

ZPRÁVA O VÝSLEDKU POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A O JEDNÁNÍ HODNOTICÍ KOMISE (1)

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky vyhlášená s názvem:

“Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici – stavební aktivity na budově čp.64“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Jilemnice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ:	00275808
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Vladimír Richter, starosta

2. Zahájení veřejné zakázky

Zadavatel zahájil zadávací zveřejněním „Výzvy k podání nabídek“ včetně všech příloh (kompletní zadávací dokumentace) dne 15.11.2018 na profilu zadavatele: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

Současně zadavatel odeslal „Výzvu k podání nabídek“ dne 15.11.2018 pěti vybraným dodavatelům do datových schránek nebo e-mail dle seznamu oslovených dodavatelů.

Lhůta pro podání nabídek byla ukončena dne 12.12.2018 v 10:00 hod.

Zadavatel obdržel do výše uvedené lhůty celkem 2 (dvě) nabídky. Žádná nabídka nebyla doručena po skončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek provedla pětičlenná komise pro otevírání obálek dne 12.12.2018 od 10:05 hodin, jmenovaná zadavatelem dne 14.11.2018.

3. Seznam všech podaných nabídek, v pořadí, jak byly doručeny, je následující:

Účastník 1

Daniel Flamberg	
IČ:	02927942
Sídlo:	Soběraz 36, 50713 Soběraz
Nabídka doručena dne/hodin:	12.12.2018 v 9:45 hodin

Účastník 2

Laušman a Malý s.r.o.

IČ: 28792556
Sídlo: Metyšova 150, 51401 Jilemnice
Nabídka doručena dne/hodin: 12.12.2018 v 9:50 hodin

Komise pro otevírání obálek konstatovala, že všechny shora uvedené nabídky vyhověly kontrole dle ustanovení § 110 odst. 2 ZZVZ, viz. Protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 4.12.2018

4. Hodnocení a posouzení nabídek

Seznam všech podaných nabídek, v pořadí, jak byly doručeny, je uveden výše.

Hodnocení a posouzení nabídek provedla hodnotící komise (dále jen „komise“) dne 14.12.2018 v sídle zadavatele, Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice.

Zadavatel jmenoval následující pětičlennou hodnotící komisi s jedním náhradníkem.

Pořad. č.	Jméno a příjmení člena komise pro otevírání obálek / funkce
1. člen	Ing. Martin Šnorbert – MěÚ Jilemnice, vedoucí Odboru rozvoje, investic a majetku
2. člen	Ing. Petra Novotná – MěÚ Jilemnice, vedoucí Oddělení rozvoje a investic
3. člen	Ing. Marcela Morávková – MěÚ Jilemnice, vedoucí Oddělení majetku
4. člen	Ing. Miroslava Kynčlová – MěÚ Jilemnice, vedoucí Finančního odboru
5. člen	Vladimír Vinklář – Město Jilemnice, místostarosta, člen Rady města Jilemnice
náhradník	František Augustin – MěÚ Jilemnice, referent oddělení rozvoje a investic

Všichni členové hodnotící komise podepsali „Prohlášení o neexistenci střetu zájmů“.

Dnešního jednání se zúčastnili následující členové hodnotící komise:

Jméno a příjmení člena komise
Ing. Martin Šnorbert
Ing. Petra Novotná
Ing. Marcela Morávková
Ing. Miroslava Kynčlová
Vladimír Vinklář

Komise je tedy usnášeníschopná k provedení hodnocení nabídek.

Současně si komise na dnešním jednání jednomyslně zvolila svého předsedu, zvolena byla:

Předsedkyně: Ing. Petra Novotná

Předsedkyně komise dále navrhl, aby komise přistoupila nejprve k hodnocení nabídek, s čímž všichni přítomní členové komise jednomyslně souhlasili.

