



Výzva k podání nabídek

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

Jedná se o zadávací řízení vyhlášené mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Název zadavatele:	Město Jilemnice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ:	00275808
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Vladimír Richter, starosta

Název zakázky:

„Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici – stavební aktivity na budově čp.64“

Spolufinancováno Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva ŘO IROP č. 62 – sociální infrastruktura – integrované projekty SCLLD), 2. výzva MAS - „Přidte pobejt!“ – Investice do sociálních služeb-I.

Název projektu: **Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici**
Reg. číslo projektu: **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0007615**



1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Jilemnice**
Sídlo zadavatele: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ: 00275808
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Vladimír Richter, + 420 481 565 111, + 420 481 565 222
Kontaktní osoba: Ing. Petra Novotná, +420 731 582 735,
novotna.petra@mesto.jilemnice.cz
Profil zadavatele: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

2. Zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**
Sídlo zadavatele: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03
IČ: 27529576
DIČ: CZ 27529576
OR: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674
Osoba oprávněná jednat: Ing. Petr Raab, místopředseda představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Štěpán, +420 725 540 246, stepan@cep-rra.cz

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Zástupce zadavatele vypracoval ve spolupráci se zadavatelem tuto výzvu k podání nabídek, dále přílohy této výzvy č. 1 (Krycí list), č. 3 (Smlouva o dílo) č. 4 (Čestné prohlášení) a č. 5 (Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů).

Přílohu zadávací dokumentace č. 2 (Projektová dokumentace) a přílohu zadávací dokumentace č. 6 (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr) vypracovala společnost Trýznová Dagmar, Ing., aut. ing., IČ: 72795981, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice.

3. Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) vyplní **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje, a to zejména identifikační údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, nedělenou na části, vyhlášenou formou otevřené výzvy **zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ).

Zadávací dokumentace však v některých níže uvedených ustanoveních na ZZVZ odkazuje. Taková skutečnost se bude posuzovat v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, na které se výzva odkazuje.



Předmět zakázky bude **spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu**, výzva ŘO IROP č. 62 – sociální infrastruktura – integrované projekty SCLLD), 2. výzva MAS - „Přidte pobejt!“ – Investice do sociálních služeb-I.

Název projektu: Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici

Reg. číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0007615

Účelem zadávacího řízení je uzavření Smlouvy o dílo, jejíž závazný vzor tvoří Přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje tato výzva k podání nabídek. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh (kompletní zadávací dokumentace) je dostupná na adrese profilu zadavatele:

<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

Výzva k podání nabídek je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na webových stránkách zadavatele:

<http://www.mestojilemnice.cz/cz/verejne-zakazky/>

Veřejná zakázka je u zadavatele vedena pod evidenčním číslem: VZ: 02/VZe/2018

5. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky „Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici – stavební aktivity na budově čp.64“ jsou stavební práce, a to:

- jednopodlažní obdélníková přístavba;
- stavební práce upravující vnitřní dispozici v I. a II. NP;
- výměna dožívajících výplní otvorů a kontaktní zateplení pláště budovy, zateplení stropu nad posledním užívaným podlažím, zateplení soklu;
- úprava zpevněných ploch (odstavné parkovací stání).

Rozsah prací veřejné zakázky je detailně popsán v projektové dokumentaci ve stupni společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s názvem: „Přístavba a stavební úpravy č.p. 64 Jilemnice“ zpracovaná společností Trýznová Dagmar, Ing., aut. ing., IČ: 72795981, Do Žlábků 1313, 514 01 Jilemnice, která je jako „**Příloha č. 2**_Projektová dokumentace“, součástí této zadávací dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“) a Položkovým rozpočtem, který je jako „**Příloha č. 6**_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr“, rovněž součástí této zadávací dokumentace od stejné společnosti.

