



# MĚSTO JILEMNICE

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA SPLNĚNÍ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

K veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Název veřejné zakázky:	„Výměna vchodových dveří u panelových domů č.p. 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213 v JILEMNICI“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Rozsah:	Zakázka malého rozsahu na dodávky

### 1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Město Jilemnice  
Sídlo: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
IČ: 00275808  
DIČ: CZ0000275808  
Statutární orgán: Mgr. Vladimír Richter – starosta města  
tel.: + 420 481 565128, + 420 739 043344, e-mail: [starosta@mesto.jilemnice.cz](mailto:starosta@mesto.jilemnice.cz)

#### Zástupce ve věcech technických:

Název: Leoš Zálabský - Bytové a domovní služby  
tel.: + 420 481 544490, 603 541316  
e-mail: [leoszalabsky@seznam.cz](mailto:leoszalabsky@seznam.cz)

#### Zástupce pro organizaci zakázky:

Jan Jírů – referent odboru rozvoje a místního hospodářství  
tel.: +420 481 565167  
e-mail: [jiru@mesto.jilemnice.cz](mailto:jiru@mesto.jilemnice.cz)

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Uchazeč se při zpracování své nabídky vždy musí řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale také ustanovením příslušných obecně závazných norem ČSN a EN.

### 2) CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, zadanou v souladu s ust. §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Název:	„Výměna vchodových dveří u panelových domů č.p. 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213 v JILEMNICI“
--------	--

#### **Předmět:**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka (a následná výměna) vchodových dveří u panelových domů č.p.1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213 v Jilemnici, za účelem snížení energetických ztrát a splnění podmínek vyplývajících ze zprávy HZS ČR č.j.: HSLI-2636-1/SM-PRE-2012 ze dne 4.10.2012. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami ČSN i EN, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

### 3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY



Hodnota veřejné zakázky nepřesáhne částku 950 000,- Kč bez DPH.  
Tato částka je stanovena jako maximální, nelze ji překročit.

#### 4) ROZSAH PLNĚNÍ

Jedná se celkem o 14 kusů vchodových dveří totožného rozměru (cca 320x210cm), z hliníkových profilů, určených pro 7 vchodů panelových domů (tedy 7 ks předních a 7 ks zadních vchodových dveří se sjednocenými klíči pro jeden vchod). Přední vchodové dveře musí navíc obsahovat sdružený box s poštovními schránkami daných rozměrů, elektronický zámek s mechanickým odblokováním (otevření dveří nesmí být závislé na dodávce elektrického proudu). Přesné rozměry a členění viz příloha č. 6. V rámci snížení roční měrné spotřeby tepla na vytápění je stanoven max. součinitel tepelného prostupu tepla celého kompletu vchodových dveří s  $U_g = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ ., skleněné výplně bude tvořit min izolační dvojsklo s  $U_g = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ , min tří-komorový hliníkový profil s přerušeným tepelným mostem, hloubka rámu min 70mm, bezbariérové řešení (výška prahu bude max. 30mm). Vchodové dveře se budou otvírat směrem ven, provedení klika/koule, křídlo bude opatřeno samouzavíracím zařízením, celo-obvodové kování, celá konstrukce z hliníkových profilů musí mít dostatečnou prostorovou tuhost i mechanickou odolnost proti případnému vloupání, spodní skleněné výplně budou z bezpečnostního skla. Zadavatel dále upozorňuje, že nad samotnou konstrukcí vchodových dveří (rozměr 320x210cm) se nalézá technický prostor, cca 50cm, při zpracování nabídky nutno tuto skutečnost zohlednit (protažení bočních profilů rámu vchodových dveří a instalace výplně do těchto prostor). Osazený komplet vstupních dveří bude s okolními konstrukcemi napojen za použití paropropustné fólie. Barva celého kompletu vstupních dveří bude hnědá, standardní barvy RAL – odstín ořech. Počet klíčů k jednotlivým vstupům je uveden ve výkazu výměr. Akce bude realizována dle ověřeného výkazu výměr.

