

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu ust. §119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
dále jen „zákon“)

Hodnocení nabídek bylo zahájeno 09. 05. 2017 v 11:45 h a uskutečnilo se v sídle zadavatele Města Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice. Hodnocení bylo téhož dne přerušeno pro podrobnější nastudování upravených nabídek a pokračovalo 17. 05. 2017. Posouzení nabídek a splnění požadavků zadávací dokumentace, provedli přízvaní poradci z Krajské energetické agentury Moravskoslezského kraje, o.p.s.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných objektech města Jilemnice
Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2017-001563
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Jilemnice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ:	00275808

Zastoupení zadavatele v řízení

Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Sídlo:	Klicperova 504/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ:	27848230
Kontaktní osoba:	Ing. Karin Šindlerová
Sídlo:	Klicperova 504/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
tel:	731 656 652
E-mail:	info@keamsk.cz

2. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA HODNOCENÍ

Zadavatelem byla jmenována hodnotící komise v tomto složení:

Jméno člena komise	Organizace
Ing. Šnorbert Martin	vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku MÚ Jilemnice
Ing. Kynčlová Miroslava	vedoucí finančního odboru MÚ Jilemnice
Ing. Votoček Vladimír	místostarosta města Jilemnice
Šimůnek Jaroslav	zásobování teplem Jilemnice
Ing. Hornig Jaroslav	ředitel Sportovního centra Jilemnice

Komise se zúčastnila v plném složení.

Na jednání hodnotící komise a pro hodnocení nabídek byly přizváni tito odborníci:

Jméno	Organizace
Ing. Tomáš Kaleta	Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.
Ing. Adam Domašík	Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.

3. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK A JEJICH ČÍSELNĚ VYJÁDŘITELNÁ KRITÉRIA

Nabídka č. 1

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma:

Sdružení účastníků:

Amper Savings, a.s. (vedoucí účastník) + CERGOMONT s.r.o.

Sídlo:

Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4

IČ:

01428357

Číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria:	Hodnota
Výše zaručených úspor nákladů všech forem energie a ostatních provozních nákladů ve finančním vyjádření – Kč bez DPH úhrnem za dobu od zahájení poskytování garance úspor do 31. prosince 2026 oproti referenčním spotřebám v roce 2015	12 585 133,54 Kč bez DPH
Nabídková cena v Kč bez DPH, kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2026	12 167 645 Kč bez DPH
Podíl na nad-úspoře ve prospěch zadavatele	60 %
Výše hmotných investic	10 069 950 Kč bez DPH
Podíl hmotných investic na nabídkové ceně	82,8 %
Výše energetických úspor v MWh (elektřina)	906,02 MWh
Výše energetických úspor v GJ (teplo)	14 441,16 GJ

Nabídka č. 2

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma:

ENESA a.s.

Sídlo:

U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9

IČ:

27382052

Číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria:	Hodnota
Výše zaručených úspor nákladů všech forem energie a ostatních provozních nákladů ve finančním vyjádření – Kč bez DPH úhrnem za dobu od zahájení poskytování garance úspor do 31. prosince 2026 oproti referenčním spotřebám v roce 2015	13 969 800 Kč bez DPH
Nabídková cena v Kč bez DPH, kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2026	13 968 922 Kč bez DPH
Podíl na nad-úspoře ve prospěch zadavatele	50 %
Výše hmotných investic	11 742 000 Kč bez DPH
Podíl hmotných investic na nabídkové ceně	84,1 %
Výše energetických úspor v MWh (elektřina)	1 432,6 MWh
Výše energetických úspor v GJ (teplo)	13 573 GJ

Nabídka č. 3**Identifikační údaje účastníka:**

Obchodní firma: **MVV Energie CZ a.s.**
 Sídlo: Kutvirtova 339/5, 150 00 Praha 5
 IČ: 49685490

Číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria:	Hodnota
Výše zaručených úspor nákladů všech forem energie a ostatních provozních nákladů ve finančním vyjádření – Kč bez DPH úhrnem za dobu od zahájení poskytování garance úspor do 31. prosince 2026 oproti referenčním spotřebám v roce 2015	19 963 700 Kč bez DPH
Nabídková cena v Kč bez DPH, kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2026	18 417 230 Kč bez DPH
Podíl na nad-úspoře ve prospěch zadavatele	80 %
Výše hmotných investic	16 065 534 Kč bez DPH
Podíl hmotných investic na nabídkové ceně	87,23%
Výše energetických úspor v MWh (elektřina)	2 388,81 MWh
Výše energetických úspor v GJ (teplo)	23 455 GJ

Nabídka č. 4**Identifikační údaje účastníka:**

Obchodní firma: **AB Facility a.s.**
 Sídlo: U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5
 IČ: 24172413

Číselně vyjádřitelná hodnotící kritéria:	Hodnota
Výše zaručených úspor nákladů všech forem energie a ostatních provozních nákladů ve finančním vyjádření – Kč bez DPH úhrnem za dobu od zahájení poskytování garance úspor do 31. prosince 2026 oproti referenčním spotřebám v roce 2015	17 401 311 Kč bez DPH
Nabídková cena v Kč bez DPH, kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2026	15 227 202 Kč bez DPH
Podíl na nad-úspoře ve prospěch zadavatele	80 %
Výše hmotných investic	13 122 015 Kč bez DPH
Podíl hmotných investic na nabídkové ceně	86,2 %
Výše energetických úspor v MWh (elektřina)	1 884 MWh
Výše energetických úspor v GJ (teplo)	23 269 GJ

2. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Kritéria pro hodnocení nabídek a jejich váha

1. **Výše zaručených úspor** nákladů všech forem energie a ostatních provozních nákladů ve finančním vyjádření – Kč bez DPH úhrnem za dobu od zahájení poskytování garance úspor do 31. prosince 2026 oproti referenčním spotřebám v roce 2015.

váha 55%

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšší zaručenou úsporou v Kč bez DPH.