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto Výzvou k podání nabídek a veškerými jejími přílohami, zejména, ale nejenom, **Projektovou dokumentací (Příloha č. 2), Slepým položkovým rozpočtem s výkazem výměr (Příloha č. 6) a Smlouvou o dílo (Příloha č. 3).**

Kvalitativní podmínky a technické specifikace předmětu veřejné zakázky jsou dále vymezeny zejména Rozhodnutím Městského úřadu Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního úřadu, ze dne 21.10.2016,



č.j. PDMUJI 15070/2016/P1/Rozh, které nabylo právní moci dne 22.10.2016 a Rozhodnutím o prodloužení ze dne 19.9.2018 s nabytím právní moci dne 6.10.2018 (**Příloha č. 7_ Stavební povolení**, součást této zadávací dokumentace).

V místě realizace bude probíhat souběh prací na revitalizaci parku. Firmy se musí vzájemně respektovat, dále pak vzít na vědomí, že v objektu čp. 64 je nájemní bydlení, tedy dbát ohledy na místní lidi a provoz (objekt vývažovny v sousedství).

Zadavatel plánuje předmět zakázky "Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnici – stavební aktivity na budově čp.64" spolufinancovat z dotace IROP.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód:

45000000-7 - Stavební práce;

45321000-3 – Tepelné izolace;

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **5.364.776,-** Kč bez DPH,

což představuje částku **6.491.378,96** Kč včetně DPH.

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena dle položkového rozpočtu. Zadavatel uvádí, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny** na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

7. Doba plnění zakázky, harmonogram, místo plnění zakázky

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění: bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů po předání staveniště.



Termín předání staveniště: nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: prosinec 2018

Termín dokončení stavebních prací: nejpozději do 30.9.2019

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit **Přílohu č. 2** smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

Místo realizace předmětu veřejné zakázky:

Místem realizace předmětu veřejné zakázky (stavebních prací) je budova č.p. 64 Jilemnice, na p.č. 258, p.č. 259/1, k.ú. Jilemnice.

Bližší specifikace místa realizace stavebních prací je uvedena v „Příloze č. 7_ Stavební povolení“.

8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění kvalifikace a způsobilosti v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost,
- profesní způsobilost, a
- technická kvalifikace.

8.1 Základní způsobilost

Každý účastník je povinen prokázat základní způsobilost.

V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění základní způsobilosti předložením originálu vyplněného čestného prohlášení dle vzoru Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek.

V průběhu zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si od jednotlivých účastníků doklady dle ustanovení § 75 odst. 1 ZZVZ, prokazující základní způsobilost účastníka.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.



Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“), a bude k tomu zadavatelem vyzván, doloží následující doklady, a to v originále nebo úředně ověřené kopii:

- **výpis z evidence Rejstříku trestů** nebo jiného odpovídajícího dokladu;

Jde-li o právnickou osobu, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

- **potvrzení příslušného finančního úřadu;**
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;**

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky

8.2 Profesionální způsobilost

8.2.1. Splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice prokazuje účastník **předložením výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2. Za účelem prokázání splnění profesionální způsobilosti zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady o **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění profesionální způsobilosti předložením prosté kopie:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán;
- živnostenského oprávnění (výpisu z živnostenského rejstříku) pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

V průběhu zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si od jednotlivých účastníků doložení výše uvedených dokladů, a to v originále nebo úředně ověřené kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník:



8.3.1. Předložením seznamu stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně 3 (tří) obdobných stavebních prací, každá ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH.

V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením:

- originálu čestného prohlášení uvedeného v Příloze č. 4 zadávací dokumentace, ve kterém bude vyplněn seznam stavebních prací;

8.3.2. Seznamem techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky. V tomto seznamu musí být uvedena minimálně osoba stavbyvedoucího, splňující níže uvedené požadavky:

STAVBYVEDOUČÍ
minimálně středoškolské vzdělání
držitel autorizace anebo osvědčení o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“
minimálně 5letá praxe v oboru
zkušenosti s minimálně 3 (třemi) obdobnými stavebními pracemi, každá ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH, na kterých se tato osoba prokazatelně podílela.

V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením originálu čestného prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek, ve které vyplní identifikační údaje stavbyvedoucího.

8.3.3. Osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Zadavatel požaduje minimálně 1 osobu na pozici stavbyvedoucího s minimálně SŠ vzděláním, autorizací anebo osvědčením o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“, minimálně 5letou praxí a zkušenosti s minimálně 3 (třemi) obdobnými stavebními pracemi jako je předmět této výzvy, každá ve finančním objemu alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH, na kterých se tato osoba prokazatelně podílela.