Doporučujeme, aby si uchazeči před podáním nabídky všechny vstupní dveře osobně přeměřili, rozměry uváděné ve výkresové dokumentaci (příloha č.6) jsou pouze orientační. Každý uchazeč může také mít v návaznosti na jím používaný hliníkový profil odlišné prostorové požadavky na ukotvení k nosným konstrukcím.

Součástí dodávky je i demontáž všech stávajících vchodových dveří (celkem 14ks), jejich odvoz a následná likvidace. Dále potom příprava stavebního otvoru pro montáž nové výplně, včetně částečné demontáže podhledů, následné osazení výplní, zapěnění polyuretanovou pěnou, zednické vyspravení, montáž podhledů a zajištění zprovoznění elektronického vrátneho.

#### 5) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Zahájení dodávky se předpokládá: ihned po podpisu smlouvy (20.03.2013)  
Ukončení dodávky se požaduje: nejpozději do 20.05.2013

Místem plnění jsou panelové domy č.p. 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213 ulice Ambrožova, Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

#### 6) DODACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

##### **Platební podmínky:**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou etapově až do výše 90% ceny díla (ve dvou etapách dle provedené dodávky a montáže vchodových dveří, vždy po kompletní výměně 3 vchodů po 2ks vstupů, tj celkem 6ks). Zbývajících cca 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla (včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 15 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Platba bude výhradně v CZK.

##### **Smluvní pokuta:**

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v min výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

##### **Záruka:**

Dodavatel poskytuje zadavateli na dodané otvorové výplně a jejich montáž záruku 60 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Na dodávku příslušenství nevyrobeného dodavatelem (subdodávky – např. kování, zámky, závěsy) pak lhůta 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození, neodborným seřízením a nesprávnou údržbou po okamžiku, neodborným provedením nekvalifikovaného zásahu ze strany budoucích uživatelů (např.: lakování, ohýbání a další úkony realizované svépomocí).





## 7) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA

### **Podmínky poskytnutí dokumentace, veřejný přístup:**

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese:

<http://www.mestojilemnice.cz/cz/infoserver/verejne-zakazky/> od 26.02.2013.

a na certifikovaném profilu zadavatele:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

### **Dodatečné informace a další upřesňující podmínky:**

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti. Písemné žádosti o dodatečné informace zasílat buď elektronicky na kontakt: [jiru@mesto.jilemnice.cz](mailto:jiru@mesto.jilemnice.cz) nebo klasicky poštou na adresu zadavatele. V žádosti bude vždy uveden název a kontaktní informace uchazeče. Dodatečné informace budou poté zveřejněny na webových adresách uvedených výše. (Zadavatel si tímto vyhrazuje právo, neobesílá všechny doposud známe uchazeče písemnou formou v případě zveřejnění dodatečných informací, uchazeči musí sami sledovat webové stránky zadavatele).

### **Termín prohlídka místa:**

Prohlídka místa bude zájemcům umožněna dne 05.03.2013 od 9:30 přímo na místě plnění, tj. před předmětnými panelovými domy u vchodu č.p. 1213, Ambrožova ulice, Jilemnice. Pro lepší koordinaci nahlaste svou účast na prohlídce předem, opět elektronicky formou na email: [jiru@mesto.jilemnice.cz](mailto:jiru@mesto.jilemnice.cz).

## 8) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: do 13.03.2013 do 10:00  
Termín otevírání obálek: 13.03.2013 od 10:10  
Místo pro podání nabídek: poštou na adresu zadavatele, osobně na podatelně zadavatele (Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice)

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: **NEOTVÍRAT** a název akce: „**Výměna vchodových dveří u panelových domů č.p. 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213 v JILEMNICI**“

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené názvem/jménem uchazeče, jménem kontaktní osoby a na přelepu opatřené razítkem uchazeče. Při převzetí bude každá nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem, časovým údajem převzetí a popisem oprávněné osoby k nevezetí. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou komisí otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací, ponechá si k archivaci jako součást výběrového řízení. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Uchazeč, který podá nabídku pozdě, bude zadavatelem následně vyrozuměn o podání nabídky po termínu.

