

SMLOUVA O DÍLO č. 10-VZ-2018

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- A) Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 27-1263091359/0800
Zastoupený: Ing. Jana Čechová - starostka
Tel. a fax: + 420 481 565 128, + 420 739 043 322, + 420 481 565 222
e-mail: cechova@mesto.jilemnice.cz
Kontaktní osoba: Ing. Daniel Bulušek – ORIM, oddělení majetku - městský hajný
tel.: + 420 734 259 860, e-mail: bulusek@mesto.jilemnice.cz

(dále jen jako „objednatel“)

- B) Zhotovitel: ZEMPRA DC s. r. o.
Se sídlem: Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1
IČO: 25480065
DIČ: CZ25480065
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo běžného účtu: 926282339/0800
Zastoupený: Martin Černý, jednatel
Kontakt: +420 606 490 671, e-mail: martin.cerny@zempra.com
Stavbyvedoucí: Jan Wanke

(dále jen jako „zhotovitel“)

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE: „Jilemnice „Hraběnka“ – rekonstrukce lesní cesty“

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je rekonstrukce lesní cesty v Jilemnici, v lokalitě Hraběnka, p. č. 1571/1 v k. ú. Jilemnice. Řešené území se nachází v lesním komplexu Hraběnka, v katastrálním území Jilemnice. Projekt řeší rekonstrukci stávající lesní cesty třídy 2L, její současná šíře je v rozmezí 2 - 3,5 m. Lesní cesta zajišťuje přístup do okolních lesních porostů a je volně přístupná veřejnosti. Návrh řešení předpokládá rekonstrukci lesní cesty bez zvýšení její třídy. Nová vozovková skladba je navržena z hrubého drceného kameniva, do kterého se zavibruje přírodní výplňové kamenivo. Součástí navržených úprav je také rekonstrukce příčného propustku po převedení vody pod cestou, na čela propustku bude použit lomový kámen do betonu. Výsledkem projektu je kompletně rekonstruovaná lesní cesta včetně podkladní vrstvy, jejíž nové parametry budou následující: lesní cesta kategorie 2L 3,5/20, délka rekonstruovaného úseku 0,229 km. Součástí rekonstrukce je pročištění příkopů po jedné a částečně i po druhé straně, rekonstrukce příčného propustku.

Stavební práce budou provedeny dle projektové dokumentace:

„Jilemnice – „Hraběnka“ rekonstrukce lesní cesty“

- Vypracoval: Projektservis Jičín s. r. o., Jarošovská 291, 506 01 Jičín, IČ: 25297538
Zod. projektant: Ing. Vladimír Janda, ČKAIT 60006
Stupeň: DZS – dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli
Datum: 3/2018

Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následujících dokladů:

- Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele - Příloha č. 4 (výkaz výměr) této smlouvy
- Výzva k podání nabídky č.j.: MUJI/2043/2018/RIM/1, označení VZ: 10/VZ/2018
- Nabídka zhotovitele ze dne 02.07.2018

Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností obsažených ve výše uvedených podkladech.

3. ČAS PLNĚNÍ

A) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu:

Termín plnění: **maximálně 10 týdnů v období od 01. 03. 2019 do 31. 08. 2019 (kompletní dokončení všech prací)**

- B) Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
- C) Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě B, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.
- D) Požadavek na plnění harmonogramu prací – stavební práce musí být prováděny kontinuálně, bez dlouhodobějších přerušení ze strany zhotovitele.

4. CENA ZA DÍLO

A) Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	413 293,18
	DPH 21%	86 791,57
	s DPH	500 084,75

- B) Cenu uvedenou v odst. A) tohoto článku je možné překročit jen a pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy, nejvýše však o částku odpovídající zvýšení částky DPH.
- C) Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení dle článku 3.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY – FAKTURACE

- A) Objednatel nebude poskytovat zálohy. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně. Součástí faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- B) Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu objednatelům.
- C) **Platba bude výhradně v CZK.**
- D) V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

6. PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ

- A) Objednatel předá zhotoviteli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran.
- B) Z předání místa plnění bude vyhotoven předávací protokol.
- C) Místem plnění je lokalita Hraběnka, p. č. 1572/1 v k. ú. Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

7. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- A) O odevzdání a převzetí díla pořídí zápis zástupci pro technická jednání obou smluvních stran. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přijímá.
- B) Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
- C) Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatelem.
- D) Nedílnou součástí předání prací je podrobná fotodokumentace prací, která bude vyhotovena zhotovitelem a předána objednateli do 30 - ti dnů po ukončení všech prací.
- E) Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě provádění díla bez vad.

8. ZÁRUKA

- A) Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců.
- B) Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
- C) Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
- D) Reklamacе všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

9. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- A) Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.
- B) Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky a do cenové nabídky zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- C) Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně týkající se předmětu plnění díla včetně termínů plnění.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- A) V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
- B) Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
- C) Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.

11. VYHRAZENÁ PRÁVA OBJEDNATELE

- A) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.

12. TECHNICKÉ PODMÍNKY

- A) Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.

B) Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 7 dní nebo dle aktuální potřeby.

13. POSTOUPENÍ PRÁV ZE SMLOUVY

A) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

A) Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 Sb. v platném znění.

B) Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky ke smlouvě, které jsou podepsané statutárními zástupci smluvních stran dle čl. I této smlouvy.

C) Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.

D) Položkový rozpočet (výkaz výměr) je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

E) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží každé smluvní straně dvě vyhotovení.

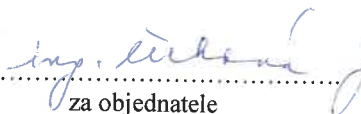
F) Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).

G) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.

H) Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Jilemnici dne 16. 4. 2018

V Praze dne 19. 04. 2018


za objednatele
Ing. Jana Čechová, starostka města



.....
za zhotovitele
Martin Černý, jednatel


ZEMPA
s.r.o.
Nové Město, Václavská administrativní centrum 200 09 PRAHA 1
ČIVICE Děčín Vězeňská 107 11 500 00 - Holešovice
Tel./Fax: +420 412 588 218
IČO: 254 800 65, DIČ: CZ 254 800 65