V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění tohoto kritéria technické kvalifikace předložením:

- a) kopie dokladu o autorizaci anebo osvědčení o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ k osobě stavbyvedoucího;
- b) originálu čestného prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek, ve kterém bude vyplněn seznam stavebních prací, na kterých se prokazatelně podílela osoba stavbyvedoucího;
- c) kopií osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací, na kterých se podílel stavbyvedoucí; rovnocenným dokladem namísto osvědčení je kopie smlouvy s objednatelem nebo písemné objednávky a doklad o uskutečnění plnění dodavatele



Zadavatel je oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých shora uvedených dokladů o kvalifikaci.

9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, Seznam poddodavatelů

9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou formou čestného prohlášení, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci dle odstavce 8. 3. této výzvy a překládá doklady vztahující se k jiné osobě (např. osvědčení objednatel), musí písemný závazek jiné osoby podle písm. d) výše obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel umožňuje předložit písemný závazek dle písmene d) výše buď ve formě smlouvy mezi vybraným zhotovitelem a jinou osobou anebo ve formě čestného prohlášení jiné osoby.

Bude-li účastník prokazovat kvalifikaci jinou osobou, je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob - Seznam poddodavatelů), případně ji upraví podle skutečnosti, nebude-li jiné osoby využívat.

Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele.

Zadavatel je oprávněn vyžádat si předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých shora uvedených dokladů o kvalifikaci.

9.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob – Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.



10. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žadosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny **nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek** e-mailem zástupci zadavatele na adresu: stepan@cep-rra.cz (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**). Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel odešle všem zájemcům nejpozději do **2 pracovních dnů** po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

11. Nabídková cena - Oceněný Položkový rozpočet

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč**.

Celková nabídková cena bude doložena v **Příloze č. 3_Smlouva o dílo**, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena bude dále doložena **oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6** (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr).

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek odpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

12. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh Smlouvy o dílo na realizaci zakázky, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložen originál (ne prostá kopie) Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka. **Účastník není oprávněn návrh Smlouvy o dílo upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit barevně zvýrazněné údaje.**

Bude-li Smlouva o dílo podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Archivace dokumentů

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Součinnost při finanční kontrole



Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

13. Způsob hodnocení nabídek

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (v Kč bez DPH). Bude-li nabídková cena uvedená ve Smlouvě o dílo odlišná od nabídkové ceny uvedené jinde v nabídce, je pro účely hodnocení rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo.

14. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti.

15. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána v listinné vytištěné a pevně spojené formě; veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Strany budou očíslovány vzestupnou nepřerušenu řadou.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl; nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce; tato obálka bude zřetelně označena nápisem: **„NEOTVÍRAT“ – „Dostupnost a rozvoj sociálních služeb v Jilemnicích – stavební aktivity na budově čp.64“**; na obálce budou dále za účastníka jako odesílatele uvedeny tyto údaje: **Název a doručovací adresa účastníka**;

Vzor obálky nabídky



Název
a adresa účastníka

„NEOTVÍRAT“ - „Dostupnost a rozvoj
sociálních služeb v Jilemnici – stavební aktivity na
budově čp.64“

Město Jilemnice
Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice

- Nabídka bude předložena v jednom originálním písemném (listinném) vyhotovení.
- Dále účastník vloží do nabídky **datový nosič (např. CD, DVD, apod.)**, na kterém budou nahrány následující dokumenty:
 - a) **kompletní originální nabídka v elektronické podobě, tj. naskenovaná např. ve formátu PDF**, a to buď v jednom či více souborech */tento požadavek není povinný, zadavatel jej zdůvodňuje potřebou pořízení kopie nabídky, kterou pořídí vytištěním elektronické podoby nabídky, tj. nebude muset kopírovat pevně spojený originál, čímž by mohlo dojít k jeho poškození/.*
 - b) **doplněná Kupní smlouva ve formátu WORD** */tento požadavek není povinný, zadavatel jej zdůvodňuje potřebou pořízení kopie nabídky, kterou pořídí vytištěním elektronické podoby nabídky, tj. nebude muset kopírovat pevně spojený originál, čímž by mohlo dojít k jeho poškození/.*
 - c) **vyplněný položkový rozpočet např. ve formátu Excel**, esoupis, .xc4, apod.,

Datový nosič nemusí tvořit jeden celek s ostatními dokumenty nabídky, může být do obálky vložen volně.

