



MĚSTO JILEMNICE

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA SPLNĚNÍ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

K veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek.

Název veřejné zakázky:	„Stavební úpravy ZŠ Harracha č.p. 97, Jilemnice – rok 2017“
Druh zadávacího řízení:	Zakázka malého rozsahu na stavební práce
Rozsah:	VZ III. kategorie (dle Směrnice města Jilemnice pro zadávání veřejných zakázek)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Město Jilemnice
Sídlo: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČ: 00275808
DIČ: CZ0000275808
Statutární orgán: Ing. Jana Čechová – starostka města
tel.: + 420 481 565128, + 420 739 043344, e-mail: starosta@mesto.jilemnice.cz

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Martin Šnorbert – vedoucí odboru Rozvoje, investic a majetku
tel.: + 420 481 565127, + 420 603 520913
e-mail: snorbert@mesto.jilemnice.cz

Zástupce pro organizaci zakázky:

Jan Jírů – odbor Rozvoje, investic a majetku, referent pro veřejné zakázky
tel.: + 420 481 565167
e-mail: jiru@mesto.jilemnice.cz

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci (ZD) s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky (zákon č. 134/2016 Sb., § 6). Uchazeč se při zpracování své nabídky bude řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale také ustanovením příslušných obecně závazných norem ČSN a EN.

2) CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadanou v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

Název:	„Stavební úpravy ZŠ Harracha č.p. 97, Jilemnice – rok 2017“
--------	---

Práce budou provedeny dle projektových dokumentací, které jsou nedílnou součástí této výzvy:

„Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici“

Projektant: Ing. Jan Korda – PROJEKTY STAVEB, autorizovaný inženýr
(Čistá u Horek č.p. 103, 512 35 Čistá u Horek, IČO: 86725521)
Stupeň: projektová dokumentace pro provedení stavby, zadání stavby
Datum: 06/2016 Číslo zakázky: 375/16



„Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici, Technika prostředí staveb“

Projektant: Ing. Roman Matoušek, E.L. - projekt – projekční kancelář TZB
(Zvědavá ulička č.p. 50, 514 01 Jilemnice, IČO: 49995847)
Stupeň: projektová dokumentace pro provedení stavby, zadání stavby
Datum: 06/2016 Číslo zakázky: 0000/16

„Oprava toalet ZŠ Harracha v Jilemnici“

Projektant: Ing. Jan Korda – PROJEKTY STAVEB, autorizovaný inženýr
(Čistá u Horek č.p. 103, 512 35 Čistá u Horek, IČO: 86725521)
Stupeň: technická pomoc - zadání stavby
Datum: 10/2016 Číslo zakázky: 384/16

Předmět:

Provedeny budou stavební úpravy stávajícího objektu základní školy – provedení kapacitních šaten s průchozí chodbou a zajištění nezávislého přístupu do tělocvičny pro veřejnost s příslušným sociálním zázemím. Upraveny budou také toalety v jihovýchodním křídle objektu v 1. a 2. nadzemním podlaží bez zásahů do nosných konstrukcí budovy, tj. pouze částečně odstraněny stávající příčky (nová dispoziční řešení sociálních prostor). Dojde k vybourání čtverých otvorů v nosných stěnách přízemí pro uvolnění dispozice šaten, nadpraží bude jištěno ocelovými válcovanými nosníky. V prostoru budoucího schodiště bude stržena cihelná valená klenba, ve vybraných upravovaných místnostech bude rozebrána část dřevěné zvýšené podlahy a betonový blok pro nevyužívané schodiště. Nové schodiště je navrženo monolitické železobetonové s podestami kotvenými do obvodového zdiva z betonu kvality C 20/25. Šířka ramene je navržena 1,1 m, ramena i podesty budou vyztuženy vložkami betonářské oceli R 12 a R8, třmínky z profilů E 6. Ocelové konstrukce jsou zastoupeny válcovanými nosníky (I profily) osazenými do nadpraží nově navrhovaných otvorů. Pro nejvíce namáhaná nadpraží se použijí nosníky I 180, I 140, I 120 a I 100. Nově navržené podlahy jsou řešeny jako lité teraco na betonové desce tl. 65 mm, původně ponechané podlahy z teraca budou repasovány. Vnitřní omítky zděných konstrukcí jsou uvažovány stěrkové vyztužené perlinkou. Monolitické stupně budou obloženy teraco stupni. Stupnice a podstupnice se použijí z materiálu tl. 40 mm. Pro zajištění protiskluznosti se na hrany nalepí korundové pásy. Zámečnické konstrukce tvoří klece šaten, nosným prvkem jsou uzavřené profily (50/50/3). Do rastru nosných prvků se osadí výplně ze svařovaných sítí 50/50/3 lemované uzavřenými profily 30/30/1,5. Vstupní dveře jsou uvažovány otvíravé šířky 800 mm, klece budou provedeny se stropem v úrovni 2,4 m nad podlahou. Celá konstrukce bude žárově zinkovaná s následným krycím nátěrem. Konstrukce laviček v šatnových klecích bude ocelová z uzavřených profilů 30/30/1,5 kotvená k podlaze.