Otevírání obálek je veřejné a vedle členů komise se ho mohou zúčastnit zástupci zadavatele a zástupci uchazečů. Zadávací lhůta, tj. lhůta po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 45 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem pro podání nabídek tj. 13.03.2013 a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky respektive uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

## 9) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### **Kvalifikační předpoklady:**

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č.2)

### **Profesní kvalifikační předpoklady: (platné výpisy, ne starší 90 dnů)**

- Prostá kopie výpisu evidence rejstříku trestů.
- Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo výpisu z jiné obdobné evidence, živnostenské oprávnění (před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen na vyžádání předložit originální doklady zadavateli k nahlédnutí).

### **Technické zpracování a podání nabídky:**





- Seznam realizovaných akcí (příloha č.3) uchazečem obdobného předmětu plnění v posledních 3 letech (v maximální výši 50% očekávané hodnoty této veřejné zakázky, tj. 450 000,- Kč) s uvedením kontaktní osoby pro možnost ověření skutečnosti zadavatelem.

#### **10) POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:**

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Všechny strany budou očíslovány.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Dokumenty budou označeny nápisy ORIGINAL a KOPIE.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

#### Předložená nabídka musí obsahovat:

- a) Vyplněný „Krycí list nabídky“ (dle vzoru - příloha č.1)
- b) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle vzoru - příloha č.2)
- c) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu
- d) Seznam realizovaných akcí uchazečem obdobného předmětu plnění v posledních 3 letech (příloha č.3) (výroba a osazení obdobných vchodových dveří z hliníkových profilů)
- e) Informace o všech subdodavatelích  
(Jejich názvy včetně uvedení sídla a tel. kontaktu, případně do nabídky uvést, že předmět plnění bude realizován bez účasti subdodavatelů. Zadavatel upozorňuje zájemce, že dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž řízení, bude vyloučen ze zadávacího řízení)
- f) Vyplněný položkový rozpočet (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č.4)
- g) Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo mezi zadavatelem a uchazečem.  
(v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č.5)

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr v písemné a elektronické podobě. Položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby se mohl stát přílohou smlouvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH a s DPH platným v době zdanitelného plnění.

#### **11) VYLOUČENÍ NABÍDEK**

Ze zadávacího řízení budou **vyřazeny nabídky:**

Nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.

Nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek.

Zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

#### **12) HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky, které byly doručeny včas a nebyly vyřazeny pro nesplnění požadavků stanovených v zadávací dokumentaci, budou dále hodnoceny. Hodnotící komisi jmenuje zadavatel, posouzení a hodnocení nabídek je neveřejné bez účasti uchazečů.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena za dílo v Kč bez DPH.**

Protože se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, nepřísluší uchazečům žádné opravné prostředky, tak jak to umožňuje ustanovení §110 zákona č.137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **13) UPŘESŇUJÍCÍ PODMÍNKY**

Uchazeč (budoucí dodavatel) se zavazuje k součinnosti se správcem domu a bude dbát jeho pokynů, bude včas informovat nájemníky v domě o nástupech pracovníků na dílčí práce a to vždy po dohodě se zástupcem správce.

#### **14) VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.



Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele. Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou. Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení kdykoli před podpisem smlouvy. A to bez udání důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **VYLOUČENÍ UCHAZEČE, ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY** nebo **ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ** na Profilu zadavatele a nezasílat je v písemné podobě všem účastníkům (v návaznosti na efektivitu a hospodárnost řízení). Okamžik uveřejnění = okamžik doručení. Uchazeč podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím) v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.

Přílohy:

Příloha č.1 – Krycí list nabídky

Příloha č.2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č.3 – Seznam realizovaných akcí

Příloha č.4 – Položkový rozpočet

Příloha č.5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.6 – Výkres + fotodokumentace

V Jilemnici dne 26.02.2013



Mgr. Vladimír Richter  
starosta města