



# MĚSTO JILEMNICE

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA SPLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

K veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Název veřejné zakázky:	„Jilemnice, ulice Poštovní a Jungmannova – parkovací stání“
Druh zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce
Rozsah:	VZ III. kategorie (dle Směrnice města Jilemnice pro zadávání veřejných zakázek)

### 1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Město Jilemnice  
Sídlo: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
IČ: 00275808  
DIČ: CZ0000275808  
Statutární orgán: Ing. Jana Čechová – starostka města  
tel.: + 420 481 565 128, + 420 739 043 322, e-mail: [starosta@mesto.jilemnice.cz](mailto:starosta@mesto.jilemnice.cz)

#### Zástupce ve věcech technických:

Ing. Martin Šnorbert – odbor rozvoje, investic a majetku - vedoucí odboru  
(tel.: + 420 481 565 127, + 420 603 520 913; e-mail: [snorbert@mesto.jilemnice.cz](mailto:snorbert@mesto.jilemnice.cz))  
František Augustin – odbor rozvoje, investic a majetku - investiční technik  
(tel.: + 420 481 565 210, + 420 603 520 914, e-mail: [augustin@mesto.jilemnice.cz](mailto:augustin@mesto.jilemnice.cz))

#### Zástupce pro organizaci zakázky:

Pavla Svobodová, DiS. – oddělení rozvoje a investic - referent pro veřejné zakázky  
tel.: +420 481 565 167  
e-mail: [svobodova@mesto.jilemnice.cz](mailto:svobodova@mesto.jilemnice.cz)

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci (ZD) s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (zákon č. 134/2016 Sb., § 6). Uchazeč se při zpracování své nabídky bude řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale také ustanovením příslušných obecně závazných norem ČSN a EN.

### 2) CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Název: „Jilemnice, ulice Poštovní a Jungmannova – parkovací stání“

Předmětem veřejné zakázky je stavba nových parkovacích míst:

**Akce A: Jilemnice – Poštovní ulice – parkoviště:** Stavba nových parkovacích stání podél vozovky v ulici Poštovní. Stavba je převážně na p. č. 769/1 – ostatní plocha – komunikace v majetku zadavatele a na p. č. 747 – trvalý travní porost, taktéž v majetku zadavatele. Řešená plocha navazuje na vozovku v ulici Poštovní. V severní části této ulice navazuje stykovou křižovatkou na stávající komunikaci – ulice Žižkova sil. II/286 (směr centrum/Lomnice nad Pop.). Délka úseku stavby je cca 30 m. Celková plocha parkovacích stání bude 150 m<sup>2</sup>.





**Akce B: Jilemnice – Jungmannova ulice – parkovací stání:** V rámci akce dojde k rozebrání stávajícího plotu v délce cca 20 m, demolici železobetonové konstrukce včetně vrchní části základu, zároveň dojde k odstranění ocelových trubek uvnitř konstrukce. Bude vyspravena stará kamenná podezdívka včetně přespárování, na opravenou podezdívku se osadí oplocení, provede se rozšíření konstrukce vozovky až po podezdívku plotu v délce cca 17 m.

**Práce budou provedeny dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této výzvy:**

**„Jilemnice – Poštovní ul. - parkoviště“**

Vypracoval: Projektservis Jičín s. r. o., Jarošovská 291, 506 01 Jičín, IČ: 25297538  
Zod. projektant: Ing. Vladimír Janda, ČKAIT 60006  
Stupeň: DZS – dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli  
Datum: 4/2018

**„Jilemnice – Jungmannova ul. – parkovací stání“**

Vypracoval: Projektservis Jičín s. r. o., Jarošovská 291, 506 01 Jičín, IČ: 25297538  
Zod. projektant: Ing. Vladimír Janda, ČKAIT 60006  
Stupeň: DZS – dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli  
Datum: 4/2018

Jsou-li v technické specifikaci zadávací dokumentace uvedeny konkrétní typy či obchodní názvy požadovaného, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje uchazeči navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

**Popis předmětu plnění:**

**Podrobnější technická specifikace** je uvedena v Příloze č. 6 – Projektová dokumentace (výkresy, formát pdf).

**3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **600.000,- Kč bez DPH** (tj. součet cen za akci A + akci B).

**4) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit termín zahájení stavby a po vzájemné dohodě předpokládanou lhůtu plnění veřejné zakázky upravit.