Podrobnější technická specifikace je uvedena v Příloze č. 6 - Projektová dokumentace

3) PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **3 450 000,- Kč** bez DPH.

4) DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. **Všechny práce musí být provedeny v období 06-08 / 2017.** Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit termín zahájení stavby a po vzájemné dohodě předpokládanou lhůtu plnění veřejné zakázky upravit.

Zahájení dodávky se předpokládá:

15. 06. 2017

Ukončení dodávky se požaduje:

nejpozději do 25. 08. 2017

Místem plnění je budova ZŠ Haracha č.p. 97 v Jilemnici, okres Semily, Liberecký kraj.

5) DODACÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen ve zjišťovacím protokolu z pravidelných kontrolních dnů. Zbývajících cca 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí díla



(včetně odstranění vad a nedodělků). Doba splatnosti daňových dokladů je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Platba bude výhradně v CZK.

Smluvní pokuta:

V případě nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě 5 dní. Při nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká zadavateli právo na smluvní pokutu ve výši 750,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet dodavatele do 10 kalendářních dnů.

Záruka:

Dodavatel poskytuje zadavateli na provedené stavební práce záruku 60 měsíců, přičemž tato záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození. Reklamacce všech vad v záruční době uplatní zadavatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

6) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA

Podmínky poskytnutí dokumentace, veřejný přístup:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese: <http://www.mestojilemnice.cz/cz/verejne-zakazky/> od 27. 10. 2016.

a na certifikovaném profilu zadavatele:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=166a9288-1063-4f71-9ef6-84882e8b8ae2>

Dodatečné informace a další upřesňující podmínky:

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti. Písemné žádosti o dodatečné informace zasílat buď elektronicky na kontakt: jiru@mesto.jilemnice.cz nebo klasicky poštou na adresu zadavatele. V žádosti bude vždy uveden název a kontaktní informace uchazeče. Dodatečné informace budou poté zveřejněny na webové adrese uvedené výše. (Zadavatel si tímto vyhrazuje právo, neobesílal všechny doposud známé uchazeče písemnou formou v případě zveřejnění dodatečných informací, uchazeči musí sami sledovat webové stránky zadavatele).

Prohlídka místa:

Prohlídka místa se konat nebude. Technické provedení a rozsah stavební akce je podrobně specifikován v Příloze č. 6 - Projektová dokumentace: „Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici“, „Oprava toalet ZŠ Harracha v Jilemnici“ od Ing. Kordy a PD „Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici, Technika prostředí staveb“ od Ing. Matouška.

7) LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

do 15. 11. 2016 do 10:00

Termín otevírání obálek:

15. 11. 2016 od 10:10

Místo pro podání nabídek:

poštou na adresu zadavatele; **osobně** na podatelně zadavatele (Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice); **elektronicky** prostřednictvím **datové schránky** (g2nbdtx – OVM Město Jilemnice) či **e-podatelny** (epodatelna@mesto.jilemnice.cz) nabídky musí být podepsány ověřeným elektronickým podpisem

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny: **NEOTVÍRAT** a název akce:
„Stavební úpravy ZŠ Harracha č.p. 97, Jilemnice – rok 2017“

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřené názvem / jménem uchazeče, jménem kontaktní osoby a na přelepu opatřené razítkem uchazeče/případně podpisem uchazeče. Při převzetí bude každá nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem, časovým údajem převzetí a popisem oprávněné osoby k převzetí. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou komisí otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací, ponechá si k archivaci jako součást výběrového řízení. Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu



s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Uchazeč, který podal nabídku pozdě, bude zadavatelem následně vyzooměn o podání nabídky po termínu. Otevírání obálek je veřejné a vedle členů komise se ho mohou zúčastnit zástupci zadavatele a zástupci uchazečů. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem pro podání nabídek tj. **15. 11. 2016** a končí dnem výběru nejvhodnější nabídky respektive uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

8) POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ A SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikační předpoklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)

Profesní kvalifikační předpoklady: (aktuální výpisy, ne starší 90 dnů)

- Prostá kopie výpisu evidence rejstříku trestů (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
 - na právnickou osobu (a.s., s.r.o.) + fyzickou osobu jednatele firmy (příp. OSVČ)
- Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
- Prostá kopie výpisu z živnostenského rejstříku (aktuální výpis, ne starší 90 dnů)
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – souhrnný dokument, nahrazující výše uvedené výpisy

Před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen zadavateli na vyžádání předložit všechny doklady v originále.

