



MĚSTO JILEMNICE

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA SPLNĚNÍ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

K veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Název veřejné zakázky:	„Revitalizace parku u Jednoty“ a „Revitalizace parku u Labutě – II. etapa“
Druh zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na služby
Rozsah:	VZ III. kategorie (dle Směrnice města Jilemnice pro zadávání veřejných zakázek)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Město Jilemnice
Sídlo: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ: 00275808
DIČ: CZ0000275808
Statutární orgán: Ing. Jana Čechová – starostka města
tel.: + 420 481 565 128, + 420 739 043 322, e-mail: starosta@mesto.jilemnice.cz

Zástupce ve věcech technických:

Bc. Jana Steinerová – odbor rozvoje, investic a majetku, oddělení malých technických služeb, zahradnice – péče o stromy a zeleň
tel.: + 420 736 610 966
e-mail: steinerova@mesto.jilemnice.cz

Zástupce pro organizaci zakázky:

Pavla Svobodová, DiS. – odbor rozvoje, investic a majetku, oddělení rozvoje a investic, referent pro veřejné zakázky
tel.: + 420 481 565 167
e-mail: svobodova@mesto.jilemnice.cz

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci (ZD) s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb.). Uchazeč se při zpracování své nabídky vždy musí řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale také ustanovením příslušných obecně závazných norem ČSN a EN.

2) CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Název:	„Revitalizace parku u Jednoty“ a „Revitalizace parku u Labutě – II. etapa“
--------	--

Práce budou provedeny dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této výzvy:

„Revitalizace parku u Jednoty“ (předmět plnění A)

„Revitalizace parku u Labutě – II. etapa“ (předmět plnění B)

Vypracovala: Ing. Jitka Novotná, Dis. – TILIA projektový ateliér
Horní 620, 512 45 Rokytnice nad Jizerou, IČO: 49991701



Datum: 6/2017 a 3/2015
Stupeň: DSP, DPS, zadávací dokumentace pro výběrové řízení

Popis předmětu plnění:

Předmětem zakázky je provedení revitalizace dvou ploch, parku u Jednoty a parku u Labutě v Jilemnici.

Revitalizace parku u Jednoty – předmět plnění A:

Nevelká parková plocha je v současnosti užívána pouze jako průchozí a neplní jinou funkci. Je relativně nadstandardně frekventovaná pěším provozem. Trávníky a pěší komunikace jsou standardně udržované. V tomto roce došlo k prosvětlení prostoru vykácením nevhodných dřevin. Dominantním vegetačním prvkem je buk lesní (*Fagus sylvatica* 'Atropunicea'), který byl ošetřen v loňském roce. Keřové patro chybí. Půdopokryvné patro je zastoupeno pouze trávníky, které jsou místy poškozené. Jižní hranicí sousedí dané území se soukromými pozemky a je zde nutné vyřešit odclonění. Podél komunikací probíhají technické sítě, které omezují svými ochrannými zónami výsadby stromů. Území parčíku protíná jedna přímá pěší komunikace. Zadáním této práce je nejen revitalizovat vegetační prvky, ale vytvořit atraktivní a kvalitní sadovou úpravu. Kromě provozní funkce bude plnit fci odpočinkovou a posílí biologickou rozmanitost této lokality. Celková plocha úprav: 670 m², plocha vegetačních úprav: 670 m², počet vysazených stromů: 4 ks, počet vysazovaných keřů nadstandardní velikosti: 5 ks, počet vysazovaných keřů a trvalek 763 ks, plocha zakládaných a rekonstruovaných trávníkových ploch: 495 m², plocha zakládaných keřových a trvalekových ploch: 175 m².

Podrobnější technická specifikace je uvedena v Příloze č. 6a – projektová dokumentace pro předmět plnění A.

Revitalizace parku u Labutě – II. etapa – předmět plnění B:

Revitalizace parku u Labutě – II. etapa je prostor zeleně, který je součástí klidové zóny města a vzhledem k jeho umístění je schopen dobře plnit fci krátkodobé rekreace. Zájmové území je v současnosti zanedbané, dlouhodobě neudržované, území bylo znehodnoceno živelnou zástavbou doplňkových staveb a zřizováním technických sítí bez rekultivačních prací. Cílem projektu je nejen revitalizovat vegetační prvky, ale také vytvořit atraktivní a kvalitní sadovou úpravu, která kromě provozní fce bude plnit i fci odpočinkovou a posílí biologickou rozmanitost této lokality. Vzhledem k umístění parku bylo zvoleno jednoduché přírodně blízké řešení, jehož základními prvky budou stávající stromy a nové či stávající revitalizované trávníky a skupinové výsadby v jednoduché volné linii. Součástí zakázky je revitalizace menší průchozí parkové plochy tzv. II. etapa – etapizace je uvedena ve výkrese V7 „dispoziční koncept“ v doplňku č. 1. Celková plocha vegetačních úprav: 2 790 m², počet vysazovaných stromů 3 ks, počet ošetřených dřevin 9 ks, plocha zakládaných a rekonstruovaných trávníkových ploch 1 465 m², plocha zakládaných keřových a trvalekových ploch 315 m².