2. **Nabídková cena** v Kč bez DPH, kterou se pro účely nabídky rozumí přepočtená celková cena, kterou zadavatel uhradí vybranému uchazeči za dobu do 31. prosince 2026.

váha 35%

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

3. **Kvalita technického návrhu**, kterou se rozumí prokázání vazby mezi technickým řešením a úsporami a rozsah všech dalších služeb.

váha 10%

Díličí hodnocená kritéria:

3.a. Podíl na nad-úspoře ve prospěch zadavatele	2%
3.b. Výše hmotných investic	2%
3.c. Podíl hmotných investic na nabídkové ceně	2%
3.d. Výše energetických úspor v MWh (elektřina)	2%
3.e. Výše energetických úspor v GJ (teplo)	2%

Způsob hodnocení nabídek a popis díličích hodnotících kritérií je podrobně popsán v zadávací dokumentaci.

3. VYJÁDŘENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE K JEDNOTLIVÝM NABÍDKÁM

Hodnotící komise prozkoumala jednotlivé nabídky i vzhledem k jejich obsahu, navrženému řešení, příp. navrženým cenám a uvádí k jednotlivým nabídkám následující:

Nabídka č. 1 – Sdružení účastníků: Amper Savings, a.s. + CERGOMONT s.r.o.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka splňuje požadavky Zadávací dokumentace a požadavky, které byly stanoveny v rámci jednání o nabídkách.

Nabídka č. 2 – MVV Energie CZ a.s.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka splňuje požadavky Zadávací dokumentace a požadavky, které byly stanoveny v rámci jednání o nabídkách.

Nabídka č. 3 – ENESA a. s.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka splňuje požadavky Zadávací dokumentace a požadavky, které byly stanoveny v rámci jednání o nabídkách.

Nabídka č. 4 – AB Facility a.s.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka splňuje požadavky Zadávací dokumentace a požadavky, které byly stanoveny v rámci jednání o nabídkách.

4. POPIS SROVNÁNÍ HODNOT ZÍSKANÝCH PŘI HODNOCENÍ V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Komise vyhodnotila nabídky na základě uvedených hodnotících kritérií a k jednotlivým kritériím přiřadila bodové hodnoty dle váhy jednotlivých kritérií. Srovnání hodnocení nabídek dle jednotlivých kritérií přepočtených na body je uveden níže a je uvedeno také předběžné pořadí nabídek.

DATA		AMPER Savings, a.s. + CERGOMONT s.r.o.	ENESA a.s.	MVV Energie CZ a.s.	AB Facility a.s.
ÚSPORA	55% Kč bez DPH	12 585 134	13 969 800	19 963 700	17 401 311
NC	35% Kč bez DPH	12 167 645	13 968 922	18 417 230	15 227 202
PODÍL ZADAVATELE	2% %	60	50	80	80
INVESTICE	2% Kč bez DPH	10 069 950	11 742 000	16 065 534	13 122 015
INVESTICE/NC	2% -	0,828	0,841	0,872	0,862
ELEKTŘINA	2% MWh	906,0	1 432,6	2 388,8	1 884,0
TEPLO	2% GJ	14 441,2	13 573,0	23 455,0	23 269,0
ÚSPORA		10,8	12,0	17,2	15,0
NC		9,3	8,9	8,1	8,7
KTN		2,0	2,1	3,1	2,8
BODY		22,11	23,08	28,34	26,47
POŘADÍ		4	3	1	2

5. POŘADÍ HODNOCENÝCH NABÍDEK

1. MVV Energie CZ a.s.
2. AB Facility a.s.
3. ENESA a. s.
4. Sdružení účastníků: Amper Savings, a.s. + CERGOMONT s.r.o.

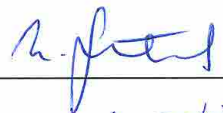




6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A JEDNÁNÍ O NABÍDKÁCH

Hodnotící komise konstatuje, že toto je konečné pořadí nabídek a doporučuje radě města rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky.



Hodnotící komise proto doporučuje zadavateli, aby s výše uvedeným dodavatelem uzavřel smlouvu za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží veškeré doklady a splní veškeré úkony, které zákon, nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy.

7. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Jméno	Organizace	Podpis
Ing. Šnorbert Martin	vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku MÚ Jilemnice	
Ing. Kynčlová Miroslava	vedoucí finančního odboru MÚ Jilemnice	
Ing. Votoček Vladimír	místostarosta města Jilemnice	
Šimůnek Jaroslav	zásobování teplem Jilemnice	
Ing. Hornig Jaroslav	ředitel Sportovního centra Jilemnice	

Přizvaní odborníci:

Jméno	Organizace	Podpis
Ing. Tomáš Kaleta	Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.	
Ing. Adam Domašík	Krajská energetická agentura Moravskoslezského kraje, o.p.s.	

Jilemnice, 17. 05. 2017