24 000,00
47	K	18340-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 - místa po kácených stromech, pařezech a rozhrnutí doplněné ornice	m <sup>2</sup>	12,00	3,00	36,00
48	K	18040-2111	Založení trávníku parkového výsevem (dosev na 60 % z 1 200 = 720 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	720,00	15,00	10 800,00
49	K	18580-3111	Ošetření trávníku bez ohledu na způsob založení s odvozem odpadu	m <sup>2</sup>	1 200,00	3,00	3 600,00
50	K	99823-1411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely	t	17,04	500,00	8 519,00
51	M	026520280	Trvalky	kus	1 648,00	29,00	47 792,00
52	M	026520270	Keře listnaté kontejner (10 - 20, obvod 40 - 60)	kus	48,00	264,00	12 672,00
53	M	026520270	Keře listnaté kontejner (10 - 20, obvod 60 - 80)	kus	40,00	282,00	11 280,00
54	M	026520270	Keře listnaté kontejner (60 - 80)	kus	2,00	282,00	564,00
55	M	026520260	Strom listnatý 12-14	kus	3,00	1 320,00	3 960,00
56	M	026520280	Cibuloviny	kus	25,00	2,00	50,00
57	M	005724500	Osivo směs travní květnatá louka	kg	21,60	1 800,00	38 880,00
58	M	Předběžná cena	Ornice (výsadby 4,5 m <sup>3</sup> + trávníky - 1 200 m <sup>2</sup> x 0,02 = 24 m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	28,50	132,00	3 762,00
59	M	Předběžná cena	Substrát k výživě cibulovin (25 ks x 0,03 l = 0,75 l)	l	0,75	8,80	7,00
60	M	251911550	Hnojivo tbl k výživě rostlin	kg	18,00	80,00	1 440,00
61	M	Předběžná cena	Herbicid odplevelovaná plocha 310 + 150 = 460 m <sup>2</sup> , 2 x 460 m <sup>2</sup> = 920 m <sup>2</sup> x 0,12 l/m <sup>2</sup> = 124,8 l = 2 % koncentrace = 200 ml přípravku / 10 l vody 2,2 l	l	2,20	232,00	510,00
62	M	103911000	Mulčovací kůra (290 m <sup>2</sup> záhonů x vrstva 12 cm = 35 m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	35,00	595,00	20 825,00
63	M	103111000	Rašelina (Viburnum, Fagus, Dryopteris)	m <sup>3</sup>	0,50	1 850,00	925,00
64	M	052171080	Dřevěný kůl, délka 250 cm, pr. 5 cm	ks	9,00	38,00	342,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	M	052171080	Půlený kůl, délka 250 cm	ks	12,00	5,00	60,00
66	M	Předběžná cena	Rákosová rohož 100 cm x 5 mb nebo vázací popruh 3 sol x 8 bm = 24 bm	m	5,00	57,00	285,00
67	M	Předběžná cena	Vázací popruhy (3 ks x 3 m = 9 mb)	mb	9,00	2,70	24,00
68	M	Předběžná cena	Drcené kamenivo fr 4/16 (20 m <sup>2</sup> x vrstva 10 cm = 2 m <sup>3</sup> ), 2 m <sup>3</sup> x 2,5 t = 5 t)	t	5,00	220,00	1 100,00
69	M	Předběžná cena	Praný kačírek fr 8/16 (20 m <sup>2</sup> x vrstva 3 cm = 0,6 m <sup>3</sup> , 0,6 m <sup>3</sup> x 2,5 t = 1,5 t)	t	1,50	400,00	600,00
70	M	Předběžná cena	Lomový kámen vel. 300-600 mm do štěrkového záhonu (hornina shodná s drceným kamenivem ve štěrkovém záhonu)	t	2,40	1 000,00	2 400,00
71	M	Předběžná cena	Obruba záhonová ocelová, výška 150 mm min. tl. 2,5 mm se zaoblenou horní hranou	mb	132,00	80,00	10 560,00
72	K	99823-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely	t	77,85	500,00	38 924,00



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	7465387
ID verze:	8059623
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	30.01.2019 15:14:31
Zveřejňující subjekt:	Město Jilemnice (g2nbdtx)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	langova@mesto.jilemnice.cz

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Město Jilemnice
IČO:	00275808
Datová schránka:	g2nbdtx
Adresa:	Město Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 51401 Jilemnice
Útvar / Odbor / Org. složka:	Město Jilemnice
Plátce / příjemce:	Plátce

Smlouva:

Textové označení:	Smlouva o dílo k VZ č. 04/VZe/2018 s názvem akce "Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici - revitalizace parku u čp. 64"
Datum uzavření:	28.01.2019
Číslo smlouvy / č. jednací:	SMLD19000004
Podpisující osoba:	Vladimír Richter Mgr.
Hodnota bez DPH:	465 611,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	563 389,00 CZK

Smluvní strany:

Název:	GRAS SPOL s.r.o.
IČO:	25993020
Datová schránka:	
Adresa:	GRAS SPOL s.r.o., Úpská 340, 54225 Jánské Lázně
Útvar / Odbor / Org. složka:	
Plátce / příjemce:	Příjemce

Přílohy:

DOC003.pdf

1.85 MB, 30.01.2019 15:15:33

2e1fe08eafbbc009415afbde0e60c730daba5ba62ef569f83d47eff92166c064

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/8059623>