Zahájení plnění: **od 01. 10. 2018** (ihned po podpisu smlouvy)  
Ukončení plnění: **do 30. 11. 2018** (kompletní dokončení všech prací)

Místem plnění je lokalita Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

**5) DODACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY**

**Platební podmínky:**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen ve zjišťovacím protokolu z pravidelných kontrolních dnů. Zbývajících cca 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Platba bude výhradně v CZK.

**Smluvní pokuta:**

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě 7 dní. Při nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká zadavateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet dodavatele do 10 kalendářních dnů.

**Záruka:**

Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození. Reklamacie všech vad v záruční době uplatní zadavatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

**PODROBNĚJŠÍ PODMÍNKY viz. Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo.**





## 6) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA

### Podmínky poskytnutí dokumentace, veřejný přístup:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:  
<http://www.mestojilemnice.cz/cz/verejne-zakazky/>

na certifikovaném profilu zadavatele:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2> od 10. 09. 2018.

### Dodatečné informace a další upřesňující podmínky:

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Písemné žádosti o dodatečné informace zasílat buď elektronicky na kontakt: [svobodova@mesto.jilemnice.cz](mailto:svobodova@mesto.jilemnice.cz) nebo klasicky poštou na adresu zadavatele. V žádosti bude vždy uveden název a kontaktní informace uchazeče. Dodatečné informace budou poté zveřejněny na webových adresách uvedených výše. Zadavatel si tímto vyhrazuje právo, neobesílat všechny doposud známé uchazeče písemnou formou v případě zveřejnění dodatečných informací, uchazeči musí sami sledovat webové stránky zadavatele.

### Prohlídka místa:

Prohlídka místa se konat nebude, dané prostory jsou veřejně přístupné. Technické provedení a rozsah stavební akce je podrobně specifikován v Příloze č. 6 - Projektová dokumentace.

## 7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Termín otevírání obálek:

Místo pro podání nabídek:

do 21. 09. 2018 do 10:00 hodin

21. 09. 2018 od 10:10 hodin

poštou na adresu zadavatele; osobně na podatelně zadavatele (Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice); elektronicky prostřednictvím datové schránky (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či e-podatelný ([epodatelna@mesto.jilemnice.cz](mailto:epodatelna@mesto.jilemnice.cz)) nabídky musí být podepsány ověřeným elektronickým podpisem

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: **NEOTVÍRAT** a název zakázky:  
**„Jilemnice, ulice Poštovní a Jungmannova – parkovací stání“**

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené názvem/jménem uchazeče, jménem kontaktní osoby a na přelepu opatřené razítkem uchazeče/případně podpisem uchazeče. Při převzetí bude každá nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem, časovým údajem převzetí a podpisem oprávněné osoby k převzetí. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou komisí otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací, ponechá si k archivaci jako součást výběrového řízení. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Uchazeč, který podal nabídku pozdě, bude zadavatelem následně vyzooměn o podání nabídky po termínu.

Nabídky podávané elektronicky - prostřednictvím datové schránky (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či e-podatelný ([epodatelna@mesto.jilemnice.cz](mailto:epodatelna@mesto.jilemnice.cz)), se řídí stejnými pravidly uvedenými výše a bodem č.9.