Technické zpracování a podání nabídky:

- Seznam s uvedením nejméně **3 akcí**, (příloha č. 3) realizovaných uchazečem v posledních 3 letech obdobného předmětu plnění, tzn. stavebních prací spojených s provedením schodiště, vestavbou sociálního zařízení nebo rekonstrukcí vnitřních rozvodů vody, kanalizace atd. v minimální výši 50 % očekávané hodnoty této veřejné zakázky, tj. min 1 725 000,- Kč bez DPH na 1 akci (hodnoty jednotlivých akcí se nesčítají).

9) POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem / případně podpisem uchazeče. Všechny strany budou očíslovány.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů. Dokumenty budou označeny nápisy ORIGINÁL a KOPIE.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Předložená nabídka musí obsahovat:

- a) Vyplněný „Krycí list nabídky“ (dle vzoru - příloha č. 1)
- b) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (dle vzoru - příloha č. 2)
- c) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu
- d) Čestné prohlášení uchazeče o referencích obdobného předmětu plnění v posledních 3 letech (příloha č. 3)
- e) Informace o všech subdodavatelích
(Jejich názvy včetně uvedení sídla a tel. kontaktu, případně do nabídky uvést, že předmět plnění bude realizován bez účasti subdodavatelů. Zadavatel upozorňuje zájemce, že dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž řízení, bude vyloučen ze zadávacího řízení)
- f) Vyplněný výkaz výměr (v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 4)
- g) Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo mezi zadavatelem a uchazečem.
(v písemné a elektronické podobě; dle vzoru - příloha č. 5)

Nabídková cena bude zpracována formou oceněných výkazů výměr v písemné a elektronické podobě (na CD). Výkazy výměr (příloha č. 4) musí být zpracovány tak, aby se mohly stát přílohou smlouvy. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech předpokládaných rizik a vlivů během provádění díla. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH a s DPH platné v době zdanitelného plnění.



10) VYLOUČENÍ NABÍDEK

Ze zadávacího řízení budou **vyřazeny nabídky**:

Nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám.

Nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek.

Zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v nabídce nepravdivé údaje.

11) HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky, které byly doručeny včas a nebyly vyřazeny pro nesplnění požadavků stanovených v zadávací dokumentaci, budou dále hodnoceny. Hodnotící komisi jmenuje zadavatel, posouzení a hodnocení nabídek je neveřejné bez účasti uchazečů.

Hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je
nejnižší nabídková cena Kč bez DPH.

12) UPŘESŇUJÍCÍ PODMÍNKY

Dodavatel se zavazuje k součinnosti se správcem předmětného objektu (ředitel školy a školník), především v návaznosti na potřeby běžného provozu objektu č.p. 97, Jilemnice. Při realizaci zakázky bude dbát jejich pokynů či pokynů jím zmocněných osob. Výše uvedené osoby bude vždy včas informovat o časovém harmonogramu stavebních prací na objektu atd.

Zadavatel umožní zhotoviteli připojení na napojovací body elektrické energie 230/380V a užitkové vody. Spotřebovanou energii a vodu při provádění díla uhradí zhotovitel a to na základě odečtu z podružných měřidel. Zadavatel poskytne zhotoviteli vhodné zázemí pro zařízení staveniště, uložení materiálu a lešení po dobu provádění díla. Zadavatel zajistí vhodné místo pro uložení kontejneru na stavební suť, dále také zajistí příjezd k objektu pro pracovníky prováděcí firmy a zásobování materiálem.

Dodavatel je povinen vést stavební deník. Práva povinnosti dodavatele a zadavatele při vedení stavebního deníku upravuje prováděcí vyhláška ke stavebnímu zákonu v platném znění.

Na stavbě budou prováděny pravidelné kontrolní dny, min. jednou za 14 dní nebo dle aktuální potřeby.

Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem, ohrazením mobilním oplocením okolí staveniště a vyhrazených prostor pro uložení stavebních materiálů a nutných technologií, včetně součinnosti s firmou provádějící zateplení v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 v platném znění.

13) VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE, ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, že nesplní požadavky zadavatele.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo požádat uchazeče o doplnění nebo vysvětlení jeho nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení kdykoli před podpisem smlouvy. A to bez udání důvodu.

Dodavatel podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím) v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky.



Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o referencích

Příloha č. 4 – Výkazy výměr

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace (Ing. Korda, Ing. Matoušek)

V Jilemnici dne 27. 10. 2016



Ing. Jana Čechová
starostka města Jilemnice