Dle „Výzvy k podání nabídek“ ze dne 15.11.2018 stanovil zadavatel jako jediné hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídek, a to podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Na základě tohoto hodnoticího kritéria stanovila komise pořadí nabídek následovně:

Pořadí na základě hodnocení	Název účastníka včetně IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí podání nabídky
1	Daniel Flamberg IČ: 02927942 Sídlo: Soběraz 36, 50713 Soběraz	4.700.000,-	1
2	Laušman a Malý s.r.o. IČ: 28792556 Sídlo: Metyšova 150, 51401 Jilemnice	4.841.951,-	2

5. Závěr z hodnocení a posouzení nabídek

Na základě jediného hodnoticího kritéria - nejnižší nabídkové ceny, se **vybraným dodavatelem stal účastník č. 1 - Daniel Flamberg, IČ: 02927942, Sídlo: Soběraz 36, 50713 Soběraz.**

Na základě výsledku hodnocení a v souladu s ustanovením Výzvy pro podání nabídek provede hodnotící komise u tohoto vybraného dodavatele posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Komise dále provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rovněž u **účastníka č. 2, který se umístil na druhém místě v hodnocení.**

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníků na prvních dvou místech zahájila komise rovněž dnešního dne. Zpráva je uvedena níže.

6. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Účastník č. 1: Daniel Flamberg, IČ: 02927942

Druh způsobilosti resp. kvalifikace a doklad, kterým způsobilost resp. kvalifikaci účastník prokazuje	Účastník požadovaný doklad doložil a způsobilost resp. kvalifikaci splnil ANO / NE
Základní způsobilost Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek)	ANO Vyplněná a podepsaná Příloha č. 4 – Čestné prohlášení osobou oprávněnou jednat za účastníka. Navíc vložen originál výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob.
Profesní způsobilost <ul style="list-style-type: none"> Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence Živnostenské oprávnění (výpisu z živnostenského rejstříku) pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování; 	ANO Vyplněná a podepsaná Příloha č. 4 – Čestné prohlášení osobou oprávněnou jednat za účastníka. Vložen výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku.
Technická kvalifikace Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek) <ul style="list-style-type: none"> seznam minimálně 3 (tři) významných služeb obdobného charakteru ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH 	NE Příloha č. 4 je vyplněná a podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka. V čestném prohlášení je uveden seznam tří stavebních prací. Avšak u stavební práce č. 1 je uvedena cena za stavební

	práce 8.700,- Kč namísto požadované minimální ceny 3.000.000,- Kč.
Seznamem techniků nebo technických útvarů Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek) <ul style="list-style-type: none"> • minimálně osoba stavbyvedoucího; • minimálně praxe 5 let v oboru; • zkušenosti s minimálně 3 (třemi) obdobnými stavebními pracemi, každá ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH, na kterých se tato osoba prokazatelně podílela. 	ANO V seznamu kvalifikovaných techniků nebo technických útvarů je uvedena pozice stavbyvedoucího. Tuto funkci bude pro dodavatele vykonávat Ing. Oldřich Ostrčil. na základě mandátní smlouvy, která je v originále rovněž přiložena v nabídce. Ke stavbyvedoucímu je doložen seznam stavebních prací, na kterých se uvedený stavbyvedoucí podílel.
Osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci <ul style="list-style-type: none"> • autorizaci anebo osvědčení o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ k osobě stavbyvedoucího • originálu čestného prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek, ve kterém bude vyplněn seznam stavebních prací, na kterých se prokazatelně podílela osoba stavbyvedoucího; • kopii osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací, na kterých se podílel stavbyvedoucí. 	NE Je vložena prostá kopie osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího ing. Oldřicha Ostrčila. K osobě stavbyvedoucího je doložen seznam stavebních prací, na kterých se uvedený stavbyvedoucí podílel, a to čestným prohlášením. V nabídce chybí osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací, na kterých se podílel stavbyvedoucí

Kromě dokladů prokazujících způsobilost resp. kvalifikaci požadoval zadavatel v zadávací dokumentaci splnit tyto další požadavky:

Další požadavek zadavatele a doklad, kterým splnění dalšího požadavku účastník prokazuje	Účastník požadovaný doklad doložil ANO / NE
Krycí list (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek)	ANO Vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.
Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek)	NE Návrh smlouvy je doplněný na stanovených místech a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka. Avšak v místě doplnění stavbyvedoucího na straně zhotovitele je uvedena osoba odlišná od osoby uvedené v nabídce , konkrétně v Příloze č. 4, seznam techniků nebo technických útvarů.
Oceněný Položkový rozpočet (Příloha č. 6 Výzvy k podání nabídek)	ANO Položkový rozpočet je ve všech položkách řádně oceněný
Seznam poddodavatelů (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek)	NE Účastník ve své nabídce nedoložil seznam poddodavatelů.
Seznam jiných osob (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek)	NE Účastník ve své nabídce nedoložil seznam jiných osob.
Elektronická verze nabídky na CD	ANO V nabídce bylo vloženo CD s elektronickou verzí nabídky.

Závěr z posouzení splnění podmínek účasti účastníka:

Nabídka účastníka byla předložena v pevně spojené formě. Nabídka tvořila jeden celek, strany byly očíslovány vzestupnou nepřerušenu řadou. V nabídce bylo přiloženo CD s elektronickou verzí nabídky.

Hodnotící komise se také na svém jednání zabývala posouzením nabídkové ceny účastníka z pohledu posouzení mimořádně nízké ceny. Komise došla k závěru, že vybraný dodavatel nenabídl za plnění předmětu veřejné zakázky mimořádně nízkou cenu.

Účastník doposud neprokázal základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.

Účastník doposud neprokázal další požadavky zadavatele.

Komise navrhuje zadavateli, aby účastníka vyzval k objasnění a doplnění nabídky v následujícím rozsahu:

- 1) **Objasnění** uvedené ceny v Příloze č.4 u stavební práce/zakázky/ č. 1.
- 2) **Doplnění** prostých kopií osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací, na kterých se podílel stavbyvedoucí.
- 3) **Objasnění**, proč je ve smlouvě o dílo uveden stavbyvedoucí pan Daniel Flamberg, když v seznamu techniků je uvedena osoba Ing. Oldřich Ostrčil.
- 4) **Doplnění** Seznamu poddodavatelů a seznamu jiných osob k prokázání určité části kvalifikace.

Účastník č. 2 Laušman a Malý s.r.o., IČ: 28792556

Druh způsobilosti resp. kvalifikace a doklad, kterým způsobilost resp. kvalifikaci účastník prokazuje	Účastník požadovaný doklad doložil a způsobilost resp. kvalifikaci splnil ANO / NE
Základní způsobilost Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek)	ANO Vyplněná a podepsaná Příloha č. 4 – Čestné prohlášení osobou oprávněnou jednat za účastníka. Vyplněná a podepsaná Příloha č. 4 – Čestné prohlášení prokazující základní způsobilost jiné osoby – Ing. Jiřího Pavlů.
Profesní způsobilost <ul style="list-style-type: none">• Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence• Živnostenské oprávnění (výpisu z živnostenského rejstříku) pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování;	ANO Vyplněná a podepsaná Příloha č. 4 – Čestné prohlášení osobou oprávněnou jednat za účastníka. Vložena prostá kopie výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku. Vložena prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku.
Technická kvalifikace Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek) <ul style="list-style-type: none">• seznam minimálně 3 (tří) významných služeb obdobného charakteru ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH	ANO Příloha č. 4 je vyplněná a podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka.
Seznamem techniků nebo technických útvarů Čestné prohlášení – (Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek) <ul style="list-style-type: none">• minimálně osoba stavbyvedoucího;• minimálně praxe 5 let v oboru;• zkušenosti s minimálně 3 (třemi) obdobnými stavebními pracemi, každá ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH, na kterých se tato osoba prokazatelně podílela.	ANO V seznamu kvalifikovaných techniků nebo technických útvarů je uvedena pozice stavbyvedoucího. Tuto funkci bude pro dodavatele vykonávat Ing. Jiří Pavlů. K osobě stavbyvedoucího je doložen seznam stavebních prací, na kterých se uvedený stavbyvedoucí podílel.