Otevírání obálek je veřejné a vedle členů komise se ho mohou zúčastnit zástupci zadavatele a zástupci uchazečů. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem pro podání nabídek tj. 21. 09. 2018 a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky respektive uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

## 8) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### Základní kvalifikační způsobilost:

- Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti (Příloha č. 2)

### Profesní kvalifikační způsobilost: (aktuální výpisy, ne starší 90 dnů)

- Prostá kopie výpisu evidence rejstříku trestů (aktuální výpis, ne starší 90dnů)
  - na právnickou osobu (a.s., s.r.o.) + fyzické osoby – všichni jednatele firmy (příp. OSVČ)
- Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
- Prostá kopie výpisu z živnostenského rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)





- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – souhrnný dokument, nahrazující výše uvedené výpisy  
Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen zadavateli na vyžádání předložit všechny doklady v originále.

#### Technická kvalifikace:

- Seznam s uvedením nejméně **3 akcí**, (Příloha č. 3) realizovaných uchazečem v posledních 5 letech obdobného předmětu plnění, tzn. staveb a oprav pozemních staveb atd., v min. výši 50 % očekávané hodnoty této veřejné zakázky, **tj. min. 300.000,- Kč bez DPH** na 1 akci (stavební práce) - hodnoty jednotlivých akcí se nesčítají.

#### 9) POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. (Elektronická forma nabídky nemůže mít fyzicky pevnou vazbu, vazba je nahrazena formátem pdf). Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepkou s razítkem/případně podpisem uchazeče. Všechny strany budou očíslovány.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Dokumenty budou označeny nápisy ORIGINÁL a KOPIE.
- Nabídka nebude obsahovat prepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

#### Předložená nabídka musí obsahovat:

- a) Vyplněný „Krycí list nabídky“ (dle vzoru - Příloha č. 1)
- b) Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti (dle vzoru - Příloha č. 2)
- c) Doklady prokazující splnění profesní kvalifikační způsobilosti v požadovaném rozsahu
- d) Čestné prohlášení uchazeče o referencích – splnění technické kvalifikace (vzor - Příloha č. 3)
- e) Informace o všech poddodavatelích  
(Jejich názvy včetně uvedení sídla a tel. kontaktu, případně do nabídky uvést, že předmět plnění bude realizován bez účasti poddodavatelů. Zadavatel upozorňuje zájemce, že dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž řízení, bude vyloučen ze zadávacího řízení)
- f) Vyplněný výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - Příloha č. 4)
- g) Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo mezi zadavatelem a uchazečem (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - Příloha č. 5)

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr v písemné a elektronické podobě (na CD). Výkaz výměr (Příloha č. 4) musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH a s DPH platné v době zdanitelného plnění.

#### 10) VYLOUČENÍ NABÍDEK

Ze zadávacího řízení budou **vyřazeny nabídky:**

Nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.

Nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek.

Zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

#### 11) HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky, které byly doručeny včas a nebyly vyřazeny pro nesplnění požadavků stanovených v zadávací dokumentaci, budou dále hodnoceny. Hodnotící komisi jmenuje zadavatel, posouzení a hodnocení nabídek je neveřejné bez účasti uchazečů.

Kritériem pro hodnocení nabídek je analogicky dle § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek analogicky dle § 114 odst. 2 zákona - nejnižší nabídková cena.**  
Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.





## 12) UPŘESŇUJÍCÍ PODMÍNKY

Zadavatel upozorňuje budoucího dodavatele, že při provádění stavebních prací bude nutné brát ohled na sousední nemovitosti (zajištění bezpečného přístupu do nemovitostí, hlučnost, prašnost).

Dodavatel je povinen vést stavební deník. Práva, povinnosti dodavatele a zadavatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.

Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 7 dní nebo dle aktuální potřeby.

Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 v platném znění.

## 13) VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoli před podpisem smlouvy. A to bez udání důvodu.

Dodavatel podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím) v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o referencích

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace



V Jilemnici dne 10. 09. 2018

Ing. Jana Čechová  
starostka města Jilemnice