V případě nesouladu mezi údaji v tištěné originální podobě nabídky a v elektronické podobě nabídky platí údaje v tištěné (listinné) originální podobě nabídky.

Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky:

- | | |
|---|--|
| a) Krcí list nabídky | Příloha č. 1 této výzvy k podání nabídek. |
| b) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti: | Příloha č. 4 této výzvy k podání nabídek. |
| c) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti. | |
| d) Doklady prokazující splnění technické kvalifikace. | Příloha č. 4 této výzvy k podání nabídek. |
| e) Doplněný a podepsaný návrh smlouvy | Příloha č. 3 této výzvy k podání nabídek. |
| f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet | Příloha č. 6 této výzvy k podání nabídek. |
| g) Seznam jiných osob – Seznam poddodavatelů | Příloha č. 5 této výzvy k podání nabídek. |



- h) Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje kvalifikaci dle odstavce 9.1. této výzvy k podání nabídek.
- i) Datový nosič (např. CD, DVD, apod.) s požadovanými údaji.

16. Společná nabídka

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat písemnou dohodu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

17. Prohlídka místa plnění

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne:

26.11.2018, od 10:00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude:

před budovou čp. 64 Jilemnice.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je:

Ing. Petra Novotná, tel.: 731 582 735, e-mail: novotna.petra@mesto.jilemnice.cz

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky, místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní e-mailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace.

18. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **4.12.2018 v 10:00 hod.** Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele:

Město Jilemnice
Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence na adrese zadavatele, nebo osobně na adrese zadavatele, podatelna (budova A, Masarykovo náměstí 82), Po - Pá od 8:00 do 11:30 hodin, Po a St od 12:30 do 17:00 hodin a Út, St, Čt od 12:30 do 14:30 hodin, kromě posledního dne lhůty, kdy lze nabídky podat jenom do 10:00 hodin.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude komise otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.



Využívá-li účastník k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese účastník plně riziko včasného a řádného doručení nabídky, včetně neporušenosti obálky.

19. Místo a čas otevírání obálek

Otevírání obálek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po konci lhůty pro podání nabídek dle předchozího odstavce, tj. dne:

4.12.2018 v 10:05 hod na adrese zástupce zadavatele:

Město Jilemnice
Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice.

Zasedací místnost v 1. patře.

Otevírání obálek s nabídkami je veřejné. Za každého účastníka řízení se může zúčastnit nejvýše jedna osoba.

20. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

21. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zejména je zadavatel oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, bude-li rozhodnuto o nepřidělení dotace či její části.

22. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- a) Níže uvedená oznámení:
- „Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení“,
 - „Oznámení o výběru dodavatele“,
 - „Oznámení o zrušení zadávacího řízení“,

oznámení odesláním těchto dokumentů do datové schránky účastníků nebo, nemá-li účastník datovou schránku či ji neuvedl v krycím listu, prostřednictvím odeslané zprávy na e-mailovou adresu, ze které zadavatel buď obdrží od účastníka dotaz nebo kterou účastník uvede ve své nabídce jako kontaktní emailovou adresu.

- b) Stejně tak veškerá ostatní komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat pouze elektronicky e-mailem na e-mailovou adresu, ze které zadavatel buď obdrží od účastníka dotaz, nebo kterou účastník uvede ve své nabídce jako kontaktní emailovou adresu.

23. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.



Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 15.11.2018



zástupce zadavatele
Centrum evropského projektování a.s.
Ing. Petr Raab

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace;
- Příloha č. 3: Smlouva o dílo;
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení;
- Příloha č. 5: Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů;
- Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr;
- Příloha č. 7: Stavební povolení