Revitalizace předmětu plnění B je finančně podpořena z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR.

Podrobnější technická specifikace je uvedena v Příloze č. 6b - projektová dokumentace pro předmět plnění B.

Zadavatel požaduje dodržet doporučení Agentury ochrany přírody a krajiny:

- Výsadby dřevin provést v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu, Řada A Arboristické standardy: „Výsadba stromů“ (SPPK A02 001:2013) a „Výsadba keřů“ (SPPK A03 001:2015) - www.standardy.nature.cz.
- Nově zakládané trávníky realizovat dle ČSN 839031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání, s metodickým doporučením: Arboristický standard SPPK 02001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směrů.

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **828 000,- Kč** bez DPH.

4) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit termín zahájení stavby a po vzájemné dohodě předpokládanou lhůtu plnění veřejné zakázky upravit.

Revitalizace parku u Jednoty – předmět plnění A:

Zahájení prací: **od 18. 9. 2017**
Ukončení prací: **do 31. 10. 2017** (revitalizace trávníku možno dokončit na jaře 2018)

Revitalizace parku u Labutě – II. etapa – předmět plnění B:

Zahájení prací: **od 1. 3. 2018**
Ukončení prací: **do 31. 5. 2018**



Místem plnění předmětu A je park u Jednoty na p.p.č. 756/1 v k. ú. Jilemnice, město Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

Místem plnění předmětu B je park u Labutě B na p.p.č. 256/1, 256/4, 256/9, 256/10 v k. ú. Jilemnice, město Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

5) DODACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen ve zjišťovacím protokolu z pravidelných kontrolních dnů. Zbývajících cca 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Platba bude výhradně v CZK.

Smluvní pokuta:

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě 7 dní. Při nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká zadavateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet dodavatele do 10 kalendářních dnů.

Záruka:

Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců, záruka na péstební práce činí 24 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození. Reklamace všech vad v záruční době uplatní zadavatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

6) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA

Podmínky poskytnutí dokumentace, veřejný přístup:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <http://www.mestojilemnice.cz/cz/verejne-zakazky/> a na profilu zadavatele na adrese: <https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2> od **31. 07. 2017**.

Dodatečné informace a další upřesňující podmínky:

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti. Písemné žádosti o dodatečné informace zasílat buď elektronicky na kontakt: svobodova@mesto.jilemnice.cz nebo klasicky poštou na adresu zadavatele. V žádosti bude vždy uveden název a kontaktní informace uchazeče. Dodatečné informace budou poté zveřejněny na webové adrese uvedené výše. (Zadavatel si tímto vyhrazuje právo, neobesílat všechny doposud známé uchazeče písemnou formou v případě zveřejnění dodatečných informací, uchazeči musí sami sledovat webové stránky zadavatele).

Prohlídka místa:

Společná prohlídka místa se konat nebude. Technické provedení a rozsah akce je podrobně specifikován v Projektové dokumentaci „Revitalizace parku u Jednoty“ a „Revitalizace parku u Labutě, Jilemnice“ (PD je Příloha č. 6a a 6b). Oba parky jsou veřejně přístupné, uchazeči je mohou navštívit individuálně dle potřeby.

7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: **do 21. 8. 2017 do 10:00**
Termín otevírání obálek: **21. 8. 2017 od 10:10**
Místo pro podání nabídek: **poštou** na adresu zadavatele; **osobně** na podatelně zadavatele (Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice);
elektronicky prostřednictvím **datové schránky** (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či **e-podatelný** ([epodateln@mesto.jilemnice.cz](mailto:epodateln@ mesto.jilemnice.cz))
nabídky musí být podepsány ověřeným elektronickým podpisem

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: **NEOTVÍRAT** a název akce:
„Revitalizace parku u Jednoty“ a „Revitalizace parku u Labutě – II. etapa“

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené názvem/jménem uchazeče, jménem kontaktní osoby a na přelepu opatřené razítkem uchazeče/případně podpisem uchazeče. Při převzetí bude každá nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem, časovým údajem převzetí a popisem oprávněné osoby k převzetí. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou komisí otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací, ponechá si je k archivaci jako součást výběrového řízení. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu



s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Uchazeč, který podal nabídku pozdě, bude zadavatelem následně vyzooměn o podání nabídky po termínu.

