

Dodatek č. 2 SMLOUVY O DÍLO č. 07/VZ/2015,

NÁZEV AKCE: „Obnova historické fasády č.p. 85 ve Zvědavé uličce, Jilemnice“

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) v platném znění

1. Smluvní strany

A) Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice
IČO: 000275808
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 27-1263091359/0800
Zastoupené: Ing. Jana Čechová – starostka
Tel. a fax: + 420 481 565111, + 420 481 565222
Kontaktní osoby: Ing. Martin Šnorbert – vedoucí odboru rozvoje místního hospodářství
(tel.: +420 481565127; snorbert@mesto.jilemnice.cz)

a

B) Zhotovitel: Zverec Miroslav
Se sídlem: Pecka 197, 507 82
IČO: 74739816
DIČ: CZ8801083500 (registrace platná od 1.12.2015)
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo běžného účtu: 2165538043/0800
Zastoupený: Zverec Miroslav
Kontakt: 777013056
Stavbyvedoucí: Zverec Miroslav

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 07/VZ/2015 ze dne 15.6. 2015**, kterým se **mění a doplňují** následující odstavce výše uvedené smlouvy o dílo.

2. Cena za dílo

- V souvislosti se skutečností, že dodavatel stavby se stal k 1.12.2015 plátcem daně z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb, zákon o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, byla upřesněna cena II. etapy předmětu díla následujícím způsobem. Sjednaná cena II. etapy předmětu díla se navyšuje o 21 % DPH.

Cena předmětu díla II. etapy se mění a zvyšuje o:	bez DPH	315 489,22 Kč
	21 % DPH	66 252,74 Kč
	s DPH	381 741,96 Kč

Celková cena předmětu díla II. etapy (po zvýšení ceny o DPH): 381 741,96 Kč

Tato cena II. etapy je celková a konečná.

3. Čas plnění

- Čas plnění II. etapy v roce 2016 - západní a severní průčelí budovy včetně přístavby šatny - se mění a upravuje následujícím způsobem:

a) oprava západního štítu – provedení štukové fasády včetně fasádního nátěru

Zahájení dodávky: 14. 7. 2016

Ukončení dodávky: 15.8. 2016



b) oprava fasády severního průčelí včetně fasádního nátěru a související práce (bez fasádního obkladu šatny)

Zahájení dodávky: 14. 7. 2016

Ukončení dodávky: 30.9.2016

c) obklad přístavby šatny

Zahájení dodávky: 14. 7. 2016

Ukončení dodávky: 15.10. 2016

2. **Čas plnění je ovlivněn následujícími faktory:**

V půdním prostoru budovy má hnízdiště rorýs obecný. Jedná se o zvláště chráněný druh v kategorii ohrožený podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“, a podle vyhlášky č. 395/1992 Sb., realizaci stavby je proto nutné plánovat s ohledem na hnízdní období rorýse obecného (15.5. – 15.8. kalendářního roku, dle aktuálního času přiletu a vyhnízdění rorýse, dle rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. KULK 42606/2015 ze dne 3.6.2015). Vzhledem k popsanému omezení termínu realizace prací se předpokládá přizpůsobení harmonogramu a rozsahu prací I. etapy následujícím způsobem:

V termínu od 15.5.2016 do 15. 8. 2016, respektive do aktuálního data vyhnízdění rorýse, je možné provádět stavební práce v omezeném rozsahu dle podmínek rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. KULK 42606/2015 ze dne 3.6.2015 k ochraně rorýse obecného v době hnízdění (výjimka dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny). **Práce mohou probíhat pouze v místech, kde nejsou hnízda rorýse obecného, tj. v severním a západním průčelí lze práce provádět bez omezení.**

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit čas plnění s ohledem na podmínky stanovené Krajským úřadem Libereckého kraje k provádění stavby z důvodu ochrany rorýse obecného.

II. Platební podmínky - fakturace

1. V případě nesplnění výše uvedených dílčích termínů dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za II. etapu za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

III. Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace všech prací, tj. až do celkového převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svojí činností třetí osobě.
2. Zhotovitel se zavazuje dbát zvýšené opatrnosti při provádění prací (stavbě a demontáži lešení, opravě omítky, provedení fasádního nátěru) na západním průčelí (štítě) budovy č.p. 85, které budou realizovány nad střechou přilehlé roubené chalupy č.p. 104, Zvědavá ulička, Jilemnice.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření k ochraně krytiny z dřevěného šindele domu č.p. 104, tj. zakrytí střešních rovin nepromokavou a prachu nepropustnou plachtou), dále se zhotovitel zavazuje provést opatření k ochraně střešní krytiny z asfaltových pásů na téže nemovitosti.
4. Zhotovitel je povinen kontaktovat vlastníka předmětné nemovitosti a konkrétní podmínky provedení prací s ním dohodnout a informovat jej o postupu prací.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na západním průčelí domu pořídit fotodokumentaci stavu střešní krytiny (šindelové i asfaltové) na domě č.p. 104 a pořídit fotodokumentaci provedených opatření k ochraně střechy. Z fotodokumentace bude jednoznačně zřejmé datum pořízení.
6. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad odstranit případné škody způsobené svojí činností třetí osobě, zejména eventuální škody způsobené na střešní krytině domu č.p. 104, Zvědavá ulička, Jilemnice..

IV. Závěrečná ustanovení

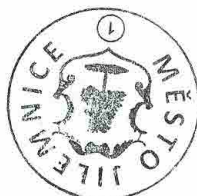
1. **Ostatní body smlouvy o dílo č. 07/VZ/2015 ze dne 15.6. 2015 se nemění a zůstávají v platnosti.**
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo náleží každé smluvní straně dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Změny tohoto dodatku lze činit pouze dohodou obou smluvních stran.

5. Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek dodatku v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
6. Účastníci dodatku č.2 ke smlouvě o dílo 07/VZ/2015 po jeho přečtení prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty a sjednány svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jilemnici dne 15. 4. 2016

J. Čechová

za objednatele
Ing. Jana Čechová



V Jilemnici dne 14. 4. 2016

Miroslav Zverec
Pecka 197, PSČ 507 82
Tel: 777 013 056
IČO: 74739816 DIČ: CZ8801083500
www.stavby-zverec.cz

za zhotovitele
Miroslav Zverec