<p>Osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci</p> <ul style="list-style-type: none"> • autorizaci anebo osvědčení o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ k osobě stavbyvedoucího • originálu čestného prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek, ve kterém bude vyplněn seznam stavebních prací, na kterých se prokazatelně podílela osoba stavbyvedoucího; • kopií osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací, na kterých se podílel stavbyvedoucí. 	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>V nabídce je vloženo osvědčení o autorizaci pro Ing. Jiřího Pavlů.</p> <p>V nabídce je vloženo čestné prohlášení, kde je doložen seznam stavebních prací, na kterých se prokazatelně podílela osoba stavbyvedoucího, Ing. Jiří Pavlů.</p> <p>V nabídce jsou vloženy příkazní/mandátní smlouvy, kterými osoba stavbyvedoucího dokládá nejvýznamnější stavební práce, na kterých se podílel jako stavbyvedoucí.</p>
---	--

Kromě dokladů prokazujících způsobilost resp. kvalifikaci požadoval zadavatel v zadávací dokumentaci splnit tyto další požadavky:

<p>Další požadavek zadavatele a doklad, kterým splnění dalšího požadavku účastník prokazuje</p>	<p>Účastník požadovaný doklad doložil</p> <p style="text-align: center;">ANO / NE</p>
<p>Krycí list (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek)</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>Vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.</p>
<p>Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek)</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>Návrh smlouvy je doplněný na stanovených místech a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka. §</p>
<p>Oceněný Položkový rozpočet (Příloha č. 6 Výzvy k podání nabídek)</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>Položkový rozpočet je ve všech položkách řádně oceněný</p>
<p>Seznam poddodavatelů (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek)</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>Účastník nebude využívat poddodavatele.</p>
<p>Seznam jiných osob (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídek)</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>Účastník uvedl jednu jinou osobu, pana Ing. Jiří Pavlů, kterou dokládá část technické kvalifikace stavbyvedoucího.</p>
<p>Elektronická verze nabídky na CD</p>	<p style="text-align: center;">ANO</p> <p>V nabídce bylo vloženo CD s elektronickou verzí nabídky.</p>

Závěr z posouzení splnění podmínek účasti účastníka:

Nabídka účastníka byla předložena v pevně spojené formě. Nabídka tvořila jeden celek, strany byly očíslovány vzestupnou nepřerušovanou řadou. V nabídce bylo přiloženo CD s elektronickou verzí nabídky.

Hodnotící komise se také na svém jednání zabývala posouzením nabídkové ceny účastníka z pohledu posouzení mimořádně nízké ceny. Komise došla k závěru, že vybraný dodavatel nenabídl za plnění předmětu veřejné zakázky mimořádně nízkou cenu.

Účastník prokázal základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.

Účastník prokázal i všechny další požadavky zadavatele.

Závěr z posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníků na prvním a druhém místě:

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení obou účastníků s následujícím závěrem:

Účastník č. 1 – Daniel Flamberg, IČ: 02927942

Tento účastník doposud dle názoru hodnotící komise nesplnil všechny požadované kvalifikační podmínky účasti stanovené zadavatelem a doporučuje zadavateli, aby vyzval účastníka k objasnění, resp. doplnění výše citovaných nejasností.

Účastník č. 2 – Laušman a Malý s.r.o., IČ: 28792556




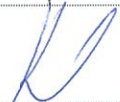

Tento účastník splnil jak podmínky způsobilosti a kvalifikace tohoto zadávacího řízení, tak i veškeré další podmínky účasti stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení.

7. Závěr

Vzhledem k tomu, že se komise rozhodla navrhnout zadavateli, aby účastníka č. 2 vyzval k písemnému objasnění, resp. doplnění, shora uvedených nejasností, sejde se komise ještě minimálně jednou za účelem posouzení doručeného objasnění, resp. doplnění.

S výše uvedenými závěry všichni přítomní členové hodnotící komise jednomyslně souhlasí. Žádný z členů komise není proti.

Podpisy členů komise

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. Martin Šnorbert	
Ing. Petra Novotná	
Ing. Marcela Morávková	
Ing. Miroslava Kynčlová	
Vladimír Vinklář	

V Jilemnici dne 14. 12. 2018