Nabídky podávané elektronicky - prostřednictvím **datové schránky** (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či **e-podatelný** ([epodateln@mesto.jilemnice.cz](mailto:epodateln@ mesto.jilemnice.cz)), se řídí stejnými pravidly uvedenými výše a bodem č.9.

Otevírání obálek je veřejné a vedle členů komise se ho mohou zúčastnit zástupci zadavatele a zástupci uchazečů. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem pro podání nabídek tj. **21. 8. 2017** a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky respektive uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

8) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikační předpoklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)

Profesní kvalifikační předpoklady: (aktuální výpisy, ne starší 90 dnů)

- Prostá kopie výpisu evidence rejstříku trestů (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
 - na právnickou osobu (a.s., s.r.o.) + fyzickou osobu jednatele firmy (příp. OSVČ)
- Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
- Prostá kopie výpisu z živnostenského rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – souhrnný dokument, nahrazující výše uvedené výpisy

Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen zadavateli na vyžádání předložit všechny doklady v originále.

Technické kvalifikační předpoklady:

- Seznam s uvedením nejméně **3 akcí**, (příloha č. 3) realizovaných uchazečem obdobného předmětu plnění v posledních 3 letech, tzn. realizace zahradních úprav – zakládání trvalkových ploch, keřových ploch, travníkových ploch atd. v minimální výši 50 % očekávané hodnoty této veřejné zakázky, tj. 414 000,- Kč bez DPH na 1 akci (hodnoty jednotlivých akcí nelze sčítat). U jedné z realizovaných akcí je požadavek na zkušenosti se zakládáním trvalkových ploch (šterkových záhonů).

9) POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. (Elektronická forma nabídky nemůže mít fyzicky pevnou vazbu, vazba je nahrazena formátem pdf). Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem / případně podpisem uchazeče. Všechny strany budou očíslovány.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Dokumenty budou označeny nápisy ORIGINÁL a KOPIE.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Předložená nabídka musí obsahovat:

- a) Vyplněný „Krycí list nabídky“ (dle vzoru - příloha č. 1)
- b) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle vzoru - příloha č. 2)
- c) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu
- d) Čestné prohlášení uchazeče o referencích obdobného předmětu plnění viz bod 8/ Technické kvalifikační předpoklady v posledních 3 letech (příloha č. 3)
- e) Informace o všech subdodavatelích
(Jejich názvy včetně uvedení sídla a tel. kontaktu, případně do nabídky uvést, že předmět plnění bude realizován bez účasti subdodavatelů. Zadavatel upozorňuje zájemce, že dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž řízení, bude vyloučen ze zadávacího řízení)
- f) Vyplněné výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 4a a 4b)
- g) Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo mezi zadavatelem a uchazečem.
(v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 5)

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr v písemné a elektronické podobě (na CD). Výkaz výměr (příloha č. 4) musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH a s DPH platné v době zdanitelného plnění.



10) VYLOUČENÍ NABÍDEK

Ze zadávacího řízení budou **vyřazeny nabídky**:

- Nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.
- Nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek.
- Zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

11) HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky, které byly doručeny včas a nebyly vyřazeny pro nesplnění požadavků stanovených v zadávací dokumentaci, budou dále hodnoceny. Hodnotící komisi jmenuje zadavatel, posouzení a hodnocení nabídek je nevěřejné bez účasti uchazečů.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je
ekonomická výhodnost nabídek – nejnižší nabídková cena.
Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH (součet za plnění A a plnění B).

12) UPŘESŇUJÍCÍ PODMÍNKY

Dodavatel je povinen vést stavební deník. Práva povinnosti dodavatele a zadavatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.

Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 7 dní nebo dle aktuální potřeby.

Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 v platném znění.

13) VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení kdykoli před podpisem smlouvy. A to bez udání důvodu.

Dodavatel podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím) v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační a finanční způsobilosti

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o referencích

Příloha č. 4a – Výkaz výměr pro předmět plnění A

Příloha č. 4b – Výkaz výměr pro předmět plnění B

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6a – Projektová dokumentace pro předmět plnění A

Příloha č. 6b – Projektová dokumentace pro předmět plnění B



Ing. Jana Čechová

Ing. Jana Čechová
Starostka města Jilemnice

V Jilemnici dne 31. 07. 2017